



Sammanträdestid

Tisdagen den 17.06.2014 kl. 18:30–22.30

Sammanträdesplats

Kommungården i Överby

FÖREDRAGNINGSLISTA

BMN § 50	Kallelse och beslutförhet
BMN § 51	Val av protokolljusterare, tid och plats
BMN § 52	Godkännande och komplettering av föredragningslistan
BMN § 53	Anhållan, Gerd Holmström
BMN § 54	Revidering av detaljplan, Storby
BMN § 55	Skrivelse, Sandholm och Westerlund
BMN § 56	Bygglovsansökan, Fifax AB
BMN § 57	Bygglovsansökan, André Sjöström
BMN § 58	Bygglovsansökan, Erik Eriksson
BMN § 59	Bygglovsansökan, John Bertell
BMN § 60	Bygglovsansökan, Marita Rosenqvist
BMN § 61	Bygglovsanmälan, Kurt Karlsson
BMN § 62	Bygglovsansökan, Camilla Kaipe
BMN § 63	Bygglovsansökan, Kråkskärs Fritidsområde
BMN § 64	Bygglovsansökan, Norrsjövikens Stugor
BMN § 65	Miljö tillståndsansökan, Paul Eriksson
BMN § 66	Miljö tillståndsansökan, Sture Mattsson
BMN § 67	Miljö tillståndsansökan, Erika Boman och Ingrid Johansson
BMN § 68	Miljö tillståndsansökan, Astrid och Anna-Britta Bengts
BMN § 69	Miljö tillståndsansökan, Mart Heinakroon
BMN § 70	Anmälningsärende, Anders Häggblom
BMN § 71	Anmälningsärende, Paul Eriksson
BMN § 72	Extra Ärende: Återvinningscentralen
BMN § 73	Extra Ärende: Planeändring Österängen

Eckerö den 10.06.2014

Dina Friberg



ECKERÖ KOMMUN
BYGGNADS- OCH
MILJÖNÄMNDEN

SAMMANTRÄDESKALLELSE

Byggnadsinspektör



Plats och tid	Kommungården i Överby Tisdagen den 17.06.2014 kl. 18:30-22.30	
Beslutande	Mikael Stjärnfelt Niclas Häggblom Rickard Eklund Susann Fagerström Marie Löfström Jan Fagerström	Ordförande X viceordförande 0 ledamot X ledamot X ledamot X Suppleant
Föredragande	Dina Friberg	byggnadsinspektör
Ovriga närvarande		
Paragrafer		
Underskrifter	Ordförande Mikael Stjärnfelt	Sekreterare Dina Friberg
Protokolljustering Ort och tid	Eckerö Torsdagen den 19.06. 2014, kl. 10.00. Rickard Eklund Susann Fagerström	
Protokollet framlagt till- påseende. Plats och tid	Kommunkansliet i Överby den 19.06. 2014 kl. 12.00.	
Intygar		
Utdragets riktighet be- styrks Ort och tid		
Underskrift		



BMN § 50 KALLELSE OCH BESLUTFÖRHET

FÖRSLAG:

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

BESLUT:

Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 51 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE, TID OCH PLATS

FÖRSLAG:

Två protokolljusterare utses, vilka tillsammans med ordförande och sekreteraren undertecknar protokollet från mötet.

BESLUT:

Att justera dagens sammanträdesprotokoll utsågs Rickard Eklund och Susann Fagerström. Justering Torsdagen 19.06.2014 kl.10.00.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 52 GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

FÖRSLAG:

Föredragningslistan godkänns med följande tilläggs punkter:

- § 72 Återvinningscentralen
- § 73 Planeändring Österängen

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt godkänna föredragningslistan med tilläggs punkter.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 53 ANHÅLLAN, GERD HOLMSTRÖM

Till Byggnads- och miljönämnden har inkommit en anhållan av Gerd Holmström. Holmström anhåller om dispens vid delning av **Backåker 16:2**. Backåker 16:2 är en strandtomt belägen utefter Holmskatvägen. I dagsläget har tomten en strandlinje på 79,23m, vid delning ger det 2 tomter med en strandlinje på 39,61m vardera.

Enligt Eckerö kommuns Byggnadsordning:

Kapitel 9 § 48

”Strandtomt bör ha minst 40m lång gräns mot strand för att få bebyggas om särskilda skäl ej motiverar annat.”

Holmström ansöker således om dispens från denna lag för att tomterna ska få bebyggas med en strandlinje på 39,61m.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden godkänner Holmströms ansökan.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beviljar Gerd Holmströms ansökan och finner att en differens på 39 cm i kombination med de motiveringar som nämns i ansökan utgör sådana särskilda skäl som motiverar en dispens.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 54 REVIDERING AV DETALJPLAN, STORBY

KS § 19 04.02.2014 *Befintlig detaljplan för Eckerö Storby är föråldrad och bör revideras. Den planerade tillbyggnaden av daghemmet och även andra privata intressen kräver att detaljplanen uppdateras och revideras.*

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen begär att byggnads- och miljönämnden utarbetar förslag till reviderad detaljplan för Storby.

BESLUT:

Enligt förslag med tillägget att arbetet sker i brådskande ordning pga kommunens egna om- och tillbyggnadsplaner för Solgården och Nyckelpigan. Ändringar av detaljplanen bör beakta såväl kommunfullmäktiges beslut § 46, 28.5.2009 gällande fastigheten RNr 21:19 som tidigare genomförda byggnationer vid Solgården. Vidare inkluderas planerade om- och tillbyggnader vid daghemmet Nyckelpigan och Solgårdens kök jämte planerad ändring av infart till daghemmet Nyckelpigan tänkt att förbättra trafiksäkerheten i området. Kommunstyrelsen inbegär också utlåtande i ärendet, vilka i skyndsam ordnings tillställs byggnads- och miljönämnden samt kommunstyrelsen, av tekniska nämnden och byggnadskommittén för Solgårdens kök och daghemmet Nyckelpigans om- och tillbyggnad.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden anlitar entreprenör för uppgörande av förslag till detaljplan.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslutade att kommunteknikern begär in riktade anbud från DEAB Konsult och Alandia Map, för inmätning av området och uppgörande av förslag till ny detaljplan.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 55 SKRIVELSE, SANDHOLM OCH WESTERLUND

Byggnads- och miljönämnden har hört rågrannarna till fastighet **Valberget R:Nr 12:97** där FIFAX AB ansökt om byggnadslov för en landbaserad fiskodlingsfabrik.

Till Byggnads- och miljönämnden har inkommit en skrivelse från Ture Sandholm och Eva Westerlund. Sandholm är ägare till fastighet **Valberg 6:53** och Westerlund ägare till fastighet **Söderängen R:Nr 6:51**. Båda fastigheterna gränsar till fastigheten **Valberget R:Nr 12:97**.

I skrivelsen framhåller Sandholm och Westerlund att de inte motsätter sig FIFAX AB:s byggnation av en landbaserad fiskeodling enligt den förevisade situationsplan som de fått ta del av under förutsättning att deras påpekanden/krav i skrivelsen beaktas.

Skrivelse enligt Bilaga 1.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden antecknar sig skrivelsen till kännedom. Skrivelsen delges områdesarkitekten samt FIFAX AB.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden antecknar sig skrivelsen till kännedom. Skrivelsen delges områdesarkitekten samt FIFAX AB.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 56 BYGGLOVSANSÖKAN, FIFAX AB

Uptogs till behandling **FIFAX AB:s** ansökan om byggnadslov för byggnation av en landbaserad fiskodlingsfabrik på fastigheten **Valberget R:Nr 12:97** i Storby, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	1 ex
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex
Ansvarig arbetsledare	2 ex
Planritningar 1:200	2 ex
Fasader 1:200	2 ex
Skärning 1:200	2 ex
Situationsplan 1:1000	2 ex
Terrängkarta	1 ex
Lagfart	0 ex

Samtliga grannar har hörts per brev den 26.05.2014. Inkomna skrivelser. Bilaga 1.

Området är under planering och områdesarkitekten har hörts och gett sitt utlåtande. Bilaga 2.

Övriga handlingar ska inlämnas för godkännande innan arbetet påbörjas:

- Konstruktioner
- Plan sektion m.m.
- Övriga anläggningar på området

Marklov för ledningsdragning över kommunens mark upprättas med kommunen.

Grundläggning och sprängningsarbeten enligt inlämnad grundläggning och sprängningsplan kan påbörjas efter att lovet vunnit laga kraft.

Ansökan om vatten- och avloppsanslutning gör separat.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden beslutar att bevilja byggnadslov enligt ansökan. Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling. Kompletterande handlingar inlämnas innan arbetet påbörjas.

BESLUT:

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Byggnads- och miljönämnden återremitterar ärendet för komplettering.

Äganderättshandlingar för området ska inlämnas. Avledningen av dagvatten och dränering från området bör klarläggas och redogöras. Erfoderliga sprängningshandlingar för ledningsdiken ska också inlämnas. I övrigt bör också ritningarna kompletteras till fackmannamässig standard.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 57 BYGGLOVSANSÖKAN, ANDRÉ SJÖSTRÖM

Uptogs till behandling **André Sjöströms** ansökan om byggnadslov för bastu med övernattingsdel på fastigheten **Skepparudden R:Nr 22:38** i Storby, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	1 ex
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex
Ansvarig arbetsledare	1 ex
Planritningar 1:100	2 ex
Fasader 1:100	2 ex
Skärning 1:100	0 ex
Situationsplan 1:500	2 ex
Lagfart	1 ex

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden besluter att bevilja byggnadslov enligt ansökan. Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling. Kompletterande handlingar inlämnas innan arbetet påbörjas.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden besluter att bevilja byggnadslov enligt ansökan. Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling. Kompletterande handlingar inlämnas innan arbetet påbörjas.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			

**BMN § 58 BYGGLOVSANSÖKAN, ERIK ERIKSSON**

Uptogs till behandling **Erik Erikssons** ansökan om byggnadslov för ett förråd på fastigheten **Västerson R:Nr 2:48** i Kyrkoby, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	1 ex
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex
Ansvarig arbetsledare	0 ex
Planritningar 1:100	2 ex
Fasader 1:100	2 ex
Skärning 1:100	2 ex
Situationsplan 1:500	2 ex
Lagfart	1 ex

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden beslutar att bevilja byggnadslov enligt ansökan. Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslutar att bevilja byggnadslov enligt ansökan. Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 59 BYGGLOVSANSÖKAN, JOHN BERTELL

Uptogs till behandling **John Bertells** ansökan om byggnadslov för en bastu med vedeldad ugn på fastigheten **Tellberga R:Nr 7:57** i Torp, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	1 ex
Befolkningsregistercentralen RH1	2 ex
Ansvarig arbetsledare	0 ex
Planritningar 1:50	2 ex
Fasader 1:100	2 ex
Skärning 1:100	2 ex
Situationsplan 1:500	0 ex
Terrängkarta	1 ex
Lagfart	1 ex

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden besluter att bevilja byggnadslov enligt ansökan. Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling. Kompletterande situationsplan ska inlämnas innan arbetet påbörjas.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden besluter att bevilja byggnadslov enligt ansökan. Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling. Kompletterande situationsplan med måttsättning ska inlämnas innan arbetet påbörjas.

Handlingarna ska också kompletteras med svensk text.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 60 BYGGLOVSANSÖKAN, MARITA ROSENQVIST

Uptogs till behandling **Marita Rosenqvists** ansökan om byggnadslov för tillbyggnad av ett uterum på fastigheten Hummelvik **R:Nr 22:38** i Storby, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	1 ex
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex
Ansvarig arbetsledare	1 ex
Planritningar 1:100	2 ex
Fasader 1:100	2 ex
Skärning 1:100	2 ex
Situationsplan 1:500	2 ex
Lagfart	1 ex

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden beslutar att bevilja byggnadslov enligt ansökan. Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslutar att bevilja byggnadslov enligt ansökan. Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 61 BYGGLOVSANMÄLAN, KURT KARLSSON

Uptogs till kännedom **Kurt Karlssons** byggnadsanmälan för en carport med förråd på fastigheten **Knösarna R:Nr 2:24** i Torp, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Anmälan	1 ex
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex
Ansvarig arbetsledare	2 ex
Planritningar 1:100	1 ex
Fasader 1:100	1 ex
Skärning 1:100	1 ex
Situationsplan 1:500	1 ex
Terrängkarta	1 ex
Lagfart	1 ex

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden antecknar sig ärendet till kännedom.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden antecknar sig ärendet till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 62 BYGGLOVSANSÖKAN, CAMILLA KAIFE

Uptogs till behandling **Camilla Kaipes** ansökan om byggnadslov för en bastu med vedeldad spis på fastigheten **Söderberg R:Nr 2:16** i Torp, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	1 ex
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex
Ansvarig arbetsledare	0 ex
Planritningar 1:50	2 ex
Fasader 1:50	2 ex
Skärning 1:50	2 ex
Situationsplan 1:500	2 ex
Terrängkarta	1 ex
Lagfart	1 ex
Jordförvärvstillstånd	1 ex

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden besluter att bevilja byggnadslov enligt ansökan. Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling. Kompletterande situationsplan med mått bör inlämnas innan arbetet påbörjas.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden besluter att bevilja byggnadslov enligt ansökan. Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling. Kompletterande situationsplan med mått bör inlämnas innan arbetet påbörjas.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 63 BYGGLOVSANSÖKAN, KRÅKSKÄRS FRITIDSOMRÅDE

Uptogs till behandling **Kråkskärs fritidsområdes** ansökan om byggnadslov för ett biltak med förråd på fastigheten **KV/VIII** i Storby, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	1 ex
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex
Ansvarig arbetsledare	1 ex
Planritningar 1:100	2 ex
Fasader 1:100	2 ex
Skärning 1:100	2 ex
Situationsplan 1:500	2 ex
Terrängkarta	1 ex
Lagfart	1 ex
Hembygdsrätt	1 ex

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden beslutar att bevilja byggnadslov enligt ansökan. Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden återremitterar ärendet. Biltakets placering strider mot planbestämmelserna i rådande detaljplan.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 64 BYGGLOVSANSÖKAN, NORRSJÖVIKENS STUGOR

Uptogs till behandling **Norrsjövikens Stugors** ansökan om byggnadslov för ett förråd på fastigheten **R:Nr 5:35** i Överby, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	1 ex
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex
Ansvarig arbetsledare	0 ex
Planritningar 1:100	2 ex
Fasader 1:100	2 ex
Skärning 1:100	2 ex
Situationsplan 1:500	1 ex
Terrängkarta	1 ex
Lagfart	1 ex

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden beslutar att bevilja byggnadslov enligt ansökan. Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslutar att bevilja byggnadslov enligt ansökan. Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 65 MILJÖTILLSTÅNDSANSÖKAN, PAUL ERIKSSON

Uptogs till behandling **Paul Erikssons** ansökan om tillstånd för anläggande av en INDRÄN markbädd på lägenheten **Lillhagen R:Nr 18:12** i Storby.

Ansökan	1 ex.
Situationsplan 1:500	1 ex.
Lagfart	1 ex.

FÖRSLAG TILL BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden besluter med stöd av 10 § miljöskyddslagen beviljas tillstånd för anläggande av en INDRÄN markbädd.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden besluter med stöd av 10 § miljöskyddslagen beviljas tillstånd för komplettering av befintlig anläggning med en markbädd med kompaktfiltermoduler för gråvatten.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 66 MILJÖTILLSTÅNDSANSÖKAN, STURE MATTSSON

Uptogs till behandling **Sture Mattsons** ansökan om miljötillstånd för installation av en Willa grävattenrenare på lägenheten **Mossbacken 3:19** i Kyrkoby.

Ansökan 1 ex.
Produktblad 1 ex.

FÖRSLAG TILL BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden besluter att bevilja miljötillstånd för anläggande av en Willa grävattenrenare enligt ansökan.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden besluter med stöd av 10 § miljöskyddslagen beviljas tillstånd för en Willa grävattenrenare enligt ansökan.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 67 MILJÖTILLSTÅNDSANSÖKAN, ERIKA BOMAN OCH INGRID JOHANSSON

Uptogs till behandling **Erika Bomans och Ingrid Johanssons** ansökan om miljötillstånd för komplettering av sitt nuvarande avloppssystem, trekammarbrunn med infiltrering, med fosforrening på lägenheten **Björnöre R:Nr 18:8** i Skag.

Ansökan 1 ex.

FÖRSLAG TILL BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden kräver in kompletterande handlingar på vilken typ av fosforrening sökanden avser samt tidsplan över installation. Situationsplan över placering med måttsättning bör också inlämnas.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden återremitterar ärendet. Kompletterande handlingar över vilken typ av fosforrening sökanden avser samt tidsplan för installation ska inlämnas. Situationsplan över placering med måttsättning ska också inlämnas.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 68 MILJÖTILLSTÅNDSANSÖKAN, ASTRID OCH ANNA-BRITTA BENGTS

Uptogs till behandling **Astrid och Anna-Britta Bengts** ansökan om tillstånd för anläggande av ett IISI ROCKavloppsreningsverk på lägenheten **Hinderbengts R:Nr 5:19** i Torp.

Ansökan 1 ex.
Produktblad 1 ex.

FÖRSLAG TILL BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden besluter att bevilja miljötillstånd för anläggande av ett IISI ROCK reningsverk enligt ansökan.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beviljar miljötillstånd för anläggande av ett IISI ROCK reningsverk enligt ansökan.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 69 MILJÖTILLSTÅNDSANSÖKAN, MART HEINAKROON

Upptogs till behandling **Mart Heinakroons** ansökan om miljötillstånd för infiltrering av gråvatten på lägenheten **Sommarvik R:Nr 9:7** i Överby.

Ansökan 1 ex.
Situationsplan 1:500 1 ex.

FÖRSLAG TILL BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden besluter att bevilja miljötillstånd för befintlig infiltrering enligt ansökan.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beviljar miljötillstånd för befintlig infiltrering av gråvatten enligt ansökan för fastighetens nuvarande användningsområde som fritidsbostad.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 70 ANMÄLNINGSÄRENDE, ANDERS HÄGGBLOM

Uptogs till kännedom **Anders Häggbloms** bygglovsanmälan om uppförande av carport med förråd på lägenheten **Skag R:Nr 2:39** i Skag.

Ansökan	1 ex.
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex.
Planritningar 1:100	1 ex.
Fasader 1:50	1 ex.
Situationsplan 1:500	1 ex.

FÖRSLAG TILL BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden antecknar sig ärendet till kännedom.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden antecknar sig ärendet till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 71 ANMÄLNINGSÄRENDE, PAUL ERIKSSON

Uptogs till kännedom **Paul Erikssons** bygglovsanmälan om uppförande av carport med på lägenheten **Lillhagen R:Nr 18:12** i Storby.

Anmälan 1 ex.
Situationsplan 1:500 1 ex.

FÖRSLAG TILL BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden antecknar sig ärendet till kännedom.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden antecknar sig ärendet till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 72 EXTRA ÄRENDE: ÅTERVINNINGSCENTRALEN

Byggnads- och miljönämndens möte inleddes med ett möte på Återvinningscentralen i Storby kl.18.30.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BMN § 73 EXTRA ÄRENDE: PLANEÄNDRING ÖSTERÄNGEN

BMN § 5 11.02.2014

Uptogs till behandling byggnadsplaneändring på fastigheten Österängen 4:42 i Torp

FÖRSLAG:

Byggnadsnämnden konstaterar att planeförslaget har korrigerats enligt områdesarkitektens utlåtande. Byggnadsnämnden beslutar att ställa ut planen i 30 dagar i enlighet med Plan- och bygglagen kap 5 och Plan- och byggförordningen kap 3.

BESLUT: Beslut enligt förslag. Samråd ordnas enligt gällande lag och förordning.

BMN § 36 08.04.2014

Den korrigerade byggnadsplanen fanns utställd under tiden 26.02.2014-28.03.2014 på kommunkansliet. Rågrannar bjöds in till samrådsmöte skriftligen per post. Delgivning av byggnadsplanen kungjordes genom annons i Ålands tidningen. Protokoll från samrådsmötet. Bilaga 1.

Yrkan på tillägg i byggnadsplanen har inkommit. Bilaga 2.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden behandlar Christer Karlssons yrkan.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden konstaterar att det inkommit en yrkan på tillägg i byggnadsplanen.

Byggnads- och miljönämnden kommer att begära in utlåtande av markägarna angående yrkan som inkommit. Därtill kommer hörande av Torp bysamfällda vattenområden.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



23.06.2014 hålls stämma för Torp by samfällda vattenområde. Där behandlas den korrigerade detaljplanen för Österängen.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden godkänner detaljplanen under förutsättning att Torp by samfällda vattenområde godkänner planen.

BESLUT:

Bordläggning till nästa möte.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkandet kan framställas samt tid för yrkande av rättelse	<p>Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande.</p> <p>§§ 53 och 54</p> <p>Myndigheten till vilken rättelse kan yrkas; myndighetens adress och postadress:</p> <p>Kommunstyrelsen i Eckerö Södra Överbyvägen 8 AX-22270 Eckerö</p> <p>Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delgivning av beslutet.</p>
--	--

Rättelseyrkandets innehåll	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.
-----------------------------------	---

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			