



Sammanträdestid

**Fredagen** den 12.02.2016 kl. 19:00

Sammanträdesplats

Kommungården i Överby

## **FÖREDRAGNINGSLISTA**

- TN § 1 Kallelse och beslutförhet
- TN § 2 Val av protokolljusterare, tid och plats
- TN § 3 Godkännande och komplettering av föredragningslistan
- TN § 4 Årsrapport 2015, Reningsverket i Storby
- TN § 5 Budgetuppföljning
- TN § 6 Vintersemester Serviceman 2016
- TN § 7 Undersökning av gymnastiksalsgolvet
- TN § 8 Verksamhetsberättelse 2015
- TN § 9 Extra Ärende: Utloppsledning från reningsverket
- TN § 10 Extra Ärende: Solgårdens Värmesystem
- TN § 11 Extra Ärende: Ugn till Skolans kök
- TN § 12 Extra Ärende: Informationsärende, Status för pågående projekt i kommunen

Eckerö den 08.02.2016

Dina Friberg  
Kommuntekniker



<b>Plats och tid</b>	Kommungården i Överby Fredagen den 12.02.2016 kl. 19:00-20.30	
<b>Beslutande</b>	Brage Eklund John Hilander Kerstin Wikgren Birgitta Blomqvist Karl-Fredrik Björnhuvud	ordförande viceordförande ledamot ledamot, frånvarande ledamot
<b>Föredragande</b>	Dina Friberg	Kommuntekniker
<b>Övriga närvarande</b>		
<b>Paragrafer</b>	§§ 1 - 12	
<b>Underskrifter</b>	Ordförande  Brage Eklund	Sekreterare  Dina Friberg
<b>Protokolljustering Ort och tid</b>	Eckerö Måndagen den 15.02. 2016, kl. 17.00.  John Hilander Karl-Fredrik Björnhuvud	
<b>Protokollet framlagt till- påseende. Plats och tid</b>	Kommunkansliet i Överby den 22.02. 2016 kl 09.00.	
<b>Intygar</b>	Dina Friberg	
<b>Utdragets riktighet be- styrks Ort och tid  Underskrift</b>		



---

**TN § 1 KALLELSE OCH BESLUTFÖRHET**

Tekniska nämnden 12.02.2016 § 1

**FÖRSLAG:**

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

TN § 1 12.02.2016

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



---

**TN § 2 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE, TID OCH PLATS**

Tekniska nämnden 12.02.2016 § 2

**FÖRSLAG:**

Två protokolljusterare utses, vilka tillsammans med ordförande och sekreteraren undertecknar protokollet från mötet.

TN § 2 12.02.2016

**BESLUT:**

Tekniska nämnden utser John Hilander och Karl-Fredrik Björnhuvud till protokolljusterare. Protokolljustering måndagen 15.02.2016 kl.17.00 vid kommunkansliet i Överby.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**TN § 3      GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN**

Tekniska nämnden 12.02.2016 § 3

**FÖRSLAG:**

Tekniska nämnden föreslås godkänna föredragningslistan med följande tilläggs punkter:

- |      |  |
|------|--|
| § 9  | Extra Ärende: Utloppsledning från reningsverket                          |
| § 10 | Extra Ärende: Solgårdens Värmesystem                                     |
| § 11 | Extra Ärende: Ugn till Skolans kök                                       |
| § 12 | Extra Ärende: Informationsärende, Status för pågående projekt i kommunen |

TN § 3 12.02.2016

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt godkänna föredragningslistan med tilläggs punkter.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



---

**TN § 4      ÅRSRAPPORT 2015, RENINGSVERKET I STORBY**

Tekniska nämnden 12.02.2016 § 4

Uptogs till behandling Årsrapport 2015 för reningsverket i Storby. I årsrapporten sammanställs resultaten av alla provtagningar som utförts under året,

Godkänd rapport kommer att inlämnas till ÅMHM.

Bilaga 1. Årsrapport 2015 för reningsverket i Storby

TN 12.02.2016 § 4

**FÖRSLAG:**

Tekniska Nämnden föreslås godkänna förslag till Årsrapport 2015 för reningsverket i Storby enligt bilaga 1.

TN 12.02.2016 § 4

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt godkänna Årsrapport för reningsverket i Storby enligt bilaga 1.

Kopia av årsrapporten skickas till ÅMHM.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**TN § 5 BUDGETUPPFÖLJNING**

Tekniska nämnden 12.02.2016 § 5

Uptogs till behandling Tekniska Nämndens budgetuppföljning. Budgetuppföljningen gäller år 2015.

Bilaga 2. Budgetuppföljning 2015

December innebär att 100% av budgeterade medel borde ha förbrukats.

Totalsumman för budgeten är förnärvarande -433.238,53 € dvs. 95,98 %. 2015 års budgetram är -451.368,00€.

Resultatet områdesvis enligt följande:

Teknisk förvaltning

Verksamhetens intäkter 0 €  
Verksamhetens kostnader -145.793,30 € (104,81%)

Byggnader och Lokaler

Verksamhetens intäkter 131.533,21 € (95,64%)  
Verksamhetens kostnader -193.714,24€ (81,88%)

Trafikleder

Verksamhetens intäkter 1.320,00 € (146,67%)  
Verksamhetens kostnader -59.901,37 € (92,73%)

Parker och Allmänna områden

Verksamhetens intäkter 1123,11 € (96,82%)  
Verksamhetens kostnader -289,19€ (14,83%)

Vatten och Avloppsverk

Verksamhetens intäkter 363.592,60 € (88,14%)  
Verksamhetens kostnader -266.162,00 € (88,67%)

TN § 5 12.02.2016

**FÖRSLAG:**

Kommunteknikern redogör för budgetuppföljningen och Tekniska Nämnden föreslås anteckna sig budgetuppföljningen till kännedom.

TN § 5 12.02.2016

**BESLUT:**

Tekniska nämnden antecknar sig budgetuppföljningen till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



---

Tekniska nämnden önskar att konton och uppställningen i rapporterna ses över.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			





---

**TN § 6 VINTERSEMESTER SERVICEMAN 2016**

Tekniska nämnden 12.02.2016 § 6

Upptogs till behandling vintersemester för serviceman 2016.

Serviceman Arto Roivanen önskar hålla sin vintersemester under tiden 29.02.2016 - 24.03.2016 dvs vecka 9 till 12.

TN § 6 12.02.2016

**FÖRSLAG:**

Kommunteknikern föreslår för Tekniska nämnden att servicemannens anhållan beviljas och att en vikarie tillsätts på reningsverket 2-3 dagar i veckan.

TN § 6 12.02.2016

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**TN § 7      UNDERSÖKNING AV GYMNASIKSALSGOLVET**

Tekniska nämnden 12.02.2016 § 8

*Tekniska nämnden 14.12.2015 § 137*

*Bilaga 3. Undersökning av gymnastiksalsgolvet rapport från  
Investigo Oy*

*Uptogs till behandling utförd undersökning av gymnastiksalsgolv av Investigo Oy. 13.11.2015 beställdes en undersökning av gymnastiksalsgolvet på Eckerö skola. Undersökningen beställdes i samråd mellan kommunteknikern och rektorn på skolan. Personal på skolan har påtalat att de upplevt andningsbesvär efter att de har vistats i gymnastiksalen.*

*Undersökningen gjordes genom tre stycken kontrollhål på olika platser i gymnastiksalen. Konstruktionerna granskades okulärt och sensoriskt. Väggarnas nedre kanter mättes med yfuktmätare. I golvisoleringen mättes den relativa fuktigheten. Ett materialprov togs ur varje kontrollhål. Proven skickades till arbetshälsainstitutet för analys.*

*Golvkonstruktionen består av sportgolv (matta), spånskiva, vinylplatta/plastmatta (limmat med svartlim som kan innehålla asbest), spånskiva, träskålning och glasullsisolering, stenkolstjärastrykning och betong.*

*Materialprovtagningen visar att materialprov 1 och 2 innehåller mikrobiella skador. Materialprov 1 hade riklig aktiv mikrobväxtlighet, vilket beror på förhöjd relativ fuktighet i golvet. Materialprov 2 hade ingen aktiv mikrobväxtlighet dock upptäcktes gamla intorkade skador. I materialprov 3 fanns ingen skada. Platserna där materialproven är tagna finns markerade i analysrapporten.*

*Fuktmätning dvs. den relativa fuktigheten mättes i golvets isolering på de platser där prover togs. Förhöjda värden kunde inte konstateras på väggar i gymnastiksalen. Fuktblastningen var mycket högre vid mätplats 1 än vid övriga mätplatser. Orsaken bör utredas.*

*Fukthalt vid mätplats 1. 73,3% 2. 50,8% 3. 40,5%.*

*Mikrobskador som uppkommit till följd av fuktskador kan vara skadliga för hälsan. Mikrobskador kan uppkomma då den relativa fuktigheten är långvarigt över 70%.*

*Investigo Oy rekommenderar att följande åtgärder vidtas:*

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



- Bruksvatten- och värmeledningar provtrycks för att utesluta rörläckage.
- Pga mikrobiella skador rekommenderas att hela gymnastiksalens golv avlägsnas
- Stenkolstjära fräses bort
- Grundplatta behandlas med fukt och emissionsspärr
- Nytt trägolv och sportgolv monteras

TN §137 14.12.2015

**FÖRSLAG:**

Kommunteknikern föreslår att rekommenderade åtgärder vidtas.

TN §137 14.12.2015

**BESLUT:**

Tekniska Nämnden beslöt att rör för bruksvatten- och värmeledningssystem provtrycks så fort som möjligt.

Kostnader för åtgärder utreds och om det är hälsofarligt för eleverna att vistas i gymnastiksalen utreds snarast.

Provtagning på luftkvaliteten beställs.

Ärendet skickas till kommunstyrelsen till kännedom.

Tekniska nämnden 12.02.2016 § 8

Tappvatten- och värmeledningssystemen har provtryckts på skolan. Läckage kunde konstateras på tappvattensidan.

Provtagning på luftkvalitet utfördes 29.01.2016. Provsvar har inkommit enligt bilaga 3.

Sammanfattningsvis kan konstateras att skadorna i golvet påverkar inneluften. Totala mängden föreningar i luften är inte stor, men känsliga personer som reagerar på föreningarna bör undvika att vistas i utrymmet.

Undertrycket i gymnastiksalen, dvs tryckskillnaden mellan korridor och gymnastiksal gör att luften inte sprids vidare i byggnaden.

TN § 8 12.02.2016

**FÖRSLAG:**

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Kommunteknikern förslår att ett kostnadsförslag tas fram för renovering av skolans gymnastiksal samt att värme- och tappvattenledningar dras om.

TN § 8 12.02.2016

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt delegera till kommunteknikern att ta fram ett kostnadsförslag för omdragning av värme- och tappvattenledningar samt sanering av gymnastiksalen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



---

**TN § 8 VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2015**

Tekniska nämnden 12.02.2016 § 8

Bilaga 4. Verksamhetsberättelse 2015

Ett första utkast till verksamhetsberättelse har sänt ut till Tekniska nämnden. Bilder och prestationstal saknas i denna version.

TN § 8 12.02.2016

**FÖRSLAG:**

Kommunteknikern föreslår att Tekniska nämnden tar del av utkastet till verksamhetsberättelsen och diskuterar den. På mötet diskuteras och besluts om förändringar som ska göras för att kunna sända den för vidarebehandling till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

TN § 8 12.02.2016

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt godkänna textdelen till verksamhetsberättelsen 2015.

En fullständig version av Verksamhetsberättelse 2015 presenteras för Byggnadstekniska nämnden när bilder och prestationstal är klara.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**TN § 9      EXTRA ÄRENDE: UTLOPPSLEDNING FRÅN RENINGSVERKET**

Tekniska nämnden 12.02.2016 § 9

*Tekniska nämnden 26.10.2015 § 123*

*TN § 15.05.2014*

*Utloppsledningen har filmats, 2 gånger. Utgående från filmerna kan konstateras att ledningen inte uppfyller de krav som kommunen ställt på arbetet.*

*Film enligt bilaga 5.*

**FÖRSLAG:**

*Tekniska nämnden begär att entreprenören utan merkostnad slutför arbetet enligt de krav som ställts i anbudshandlingar och kontrakt. Alternativt anlitas annan entreprenör som slutför arbetet enligt de krav som kommunen ställt.*

**BESLUT:**

*Tekniska nämnden beslöt hålla slutsyn med entreprenören där felen påpekas och entreprenören ges möjlighet komma med förklaring till varför projektet inte färdigställts. Tekniska nämnden förutsätter att felen rättas till.*

*Tekniska Nämnden 19.05.2014 § 32*

*Slutsyn hölls med entreprenören 27.06.2014 på kommunkansliet. På slutsynen visades filmen som gjorts över ledningen.*

*Entreprenören ålades att korrigera de fel som påtalades under slutsynen. Entreprenören fick 14 dagar på sig att korrigera felen.*

**FÖRSLAG:**

*Tekniska nämnden antecknar sig ärendet till kännedom.*

**BESLUT:**

*Tekniska nämnden har tagit del av redovisningen från slutsynen med entreprenören. Presidium får ta beslut om åtgärder om inte entreprenören korrigerat felen inom utsatt tid.*

*Tekniska Nämnden 20.10.2015 § 123*

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



*Upptogs till behandling utloppsledningen från reningsverket. Entreprenören korrigerade felen som påtalades på slutsynen. Tekniska nämndens presidium fick även ta del av bilder från rörskarven och den korrigerade svepmonteringen.*

*I samband med provtagning vid den nya utsläppspunkten upptäcktes under hösten en fläck vid gamla utsläppspunkten. Detta påtalades för kommunteknikern och tekniska nämndens presidium, vilka beslöt göra en ny besiktning av rörskarven.*

*14.10.2015 kl.14.00 gjordes en ny besiktning. Rörskarven filmades och det visade sig att skarvet till nya utloppsledningen inte är tätt. Garanti för jobbet gäller fortfarande.*

TN § 123 26.10.2015

**FÖRSLAG:**

*Kommunteknikern föreslår att Ove Jansson anlitas för att korrigera monteringen av rörskarven.*

TN § 123 26.10.2015

**BESLUT:**

*Tekniska nämnden beslöt att ett längre svep köps in och att Ove Jansson anlitas för montering av ny rörskarv.*

Tekniska nämnden 12.02.2016 § 9

Ove Jansson har lämnat offert på arbetet enligt följande:

1900 € / dag exklusive moms

Priset inkluderar båt, förare dykare samt dykskötare. Arbetet beräknas ta 2-3 dagar. Kommunen står för skarv och rörvikter.

TN § 9 12.02.2016

**FÖRSLAG:**

*Kommunteknikern föreslår att Tekniska Nämnden godkänner Janssons offert och att kostnaderna bokförs på reningsverkets driftsbudget.*

TN § 9 12.02.2016

**BESLUT:**

*Beslut enligt förslag.*

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



**TN § 10 EXTRA ÄRENDE: SOLGÅRDENS VÄRMESYSTEM**

Tekniska nämnden 12.02.2016 § 10

Varmvatten- och värmesystemet på Solgården fungerar bristfälligt och borde ses över. EPAB och Hilanders VVS har kontaktats för att inkomma med åtgärdsförslag.

EPAB föreslår ett byte av tankar till slingtankar som minimerar risken för tillväxt av legionella bakterier. De ger ett kostnadsförslag på 12.000 € exklusive moms för byte av tankarna. De föreslår även ett byte av styrsystemet för värmesystemet till en kostnad på 3.958 € exklusive moms.

Hilanders VVS föreslår ett byte av hela anläggningen. Dvs 2 st nya värmepumpar, 2 st varmvattenberedare som drivs av värmepumparna, 1 st varmvattenberedare spets och 1 st ackumulatortank 500L till ett pris av 35.000 € exklusive moms.

TN § 10 12.02.2016

**FÖRSLAG:**

Kommunteknikern föreslår att ärendet återremitteras för vidare utredning.

TN § 10 12.02.2016

**BESLUT:**

Tekniska nämnden besluter att ärendet återremitteras för vidare utredning.

Nämnden besluter att en offert begärs in av tredje part samt att en beräkning över eventuell inbesparing vid byte av värmesystem tas fram. Därtill begärs in kompletteringar på inkomna åtgärdsförslag för att möjliggöra en rättvis behandling av dessa.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			





**TN § 11 EXTRA ÄRENDE: UGN TILL SKOLANS KÖK**

Ugnen i skolans kök fungerar bristfälligt. Efter platsbesök av arbets-  
hälsovården kunde konstateras att kocken utför tunga slitsamma lyft.  
Hälsovården rekommenderade en omplacering av ugnen vilket skulle  
kunna genomföras samtidigt som ugnen byts. En preliminär offert på  
ugn har begärts in från Metos. En ny ugn kostar ca. 10.000 € exklu-  
sive moms och installationskostnader.

TN § 11 12.02.2016

**FÖRSLAG:**

Kommunteknikern föreslår att Tekniska Nämnden begär 10.000 € i  
tilläggsanslag från kommunstyrelsen och kommunfullmäktige för in-  
köp av en ny ugn till skolan.

TN § 11 12.02.2016

**BESLUT:**

Tekniska nämnden besluter återremittera ärendet för vidare utred-  
ning.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**TN § 12      EXTRA ÄRENDE: INFORMATIONÄRENDE, STATUS FÖR PÅGÅENDE PROJEKT I  
KOMMUNEN**

Tekniska nämnden 12.02.2016 § 12

Informationsärende för pågående projekt i kommunen.

Fifax:

- Vatten och avlopp sociala delen inkopplat
- Möte ordnas med Fifax och presidium från kommunstyrelsen och kommunfullmäktige och kommundirektören
- Konstruktionssyn, reningsverk 3 gjord 12.02.2016

Resevkraft, Solgården

- Betongplatta gjuten vecka 6
- Inkoppling av automatisk start pågående

Sandvikens badplats

- Nedgrävning av tankar pågående
- Rustning av stranden pågående
- Demontering av gammal bräddningsledning pågående

**BESLUT:**

Tekniska nämnden antecknar sig informationen till kännedom.

Tekniska nämnden önskar att automatisk tömning av tankarna i Sandviken utreds.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



## ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

<b>Myndighet till vilken rättelseyrkandet kan framställas samt tid för yrkande av rättelse</b>	<p>Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande.</p> <p>§§ 6 och 9</p> <p>Myndigheten till vilken rättelse kan yrkas; myndighetens adress och postadress:</p> <p><b>Tekniska nämnden i Eckerö</b> <b>Södra Överbyvägen 8</b> <b>AX-22270 Eckerö</b></p> <p>Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delgivning av beslutet.</p>
--	---

<b>Rättelseyrkandets innehåll</b>	<p>Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.</p>
-----------------------------------	--

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			