



Sammanträdestid

Tisdagen den 01.09.2015 kl. 19:00–21.30

Sammanträdesplats

Kommungården i Överby

FÖREDRAGNINGSLISTA

BMN § 59	Kallelse och beslutförhet
BMN § 60	Val av protokolljusterare, tid och plats
BMN § 61	Godkännande och komplettering av föredragningslistan
BMN § 62	Budgetdirektiv 2016
BMN § 63	Budgetuppföljning
BMN § 64	Anhållan om förlängning av byggnadslov, Guy R. Andersson
BMN § 65	Rivningsanmälan, Harald Svensson
BMN § 66	Bygglovsansökan, Annette Andersson
BMN § 67	Miljötilståndsansökan, Niklas Mattsson
BMN § 68	Miljötilståndsansökan, Niklas Mattsson
BMN § 69	Bygglovsansökan, Harald Svensson
BMN § 70	Bygglovsansökan, Fastighets Ab Österängen
BMN § 71	Bygglovsansökan, Fastighets Ab Österängen
BMN § 72	Anmälningssärenden
BMN § 73	Extra Ärende: Detaljplan, Kyrkoby
BMN § 74	Extra Ärende: Byggnadsanmälan, Nina & Charles Andersson
BMN § 75	Extra Ärende: Rivningsanmälan, Mikael Selander
BMN § 76	Extra Ärende: Bygglovsansökan, Jan & Pernilla Blomqvist
BMN § 77	Extra Ärende: Miljötilståndsansökan, Jan & Pernilla Blomqvist
BMN § 78	Extra Ärende: Återvinningscentralen

Eckerö den 25.08.2015

Dina Friberg
Byggnadsinspektör



Plats och tid	Kommungården i Överby tisdagen den 01.09.2015 kl. 19:00-21.30	
Beslutande	Mikael Stjärnfelt Niclas Häggblom Rickard Eklund Susann Fagerström Marie Löfström	ordförande viceordförande ledamot, frånvarande ledamot ledamot
Föredragande	Dina Friberg	byggnadsinspektör
Övriga närvarande		
Paragrafer	59-78	
Underskrifter	Ordförande Mikael Stjärnfelt	Sekreterare Dina Friberg
Protokolljustering Ort och tid	Eckerö onsdagen den 02.09. 2015, kl. 17.00. Marie Löfström Susann Fagerström	
Protokollet framlagt till- påseende. Plats och tid	Kommunkansliet i Överby den 05.09. 2014 kl 09.00.	
Intygar		
Utdragets riktighet be- styrks Ort och tid		
Underskrift		



BMN § 59 KALLELSE OCH BESLUTFÖRHET

Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 59

BMN § 59 01.09.2015

FÖRSLAG:

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

BMN § 59 01.09.2015

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden konstaterade att mötet är lagenligt sammankallat och beslutfört.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			

**BMN § 60 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE, TID OCH PLATS**

Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 60

BMN § 60 01.09.2015

FÖRSLAG:

Två protokolljusterare utses, vilka tillsammans med ordförande och sekreteraren undertecknar protokollet från mötet.

BMN § 60 01.09.2015

BESLUT:

Att justera dagens sammanträdesprotokoll utsågs Marie Löfström och Susann Fagerström. Justering sker onsdagen 02.09.2015 kl.17.00.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			

**BMN § 61 GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN**

Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 61

BMN § 61 01.09.2015

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden föreslås godkänna föredragningslistan med följande tilläggs punkter:

- § 73 Extra Ärende: Detaljplan i Kyrkoby
- § 74 Extra Ärende: Byggnadsanmälan, Nina & Charles Andersson
- § 75 Extra Ärende: Rivningsanmälan, Mikael Selander
- § 76 Extra Ärende: Bygglovsansökan, Jan & Pernilla Blomqvist
- § 77 Extra Ärende: Miljö tillståndsansökan, Jan & Pernilla Blomqvist
- § 78 Extra Ärende: Återvinningscentralen

BMN § 61 01.09.2015

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden godkänner föredragningslistan med tilläggs punkter.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			

**BMN § 62 BUDGETDIREKTIV 2016**

Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 62

KS §170 04.06.2015

Bilaga - Budgetdirektiv

Budgetdirektiv presenteras för Eckerö kommuns nämnder, förvaltningar och verksamheter inför beredning av budgeten för år 2016 samt tillhörande rambudgetering på nämnd- och förvaltningsnivå. (bilaga)

Nämndernas nettobudget bör hållas oförändrad från budget 2015. En specificerad lönebudgetering kommer att framläggas för nämnder och förvaltningar.

Nämnderna skall påbörja budgetarbetet i augusti och då diskutera önskemål och eventuella förändringar. Budgetförslag inlämnas till kansliet senast 9.10.2015. I oktober bearbetas budgetförslaget och kommunens taxor fastställs. Andra veckan i november skall styrelsen föreslå 2016 års skatteprocenter och då skall ett balanserat budgetförslag vara klart. Detta är en stram tidsplan och alla tjänstemän och nämnder måste hålla tidtabellen.

Budgeten för år 2016 uppgörs som en rambudget. Respektive nämnd får en ram som är bindande på nettonivå under året.

Nämnderna kan under året disponera sina medel mellan sina ansvarsområden och konton, med undantag för anslag där fullmäktige bestämmer annat. Nämnderna bör budgetera realistiska inkomster och utgifter för att undvika stora överskridningar under året.

KD-FÖRS LAG

Kommunstyrelsen godkänner förslag till budgetdirektiv och rambudgetering för budgetåret 2016 som tillställs kommunens nämnder, förvaltningar och verksamheter. Nämndernas budgetförslag skall vara kommunstyrelsen till handa 9.10.2015. Utökade anslag skall motiveras så att målet med anslaget framgår. Målet kan anges både verbalt och i siffror. Alla förvaltningar bör eftersträva en analys av mål och måluppföljning och bör därför tänka på att formulera målen så att de kan utvärderas. Samordningsvinster eftersträvas. Ärendet delges fullmäktige för kännedom.

BESLUT:*Enligt förslag.*

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			

**KF § 45, 17.6.2015****BESLUT:**

Ärendet antecknas till kännedom.

BMN § 62 01.09.2015

Upptogs till behandling Byggnads- och miljönämndens budgetarbete inför 2016. Kommunstyrelsen fastslog 04.06.2015 Budgetdirektiven för 2016.

Nämnderna ska lämna sina budgetförslag till kommunen senast 09.10.2015.

Budgeteringslistor med jämförelsesiffror från bokslut 2014 och budget 2015 skickas till tjänstemännen inom juni månad tillsammans med budgetramarna. Nämnderna ska påbörja budgetarbetet i augusti och då diskutera önskemål och eventuella förändringar. Principer för budgetarbetet är att budgeten för 2016 gör som en rambudget.

Anslagsområdena är samma som i 2015 års budget.

Budgeten ska inlämnas komplett kontovis per kostnadsställe samt som en summering av alla konton till summa intäkter och kostnader. Viktigt att enskilda anslag motiveras så att målet med anslaget framgår. Målen bör formuleras så att de kan utvärderas i verksamhetsberättelsen. Utgångspunkten för nämndernas anslagsäskanden är en oförändrad kostnadsnivå.

Investeringsäskanden bör följa verksamhets- och ekonomiplanen.

Nämnden ska samtidigt med budgeten för 2016 lämna in en verksamhetsplan för åren 2017-2018.

Bilaga 1. Budgetdirektiv 2016

BMN § 62 01.09.2015**FÖRSLAG:**

Byggnads- och Miljönämnden föreslås anteckna sig till kännedom budgetdirektiven för 2016. Budgeteringslistor med jämförelsesiffror från bokslut 2014 och budget 2015 har ännu inte skickats ut till tjänstemännen. Byggnads- och miljönämnden föreslås diskutera önskemål och eventuella förändringar till budgeten för 2016.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 62 01.09.2015

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden antecknar sig budgetdirektiven till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			

**BMN § 63 BUDGETUPPFÖLJNING**

Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 63

Upptogs till behandling Byggnads- och Miljönämndens budgetuppföljning. Budgetuppföljningen gäller årets första 6 månader.

Bilaga 2. Budgetuppföljning Juni 2015

BMN § 63 01.09.2015

FÖRSLAG:

Byggnadsinspektören redogör budgetuppföljningen och Byggnads- och Miljönämnden föreslås anteckna sig budgetuppföljningen till kännedom.

BMN § 63 01.09.2015

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden antecknar sig budgetuppföljningen till kännedom.

Statistik för återvinningskostnader tas fram till nästa möte.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BYGG 192/2015

BMN § 64 ANHÅLLAN OM FÖRLÄNGNING AV BYGGNADSLOV, GUY R. ANDERSSON

Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 64

Upptogs till behandling Guy R. Anderssons anhållan om förlängning av sitt bygglov gällande egnahemshus, bygglovsnummer 25/2010.

För färdigställande av byggnaden återstår:

- Vindfång
- Målning
- Ytbeläggning på golv i hall
- Lister

BMN § 64 01.09.2015

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden föreslås förlänga byggnadslovet enligt ansökan.

Byggnadslovet förlängs med 2 år enligt § 75 i plan- och bygglagen.

BMN § 64 01.09.2015

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BYGG 203/2015

BMN § 66 BYGGLOVSANSÖKAN, ANNETTE ANDERSSON

Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 66

Upptogs till behandling **Firma Annette Anderssons** ansökan om byggnadslov för nybyggnad av ett lusthus på fastigheten **Furulund R:Nr 7:1** i Kyrkoby, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	1 ex
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex
Ansvarig arbetsledare	1 ex
Planritningar 1:100	1 ex
Fasader 1:100	0 ex
Situationsplan 1:1000	1 ex
3D ritning	2 ex
Terrängkarta	1 ex
Lagfart	1 ex

Lusthuset blir 25m². Enkel oisolerad konstruktion av lösvirke och återanvända fönster. Inget el, vatten eller avlopp dras till byggnaden.

Hans Andersson anhåller om att godkännas som ansvarig arbetsledare för projektet.

BMN § 66 01.09.2015

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden besluter, med stöd av PBL 72 § bevilja sökanden bygglov för nybyggnad av ett lusthus om 25m² på fastigheten **Furulund R:Nr 7:1** i Kyrkoby enligt ansökan.

Byggnadsarbetet får inte utan särskilt lov inledas innan beslutet vunnit laga kraft (PBL 76 §).

Byggnadens färgsättning ska harmonisera med omgivningen.

Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelse-samling.

Byggnads- och miljönämnden föreslås godkänna Hans Andersson som ansvarig arbetsledare för projektet.

BMN § 66 01.09.2015

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Dnr: BYGG 211/2015

BMN § 67 MILJÖTILLSTÅNDSANSÖKAN, NIKLAS MATTSSON

Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 67

Upptogs till behandling **Niklas Mattssons** ansökan om miljö tillstånd för installation av en Wehoputs 10 för svartvattenrening på lägenheten **11:28** i Kyrkoby. Bostaden på fastigheten är ett hyreshus.

Ansökan 1 ex.
Produktblad 1 ex.

BMN § 67 01.09.2015

FÖRSLAG TILL BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden besluter att bevilja miljö tillstånd för anläggande av en Wehoputs 10 för svartvattenrening enligt ansökan. Avloppsanläggningen av ett Wehoputs 10 minireningsverk med satsvis biologisk och kemisk fällning.

För tillståndet gäller följande villkor utfärdade med hänvisning till miljöskyddsförordningens bilaga 2 (ÅFS 130/2008).

- Det avvattnade slammet komposteras på egen mark
- Utloppsröret från anläggningen ska förses med en provbrunn så prov kan tas på utgående renat avloppsvatten om prov inte kan tas direkt i reningsverket
- Driftsjournal ska föras över reningsverkets drift. Av driftsjournalen ska det framgå när slamtömning, kemikaliepåfyllning samt service utförts samt eventuella driftsstörningar och vad de troligen förorsakats av
- Driftsjournalen skall finnas tillgänglig vid en eventuell myndighetskontroll

Tillståndets giltighetstid är 15 år. Uppfyller anläggningen fortfarande de normenliga reningskraven vid giltighetstidens utgång kan tillståndet förlängas.

När anläggningen är installerad och satt i drift skall slutsyn förrättas av byggnadsinspektören så fastigheten kan införas i avloppsregistret som godkänd.

BMN § 67 01.09.2015

BESLUT:
Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BYGG 212/2015

BMN § 68 MILJÖTILLSTÅNDSANSÖKAN, NIKLAS MATTSSON

Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 68

Upptogs till behandling **Niklas Mattssons** ansökan om miljö tillstånd för installation av en Wehoputs 5 för svartvattenrening på lägenheten **11:28** i Kyrkoby. Bostaden på fastigheten är ett bostadshus.

Ansökan 1 ex.
Produktblad 1 ex.

BMN § 68 01.09.2015

FÖRSLAG TILL BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden besluter att bevilja miljö tillstånd för anläggande av en Wehoputs 5 för svartvattenrening enligt ansökan. Avloppsanläggningen av ett Wehoputs 5 minireningsverk med satsvis biologisk och kemisk fällning.

För tillståndet gäller följande villkor utfärdade med hänvisning till miljöskyddsförordningens bilaga 2 (ÅFS 130/2008).

- Det avvattnade slammet komposteras på egen mark
- Utloppsröret från anläggningen ska förses med en provbrunn så prov kan tas på utgående renat avloppsvatten om prov inte kan tas direkt i reningsverket
- Driftsjournal ska föras över reningsverkets drift. Av driftsjournalen ska det framgå när slamtömning, kemikaliepåfyllning samt service utförts samt eventuella driftsstörningar och vad de troligen förorsakats av
- Driftsjournalen skall finnas tillgänglig vid en eventuell myndighetskontroll

Tillståndets giltighetstid är 15 år. Uppfyller anläggningen fortfarande de normenliga reningskraven vid giltighetstidens utgång kan tillståndet förlängas.

När anläggningen är installerad och satt i drift skall slutsyn förrättas av byggnadsinspektören så fastigheten kan införas i avloppsregistret som godkänd.

BMN § 68 01.09.2015

BESLUT:
Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BYGG 213/2015

BMN § 69 BYGGLOVSANSÖKAN, HARALD SVENSSON

Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 69

Upptogs till behandling **Harald Svenssons** ansökan om byggnadslov för nybyggnad av en fritidsbostad på fastigheten **Lustgården R:Nr 14:16** i Storby, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	1 ex
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex
Ansvarig arbetsledare	1 ex
Planritningar 1:100	2 ex
Fasader 1:100	2 ex
Skärning 1:100	2 ex
Situationsplan 1:1000	2 ex
Terrängkarta	1 ex
Gåvobrev	1 ex
Skatteintyg	1 ex

Fritidsbostaden blir 88m². Fritidsbostaden inreds med 3 st sovrum, allrum, kök och WC.

På platsen finns en befintlig sommarstuga som rivs.

Ansökan om tillstånd för enskild avloppsanläggning görs senare.

Peter Söderström anhåller om att godkännas som ansvarig arbetsledare för projektet. Söderström har 20 års erfarenhet inom byggbranschen.

BMN § 69 01.09.2015

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden besluter, med stöd av PBL 72 § bevilja sökanden bygglov för nybyggnad av ett fritidshus om 88m² på fastigheten **Lustgården R:Nr 14:16** i Storby enligt ansökan.

Byggnadsarbetet får inte utan särskilt lov inledas innan beslutet vunnit laga kraft (PBL 76 §).

Byggnadens färgsättning ska harmonisera med omgivningen.

Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 69 forts.

Byggnads- och miljönämnden föreslås godkänna Peter Söderström som ansvarig arbetsledare för projektet.

BMN § 69 01.09.2015

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt med stöd av PBL 72 § bevilja sökanden bygglov för nybyggnad av ett fritidshus om 88m² på fastigheten **Lustgården R:Nr 14:16** i Storby enligt ansökan.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BYGG 214/2015

BMN § 70 BYGGLOVSANSÖKAN, FASTIGHETS AB ÖSTERÄNGEN

Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 70

Upptogs till behandling **Fastighets Ab Österängens** ansökan om byggnadslov för uppförande av ett bostadshus på bostadsområdet Österängen på fastighet **43-407-1-3**, i Torp, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	1 ex
Befolkningsregistercentralen RH1	2 ex
Ansökan ansvarig arbetsledare	1 ex
Planritningar 1:100	2 ex
Fasader 1:100	2 ex
Skärning 1:100	2 ex
Situationsplan 1:500	2 ex
Karta över bostadsområdet	2 ex
Beskrivning av bostadsområdet	2 ex
Lagfart	0 ex

Ansökan gäller ett 1-plans bostadshus med en våningsyta på 133 m² och en bostadsyta på 116 m² och en terrass på 46 m².

BMN § 70 01.09.2015

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden besluter, med stöd av PBL 72 § bevilja sökanden för uppförande av ett bostadshus på bostadsområdet Österängen på fastighet **43-407-1-3**, i Torp, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Byggnadsarbetet får inte utan särskilt lov inledas innan beslutet vunnit laga kraft (PBL 76 §).

Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.

BMN § 70 01.09.2015

BESLUT:

Paragrafen utgår på sökandes begäran.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Dnr: BYGG 216/2015

BMN § 71 BYGGLOVSANSÖKAN, FASTIGHETS AB ÖSTERÄNGEN

Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 71

Upptogs till behandling **Fastighets Ab Österängens** ansökan om byggnadslov för uppförande av ett bostadshus på bostadsområdet Österängen på fastighet **43-407-1-4**, i Torp, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	1 ex
Befolkningsregistercentralen RH1	2 ex
Ansökan ansvarig arbetsledare	1 ex
Planritningar 1:100	2 ex
Fasader 1:100	2 ex
Skärning 1:100	2 ex
Situationsplan 1:500	2 ex
Karta över bostadsområdet	2 ex
Beskrivning av bostadsområdet	2 ex
Lagfart	0 ex

Ansökan gäller ett 1-plans bostadshus med en våningsyta på 133 m² och en bostadsyta på 116 m² och en terrass på 46 m².

BMN § 71 01.09.2015

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden besluter, med stöd av PBL 72 § bevilja sökanden för uppförande av ett bostadshus på bostadsområdet Österängen på fastighet **43-407-1-4**, i Torp, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Byggnadsarbetet får inte utan särskilt lov inledas innan beslutet vunnit laga kraft (PBL 76 §).

Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.

BMN § 71 01.09.2015

BESLUT:

Paragrafen utgår på sökandes begäran.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			

**BMN § 72 ANMÄLNINGSÄRENDEN**

Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 72

Byggnadsinspektören informerar om status för följande ärenden:

Smartpark – Ibruktagningsyn

Fifax AB – Konstruktionssyner

Tilläggsresurs på byggnadstekniska avdelningen

BMN § 72 01.09.2015

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden antecknar sig informationen till kännedom.

BMN § 72 01.09.2015

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BYGG 171/2015

BMN § 73 EXTRA ÄRENDE: DETALJPLAN, KYRKOPY

Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 73

Byggnads- och miljönämnden 23.06.2015 § 56

I enlighet med Plan- och bygglagens 6:e kapitel § 33 har markägarna låtit upprätta en detaljplan för fastigheterna Bergbo I R:Nr 7:34 och Furulund R:Nr 7:1 i Kyrkoby.

Båda fastigheterna ägs av Hans och Annette Andersson. Området lyder ej under tidigare fastställd detaljplan.

Området har varit bebyggt med egnahemshus sedan början av 1900-talet. Gästhemsverksamhet har bedrivits sedan år 2000 samt bageriförsäljning med sommarcafé sedan år 2008 och för dessa ändamål finns inga kända begränsningar.

Förslaget till detaljplan presenteras på Byggnads- och miljönämndens möte.

Målsättningarna för detaljplaneområdet bör också tas upp till behandling av Byggnads- och miljönämnden.

Detaljplanen är upprättad av Hans Andersson.

Bilaga 6. Detaljplan Kyrkoby

Bilaga 7. Planbeskrivning för detaljplan Kyrkoby (Daterad 12.06.2015)

BMN § 56 23.06.2015

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden besluter föreslå inför kommunstyrelsen att målsättningar och planläggare av detaljplanen godkänns.

BMN § 56 23.06.2015

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden föreslår inför kommunstyrelsen att målsättningarna för detaljplanen godkänns.

Byggnads- och miljönämnden besluter att inte godkänna planläggaren. Enligt Plan- och byggförordningen kap. 1 § 3:

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



”Den som utarbetar en detalj- eller generalplan ska ha högskoleexamen som motsvarar minst tre års heltidsstudier inom byggbranschen eller annan motsvarande examen och tillräcklig erfarenhet med tanke på uppgiftens svårighetsgrad.”

Sökanden ska uppvisa intyg över erforderlig kompetens alternativt föreslå annan planläggare.

Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 73

Markägarna Hans och Annette Andersson har inlämnat en uppdaterad detaljplan för fastigheterna Bergbo I **R:Nr 7:34** och Furulund **R:Nr 7:1** i Kyrkoby.

Detaljplan, beskrivning och målsättningar är upprättade av diplomingenjör (DI) Sven-Olof Karlsson.

Uppdaterat förslag till detaljplan, beskrivning och målsättningar presenteras på Byggnads- och miljönämndens möte.

Detaljplaneområdet omfattar fastigheterna Bergbo I **R:Nr 7:34** och Furulund **R:Nr 7:1** i Kyrkoby. Båda fastigheterna ägs av Hans och Annette Andersson. Området lyder ej under tidigare fastställd detaljplan.

Området har varit bebyggt med egnahemshus sedan början av 1900-talet. Gästhemsverksamhet har bedrivits sedan år 2000 samt bageriförsäljning med sommarcafé sedan år 2008 och för dessa ändamål finns inga kända begränsningar.

Detaljplanens målsättningar är ett fortsatt utnyttjande inkluderande boende och en fortsatt exploatering av området ska kunna ske på ett ekologiskt hållbart sätt.

Målsättningen är också att höja områdets byggrätt för att kunna erbjuda logi för att möta kommande behov i närområdet.

Områdets arealer fördelas enligt följande:

Stugområde (BC) ca 2000 m²
Härbärgerings- och bostadsområde (BT) ca 1800 m²
Område för kommersiell verksamhet (HF) ca 1900m²

Bilaga 3. Detaljplan Kyrkoby (Daterad 02.07.2015)

Bilaga 4. Planbeskrivning för detaljplan Kyrkoby (Daterad 02.07.2015)

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



BMN § 73 01.09.2015

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden föreslår inför kommunstyrelsen att målsättningarna och detaljplanen godkänns.

Kommunstyrelsen föreslås också godkänna planeraren Sven-Olof Karlsson, DI i enlighet med Plan- och byggförordningen kap. 1 § 3.

BMN § 73 01.09.2015

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden förordar inför kommunstyrelsen att målsättningarna och detaljplanen godkänns.

Kommunstyrelsen förordas också godkänna planeraren Sven-Olof Karlsson, DI i enlighet med Plan- och byggförordningen kap. 1 § 3:

”Den som utarbetar en detalj- eller generalplan ska ha högskoleexamen som motsvarar minst tre års heltidsstudier inom byggbranschen eller annan motsvarande examen och tillräcklig erfarenhet med tanke på uppgiftens svårighetsgrad.”

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BYGG 225/2015

BMN § 74 EXTRA ÄRENDE: BYGGNADSANMÄLAN, NINA & CHARLES ANDERSSON

Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 74

Upptogs till kännedom **Nina & Charles Anderssons** bygglovsanmälan om uppförande av ett tak på lägenheten **Södra Gärdet R:Nr 2:33** i Marby.

Anmälan	1 ex.
Karta	1 ex.

Taket ska fungera som regnskydd för en sågspånscontainer. Regnskyddet byggs invid en befintlig ladugårdsbyggnad och blir omkring 20 m². Taket byggs som ett sadeltak och ytbeläggs med plåt. Inga väggar.

BMN §74 01.09.2015

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden antecknar sig ärendet till kännedom.

BMN §74 01.09.2015

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BYGG 179/2015

BMN § 75 EXTRA ÄRENDE: RIVNINGSANMÄLAN, MIKAEL SELANDER

Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 75

Upptogs till behandling **Mikael Selanders** rivningsanmälan för en **för-råds byggnad** på fastigheten **Skolhusplan 878:6** i Storby, enligt bifogade anmälningshandlingar.

Rivningsanmälan 1 ex.
Karta 1 ex

Museibyrån är kontaktad i ärendet och ett möte hölls på plats 24.06.2015.

BMN §75 01.09.2015

FÖRSLAG:

Senast 2 månader innan en byggnad skall rivas skall en rivningsanmälan lämnas in. Byggnaden omfattas inte av rivningsförbud i detaljplan och är inte kulturhistoriskt värdefull.

Byggnadsnämnden föreslås godkänna anmälan.

BMN §75 01.09.2015

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden godkänner anmälan.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BYGG 218/2015

BMN § 76 EXTRA ÄRENDE: BYGGLOVSANSÖKAN, JAN & PERNILLA BLOMQVIST

Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 76

Upptogs till behandling **Jan & Pernilla Blomqvists** ansökan om byggnadslov för nybyggnad av ett fritidshus på en del av fastigheten **Simons R:Nr 13:47** i Storby, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	2 ex
Befolkningsregistercentralen RH1	2 ex
Ansvarig arbetsledare	2 ex
Planritningar 1:100	2 ex
Fasader 1:100	2 ex
Situationsplan 1:1000	2 ex
Terrängkarta	1 ex
Lagfart	1 ex (03.07.2015)

Ansökan avser ett enplans fritidshus med våningsyta om 108m²

Johan Aller anhåller om att godkännas som ansvarig arbetsledare för projektet.

BMN § 76 01.09.2015

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden besluter, med stöd av PBL 72 § bevilja sökanden bygglov för ett fritidshus på en del av fastigheten **Simons R:Nr 13:47** i Storby, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Byggnadsarbetet får inte utan särskilt lov inledas innan beslutet vunnit laga kraft (PBL 76 §).

Byggnadens färgsättning ska harmonisera med omgivningen.

Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelse-samling.

Byggnads- och miljönämnden föreslås godkänna Johan Aller som ansvarig arbetsledare för projektet.

BMN § 76 01.09.2015

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: TEK 219/2015

BMN § 77 EXTRA ÄRENDE: MILJÖTILLSTÅNDSANSÖKAN, JAN & PERNILLA BLOMQVIST

Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 77

Upptogs till behandling **Jan & Pernilla Blomqvists** ansökan om miljötillstånd för installation av en Wehoputs 5 för svartvattenrening på lägenheten **Simons 13:47** i Storby. Bostaden på fastigheten är ett fritidshus.

Ansökan 1 ex.
Produktblad 1 ex.

BMN § 77 01.09.2015

FÖRSLAG TILL BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden besluter att bevilja miljötillstånd för anläggande av en Wehoputs 5 för svartvattenrening enligt ansökan. Avloppsanläggningen av ett Wehoputs 5 minireningsverk med satsvis biologisk och kemisk fällning.

För tillståndet gäller följande villkor utfärdade med hänvisning till miljöskyddsförordningens bilaga 2 (ÅFS 130/2008).

- Det avvattnade slammet komposteras på egen mark
- Utloppsröret från anläggningen ska förses med en provbrunn så prov kan tas på utgående renat avloppsvatten om prov inte kan tas direkt i reningsverket
- Driftsjournal ska föras över reningsverkets drift. Av driftsjournalen ska det framgå när slamtömning, kemikaliepåfyllning samt service utförts samt eventuella driftsstörningar och vad de troligen förorsakats av
- Driftsjournalen skall finnas tillgänglig vid en eventuell myndighetskontroll

Tillståndets giltighetstid är 15 år. Uppfyller anläggningen fortfarande de normenliga reningskraven vid giltighetstidens utgång kan tillståndet förlängas.

När anläggningen är installerad och satt i drift skall slutsyn förrättas av byggnadsinspektören så fastigheten kan införas i avloppsregistret som godkänd.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 77 01.09.2015

BESLUT:
Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			

**BMN § 78 EXTRA ÄRENDE: ÅTERVINNINGSCENTRALEN**

Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 78

Byggnads- och Miljönämnden 17.06.2014 § 72

Byggnads- och miljönämndens möte inleddes med ett möte på Återvinningscentralen i Storby kl. 18.30.

Byggnads- och Miljönämnden 30.09.2014 § 111

Sorteringen på återvinningscentralen tas upp till diskussion.

BMN § 111**BESLUT:**

Byggnads- och miljönämnden diskuterade förbättringsförslag för återvinningscentralen i Storby.

Nämnden beslöt upprätta en ny ritning över återvinningscentralen. Rampen ska byggas om så att den rymmer stora flak för alla erforderliga fraktioner. Målsättningen är att minska driftskostnaderna.

Drift av återvinningscentralen kan därefter bjudas ut.

Belysning behöver ordnas snarast möjligt.

Byggnads- och miljönämnden 11.11.2014 § 137

Återvinningscentralen i Storby ska byggas om. Grundtanken är en ramp med plats för omkring 12 st flak, dvs 6 flak per sida.

FÖRSLAG:

Förslag till ombyggnad av återvinningscentralen i Storby, Eckerö enligt bifogad ritning. Bilaga 1.

Ett kostnadsförslag för ombyggnaden måste tas fram. Kostnader och punkter som måste klargöras:

- *Elanslutning, vilken storlek, rördragningar*
- *Markarbeten, mängder, kostnader*
- *Stängsel, typ*
- *Armaturer, mängd och vilken typ*
- *Flak, hyra eller egna flak*

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



- Kan man få stöd eller bidrag från landskapsregeringen
- Tidplan för projektet
- Arbetsgrupp

BMN §137

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt tillsätta en arbetsgrupp för ombyggnaden av återvinningscentralen. Gruppen består av Mikael Stjärnfelt, Jan Fagerström, Niclas Häggblom och Rickard Eklund.

Gruppens primära uppgift är att ta fram ett kostnadsförslag för ombyggnaden

Byggnads- och miljönämnden 11.12.2014 § 101

BUDGET 2015 OCH EKONOMIPLAN 2016 – 2017

KS § 246 28.10.2014

Första utkast till budget 2015 och ekonomiplan 2016 – 2017 presenteras för kommunstyrelsen.

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen diskuterar utkast till budget 2015.

BESLUT:

Ärendet bordlades till nästa möte.

KS § 251 4.11.2014

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen diskuterar utkast till budget 2015.

BESLUT

Ärendet återremitterades.

KS § 264 11.11.2014

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen diskuterar utkast till budget 2015.

BESLUT

Enligt förslag.

KS § 277 26.11.2014

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen diskuterar utkast till budget 2015.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			

**BESLUT**
Enligt förslag.**KS § 285, 02.12.2014**

Efter genomgång och granskning samt hörande av ansvarig personal och förtroendevalda har kommunstyrelsen utarbetat ett förslag till budget för år 2015 och ekonomiplan för 2016-2017.

Kommunstyrelsens förändringar i budgeten jämfört med nämndernas förslag framgår av bilaga.

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen förordar inför kommunfullmäktige att föreliggande budget för år 2015 och ekonomiplan för 2016 – 2017 godkänns.

BESLUT
Enligt förslag.**KF § 101, 11.12.2014****BESLUT**

Kommunfullmäktige behandlade driftsbudgeten, finansieringsdelen och investeringsbudgeten. Kommunfullmäktige gjorde korrigeringar i texten på sidan 34, 67, 68 och 69. I driftsbudgeten för undervisningsförvaltningen ändrade kommunfullmäktige texten så att man införde en ny timlärarresurs på 12 v/t, beräknad kostnad 12 500,- men inom befintlig ram.

Under investeringsdelen gjorde kommunfullmäktige följande tillägg och ändringar:

- Sidan 112, som alternativ till bilbyte kan leasing alternativ utredas.
- Sidan 113, anslaget för ombyggnaden av återvinningsstationen, 78 000 flyttades till år 2015, Budgetmedlen frigörs efter ett skilt beslut i styrelsen och efter att en utredning om ombyggnaden av återvinningscentralen har presenteras.
- Sidan 114, anslaget om 25 000 för kommundgårdens hyreshus tak ströks. En utredning görs av en eventuell försäljning av kommundgårdens hyreshus.
- Sidan 116, Projektering av Skagvägen.
- Sidan 117, Anslaget för vägbelysning Haralds ströks, anslaget för Marby östra vägbelysning ändrades till 20 000.
- Sidan 119, Avlopp Torp - Utredning om tillräcklig finansiering görs före projektet verkställs.
- Sidan 121, Anslaget för reservkraft till Solgården, 35 000 flyttades till år 2016, en utredning av driftskostnader bör göras.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Ledamot Niclas Häggblom, understödd av ledamot Kerstin Wikgren, föreslog att anslaget för tillbyggnaden av daghemmet skulle flyttas till åren 2015 och 2016. Efter omröstning beslöt kommunfullmäktige att omfatta kommunstyrelsens förslag där anslaget finns under åren 2016 och 2017. För kommunstyrelsens förslag röstade ledamöterna Birgitta Blomqvist, Rickard Eklund, Marcus Eriksson, Gunilla Holmberg, Gudrun Brändström, Karl-Fredrik Björnhuvud, Henrietta Hellström och Mari Löfström. För Niclas Häggbloms förslag röstade Gunder Eriksson, Nicklas Häggblom, Dan Sundström och Kerstin Wikgren. Mikael Stjärnfelt var frånvarande vid omröstningen. Kerstin Wikgren reserverade sig mot beslutet och inkommer med skriftlig reservation.

Kommunfullmäktige gav i uppdrag till kommunstyrelsen att tillsammans med Eckerö UF se över ägarförhållandet för Ekeborg.

Byggnads- och miljönämnden 24.03.2015 § 7

Upptogs till diskussion framarbetat förslag till ombyggnad av Återvinningscentralen i Storby.

DISKUSSION:

Ny planritning diskuterades. Följande punkter kommenterades:

- Container/Flak storlekar uppdateras
- Stängslets placering justeras
- Infart från norr och utfart mot söder
- Tekniska nämnden är intresserad att få disponera en del av det inhägnade området
- Offert på elanslutning från Ålands Elandelslag ca 5.050 €
- Placering av container/flak förskjuts så att de överlappar varandra ca 0,5 m för att spara utrymme

Byggnads- och miljönämnden 02.06.2015 § 45

Upptogs till behandling Återvinningscentralen i Storby. Ett förslag till ombyggnad av återvinningscentralen samt redogörelse för kostnader har tagits fram av Byggnads- och Miljönämnden (BMN).

Förslaget färdigställdes i slutet av 2014 och gavs till tidigare kommundirektören.

BMN har låtit ÅPAB ta fram ett kostnadsunderlag för att klarlägga kostnaderna för återvinningsstationerna.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__

**BMN § 45 02.06.2015****BESLUT:**

Byggnads- och Miljönämnden skickar en förfrågan till kommunstyrelsen om behandlingstiden för ärendet.

Byggnads- och Miljönämnden besluter också att öppethållningstiderna för återvinningscentralen utökas på lördagar. Nu har återvinningscentralen öppet mellan kl. 13.00-16.00 på lördagar. Ny öppethållningstid på lördagar blir mellan kl. 10.00-16.00 för tiden 15.06.2015-31.08.2015.

Kommunstyrelsen 04.06.2015 § 180**KS § 180, 4.6.2015**

Byggnads- och Miljönämnden har tagit fram en kalkyl för investering och drift av återvinningscentralen och önskar att kommunstyrelsen frigör investeringsanslaget om 78.000 euro i kommunens budget för år 2015 (Bilaga).

FÖRSLAG:

Kommundirektören föreslår att kommunstyrelsen diskuterar ärendet.

BESLUT:

Återremitteras till Byggnads- och Miljönämnden för att ta fram bättre underlag för beslut.

Byggnads- och miljönämnden 23.06.2015 § 57

Uptogs till behandling ombyggnaden av Återvinningscentralen (ÅVC) i Storby. Målet med ombyggnaden och utvecklingen av ÅVC:n är att få en mera strukturerad plats för uppsamling av avfall.

Målet är också att spara pengar och att anpassa ÅVC:n efter dagens krav samt att få en effektivare hantering av avfallet.

Grundtanken är att bygga en enkelriktad ramp med flak på båda sidor. 6 st flak på vardera sidan. Infart kommer från norra sidan och utfart på södra sidan. (Bilaga 13 Planritning).

ÅVC:n förses med anslutning till el, vatten och avlopp i samband med att detta byggs på nya industriområdet.

Kostnaden för investeringen är ca. 78.000€. De största kostnadsposterna utgörs av betongelement, asfaltering, stängsel, fyllnadsmassor och arbetskostnader. (Bilaga 12. ÅVC investering)

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



Enligt beräkning beställd från ÅPAB skulle kommunen spara ca 16.500 € per år om man stänger de återstående Återvinningsstationerna. Den årliga kostnaden för ombyggnaden av ÅVC:n är ca 5.700 € och besparingen blir då ca. 10.000 € om året. (Bilaga 12. ÅVC investering)

Bilaga 8. ÅPAB underlag för utbyggnad av ÅVC

Bilaga 9. Offert för stängsel

Bilaga 10. Offert för elmaterial

Bilaga 11. Offert för elanslutning

Bilaga 12. ÅVC investering

Bilaga 13. Planritning

BMN § 57 23.06.2015**FÖRSLAG:**

Byggnads- och miljönämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att anslaget för ombyggnaden av återvinningscentralen, 78.000€ frigörs.

BMN § 57 23.06.2015**BESLUT:**

Byggnads- och miljönämnden föreslår för styrelsen att budgeterade medel frigörs för ombyggnad av Återvinningscentralen i Storby.

Bilaga 14. Detaljerad beskrivning av ombyggnad.

KS § 201 30.6.2015

I budgeten för år 2015 finns medel motsvarande 80 000,00 reserverat för ombyggnad av återvinningscentralen. De kan frigöras genom skilt beslut.

KD-FÖRSLAG

Kommundirektören föreslår att kommunstyrelsen beslutar att budgeterade medel, 78 000,00 €, frigörs för ombyggnad av Återvinningscentralen i Storby.

Byggnadsnämndens ordförande Mikael Stjärnfelt samt byggnadsinspektör Dina Friberg presenterar ärendet på mötet. De avlägsnar sig efter diskussion.

John Hilander understöder kommundirektörens förslag. Jan-Anders Öström föreslår bordläggning. Rune Söderlund understöder.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Jan-Anders Öström drar tillbaka förslaget om bordläggning. Rune Söderlund tar tillbaka sitt understöd.

Jan-Anders Öström föreslår återremittering till kommundirektören. Rune Söderlund understöder.

Kommunstyrelsen går till omröstning. Ordförande fastställer röstningspropositionen till JA för KD-förslag och NEJ för Jan-Anders Öströms förslag.

Röstning förättas med namnupprop.

John Hilander röstar JA för KD-förslag.

Teres Backman, Jan-Anders Öström och Christina Jansson och Rune Söderlund röstar NEJ, för återremiss av ärendet.

BESLUT

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet till kommundirektören.

John Hilander reserverar sig mot beslutet.

Byggnads- och miljönämnden 01.09.2015 § 78

Upptas till diskussion ombyggnaden av Återvinningscentralen i Storby.

BMN § 78 01.09.2015

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden föreslås uppta ombyggnaden av Återvinningscentralen till diskussion för att bistå kommundirektören med beredning av ärendet.

Punkter som tas till diskussion:

- Alternativa lösningar
- Vidare utredningar
- Tidsplaner
- Elanslutning

BMN § 78 01.09.2015

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden konstaterar att ombyggnaden krävs för att uppnå en bättre kontroll, uppsikt, sortering och en mer ändamålsenlig arbetsmiljö för kunder och personal.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



En utveckling eller ändring av avfallssystemet går inte att uppnå utan ombyggnad.

Nödvändiga åtgärder oavsett:

- Staketet måste bytas eller repareras
- Elanslutning för belysning och komprimator
- Sociala utrymmen för personal

Kommunen är skyldig att upprätthålla en Återvinningscentral.

Enligt Landskapslagen om renhållning §15a:

”(1998/91) I varje kommun skall finnas återvinningsstationer där utsorterat hushållsavfall från hushåll kan inlämnas. För farligt avfall från hushåll skall i varje kommun finnas ett tillräckligt antal återvinningsstationer som uppfyller de säkerhetskrav som avfallens art förutsätter.”
Enligt Landskapslagen om renhållning §16:

”(1998/91) Kommunen skall besörja att avfall kan mottas, lagras och oskadliggöras eller på annat sätt behandlas ändamålsenligt. Kommunen skall se till att det för sådan verksamhet finns tillräckligt antal ändamålsenliga anläggningar.”

Alternativ till ÅVC:

1. Alla hushåll tvingas ha 8-facks kärl. Kvarstår dock behov för farligt avfall och grovavfall.
2. Tömning av alla stationer upphandlas med lokal entreprenör. Detta alternativ kräver dock att ÅVC:n byggs om för att möjliggöra tömning och mottagning av alla fraktioner.
3. ÅVC:n lämnas orörd. Återvinningsstationer ställs tillbaka i Storby. (Kostsam lösning för kommunen)

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 §

kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer:

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 62,63,70-72, 73

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunderna för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är:
Byggnads- och miljönämnden i Eckerö
Södra Överbyvägen 8
22270 ECKERÖ

Paragrafer: 78

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I båda fallen räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			

**Rättelseyrkandets innehåll**

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

BESVÄRSANVISNING**KOMMUNALBESVÄR****Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med

anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt

rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring

i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.

Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 MARIEHAMN

Paragrafer:

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan.

FÖRVALTNINGSBESVÄR**Besvärsmyndighet och besvärstid**

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
AX-22101 MARIEHAMN

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Paragrafer: 64-69, 74-77

Besvärstiden för beslut enligt Plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Besvärstiden för beslut med stöd av LL om renhållning för landskapet Åland är 30 dagar.

Besvärstiden 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har anslagits offentligt på den kommunala anslagstavlan

Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften.

Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke,

boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			