



Sammanträdestid

Tisdagen den 20 september 2011 kl 19.00.

Sammanträdesplats

Kommunkansliet i Överby

F Ö R E D R A G N I N G S L I S T A

1. BMN § 68 Kallelse och beslutförhet
2. BMN § 69 Val av protokolljusterare tid och plats
3. BMN § 70 Godkännande och komplettering av föredragningslistan
4. BMN § 71 Byggnadslovstaxor 2012.
5. BMN § 72 Avfallstaxor 2012.
6. BMN § 73 Taxa för enskilda avlopp (miljö tillstånd) 2012.
7. BMN § 74 Budget byggnads- och miljönämnden år 2012.
8. BMN § 75 Tjänstemanna beslut
9. BMN § 76 Byggnadslov – Brage Eklund
10. BMN § 77 Miljöärende – Brage Eklund.
11. BMN § 78 Byggnadslov – Barbro Ulfersson.
12. BMN § 79 Byggnadslov – Liselott Björkvall.
13. BMN § 80 Byggnadslov – Jarl Sjöström.
14. BMN § 81 Byggnadslov – Modisa Ab.
15. BMN § 82 Ärenden till kännedom.

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser.

Eckerö den 12.09.2011.

Rune Småroos Byggnadsinspektör



ECKERÖ KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ

Sammanträdesdatum

Nr



Organ

Sammanträdesdatum

Nr

BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN

20.09.2011

6

Plats och tid	Kommungården i Overby tisdagen den 20.09.2011 kl 19.00 – 20.25	
Beslutande	Mikael Stjärnfelt Sven-Åke Löfström Niklas Häggblom Ann-Gerd Lindström Berit Rosenqvist-Metsik Beatrice Nordling Johnny Sirén Tage Mattsson Jan Fagerström	Ordf viceordf. ledm ledm ej närv ledm ej närv ledm ledm supp supp
Föredragande	Rune Småroos	Byggnadsinspektör
Övriga närvarande		
Paragrafer	68 - 85	
Underskrifter	Ordförande Mikael Stjärnfelt	Sekreterare Rune Småroos
Protokolljustering Ort och tid	Eckerö kommunkansli onsdagen den 21.09.2011, kl. 18.00. Sven-Åke Löfström Johnny Sirén	
Protokollet framlagt till påseende. Plats och tid	Kommunkansliet i Overby torsdagen den 22.09.2011 kl. 09.00.	
Intygar	Titel och namn	
Utdragets riktighet bestyrks Ort och tid		
Underskrift		

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 68 - 70 20.09.2011.****KALLELSE OCH BESLUTFÖRHET**

BMN § 68

Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.

VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE, TID OCH PLATS

BMN § 69

BESLUT:

Att justera dagens sammanträdesprotokoll utsågs Sven-Åke Löfström och Johnny Sirén. Justering onsdagen den 21.09.2011, kl. 18.00.

GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

BMN § 70

BESLUT:

Föredragningslistan godkändes med följande tillägg:

- 83. Miljöärende – Hans Lindmark
- 84. Miljöärende – Kenth Holmström.
- 85. Byggnadslov – Bertil Borenius.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets ri ktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 71 20.09.2011.**

BYGGNADSLOVSTAXOR 2012

BMN § 71

Upptogs till behandling byggnadslovstaxor för år 2012.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden besluter att föreslå för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige **förhöjda** byggnadslovstaxor med 2,5 % för år 2012, enligt bilaga 1/6. (2011 årstaxor, bilaga 2/6).

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att föreslå för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige **förhöjda** byggnadslovstaxor med 2,5 % för år 2012, enligt bilaga 1/6. (2011 års taxor, bilaga 2/6).

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 72 20.09.2011.****AVFALLSTAXOR 2012.**

BMN § 72

Upptogs till behandling avfallstaxor för år 2012.

Årets taxor har varit följande

Sopsäck	9,00 €/st.
Okomprimerat, brännbart	43,00 €/m ³
Blandavfall, deponi	77,00 €/m ³
Obehandlat trä	21,00 €/m ³
Bildäck	5,00 €/st.
Traktor och lastbilsdäck	11,00 €/st.
Ris	16,00 €/m ³
Enstaka föremål	12,00 €/st (soffor, sängar)
Enstaka plastkassé	2,00 €/st
Vitvaror, kyl, kyl/frys, spiso fläkt	10,00 €/st

Återvinningsmaterial från företag.

Kartong och metall	3,50 €/säck eller 17,50 €/m ³
Vit blandpapper och tetror	5,50 €/säck eller 24,00 €/m ³
Mjuk blandplast och aluminium	5,50 €/säck eller 24,00 €/m ³
Glas	5,50 €/säck eller 24,00 €/m ³

Taxan är i sin helhet angiven inklusive mervärdeskatt.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen och kommunfullmäktige oförändrade taxor för år 2011.

Sopsäck	9,00 €/st.
Okomprimerat, brännbart	43,00 €/m ³
Blandavfall, deponi	77,00 €/m ³
Obehandlat trä	21,00 €/m ³
Bildäck	5,00 €/st.
Traktor och lastbilsdäck	11,00 €/st.

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Sekr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 72 20.09.2011.**

BMN § 72 forts.

Ris	16,00 €/m ³
Enstaka föremål	12,00 €/st (soffor, sängar)
Enstaka plastkassor	2,00 €/st
Vitvaror, kyl, kyl/frys, spis o fläkt	10,00 €/st

Återvinningsmaterial från företag.

Kartong och metall	3,50 €/säck eller 17,50 €/m ³
Vit blandpapper och tetror	5,50 €/säck eller 24,00 €/m ³
Mjuk blandplast och aluminium	5,50 €/säck eller 24,00 €/m ³
Glas	5,50 €/säck eller 24,00 €/m ³

Taxan är i sin helhet angiven inklusive mervärdesskatt.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen och kommunfullmäktige förhöjda taxor med ca:5,0 % för år 2012.

Sopsäck	9,50 €/st.
Okomprimerat, brännbart	45,00 €/m ³
Blandavfall, deponi	80,00 €/m ³
Obehandlat trä	21,50 €/m ³
Bildäck	6,00 €/st.
Traktor och lastbilsdäck	11,50 €/st.

Ris	16,50 €/m ³
Enstaka föremål	12,50 €/st (soffor, sängar)
Enstaka plastkassor	2,00 €/st
Vitvaror, kyl, kyl/frys, spis o fläkt	11,00 €/st

Återvinningsmaterial från företag oförändrad taxa.

Kartong och metall	3,50 €/säck eller 17,50 €/m ³
Vit blandpapper och tetror	5,50 €/säck eller 24,00 €/m ³
Mjuk blandplast och aluminium	5,50 €/säck eller 24,00 €/m ³
Glas	5,50 €/säck eller 24,00 €/m ³

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 72 20.09.2011.**

BMN § 72 forts.

Taxan är i sin helhet angiven inklusive mervärdesskatt.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att föreslå kommunstyrelsen och kommunfullmäktige oförändrade taxor för år 2012.

Sopsäck	9,00 €/st.
Okomprimerat, brännbart	43,00 €/m ³
Blandavfall, deponi	77,00 €/m ³
Obehandlat trä	21,00 €/m ³
Bildäck	5,00 €/st.
Traktor och lastbilsdäck	11,00 €/st.
Ris	16,00 €/m ³
Enstaka föremål	12,00 €/st (soffor, sängar)
Enstaka plastkassé	2,00 €/st
Vitvaror, kyl, kyl/frys, spis o fläkt	10,00 €/st

Återvinningsmaterial från företag.

Kartong och metall	3,50 €/säck eller 17,50 €/m ³
Vit blandpapper och tetror	5,50 €/säck eller 24,00 €/m ³
Mjuk blandplast och aluminium	5,50 €/säck eller 24,00 €/m ³
Glas	5,50 €/säck eller 24,00 €/m ³

Taxan är i sin helhet angiven inklusive mervärdesskatt.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 73 20.09.2011.****TAXA FÖR ENSKILDA AVLOPP (MILJÖTILLSTÅND) ÅR 2012.**

BMN § 73

Upptogs till behandling taxa för enskilda avlopp för år 2012.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden besluter att föreslå för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige oförändrad taxa för enskilda avlopp under år 2012.

Nuvarande taxa är 150,00 € per miljötillståndsprövning inkl. moms 23 %.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att föreslå för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige oförändrad taxa för enskilda avlopp under år 2012

Nuvarande taxa är 150,00 € per miljötillståndsprövning inkl. moms 23 %.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets ri ktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 74 20.09.2011.****BUDGET BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN ÅR 2012.**

BMN § 74

Upptogs till behandling att föreslå för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige budgetförslag för år 2012, **För Byggnads- och miljönämnden.**

Byggnadsinspektörens budgetförslag som bilaga 3/6.
Mellanbokslut jan- t.o.m juli 2011, bilaga 4/6.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden beslutar att föreslå för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige, byggnadsinspektörens budgetförslag enligt bilaga 3/6.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att föreslå för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige, byggnadsinspektörens budgetförslag enligt bilaga 3/6.

Budgetramen för byggnads- och miljönämnden 108,821,20 €.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 75 20.09.2011.****TJÄNSTEMANNA BESLUT.**

BMN § 75

- A 13. Åke Jansson, förråd, Klemets Udde RNr 5:20 i Torp.
A 14. Gun-Britt Sjölund, friggebod, Björkliden RNr 14:23 i Storby.
A 15. Annica Rydberg, friggebod, Långnäs RNr 19:12 i Storby
A 16. Annica Rydberg, förråd, Långnäs RNr 19:12 i Storby.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden besluter att anteckna sig ärendet till kännedom.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att anteckna sig ärendet till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 76 20.09.2011.****BRAGE EKLUND – BYGGNADSLOV FÖR ETT BOSTADSHUS FÖR UTHYRNING.**

BMN § 76

Upptogs till behandling **Brage Eklunds** ansökan om byggnadslov för ett **bostadshus för uthyrning** på fastigheten **Brages RNr 7:55** i Kyrkoby by, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	2 ex.
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex.
Ansvarig arbetsledare	2 ex.
Planritningar 1:100	2 ex.
Fasader 1:100	2 ex.
Skärning 1:100	2 ex.
Situationsplan 1:2000	2 ex.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden beslutar att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efterrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efterrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 77 20.09.2011.****KOMMUNALT AVLOPPSTILLSÅND – BRAGE EKLUND**

BMN § 77

Brage Eklund anhåller om tillstånd för nybyggnad av enskilt avlopp enligt lagen om miljöskydd- och miljötillstånd, för avlopp från bostadshus på lägenheten **Brages Rnr 7:55** i Kyrkoby.

Anhållan avser nybyggnad av enskilt avlopp av bostadshus,

Avloppsvattnet leds till ett minireningsverk av typen **Weho Puts 5**.

Minireningsverket fungerar enligt "batchprincipen" dvs reningsverket behandlar och renar en viss mängd avloppsvatten per gång.

Reningsverket har ett övervakningssystem som alarmerar om fel uppstår.

<minireningsverket har ett eget slamuppsamlingsystem. Slammet samlas upp i en slampåse. Slampåsen kan komposteras.

Avloppsanläggningen uppfyller de krav som gäller för för avloppsanläggningar för enskilda hushåll (ÅFS 15&2007) under förutsättning att anläggningen sköts på före skrivet sätt. Minireningsverket är dimensionerat för 5 personer och har en funktionsgaranti på att reningen av avloppsvattnet uppfyller minst 90 % reduktion av BOD, minst 85 % reduktion av fosfor och minst 40 % reduktion av kväve.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden besluter med stöd av 10 §

miljöskyddslagen beviljas tillstånd för nybyggnad av

avloppsanläggningen av ett Weho Puts 5 minireningsverk med satsvis biologisk och kemisk fällning.

För tillståndet gäller följande villkor utfärdade med hänvisning till

miljöskyddsförordningens bilaga 2 (ÅFS 130/2008).

-Det avvattnade slammet komposteras på egen mark.

-Utloppsriören från anläggningen ska förses med en provbrunn så prov kan tas på utgående renat avloppsvatten om prov inte kan tas direkt i reningsverket

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 77 20.09.2011.**

BMN § 77 forts.

- Driftsjournal ska föras över reningsverkets drift. Av driftsjournalen ska det framgå när slamtömning, kemikaliepåfyllning samt service utförts samt eventuella driftstörningar och vad de troligen förorsakats av.
- Driftsjournalen skall finnas tillgänglig vid en eventuell myndighetskontroll. Tillståndets giltighetstid är femton år. Uppfyller anläggningen fortfarande de normala reningskraven vid giltighetstidens utgång kan tillståndet förlängas.
- När anläggningen är installerad och satt i drift skall slutsyn förättas av byggnadsinspektören så fastigheten kan införas i avloppsregistret som godkänd.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att omfatta förslaget.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 78 20.09.2011.****BARBRO ULFERSSON – BYGGNADSLOV FÖR EN BASTU**

BMN § 78

Uptogs till behandling **Barbro Ulferssons** ansökan om byggnadslov för en **bastu i bef. strandbod**, på fastigheten **Solberga RNr 1:38** i Kyrkoby by, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	2 ex.
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex.
Ansvarig arbetsledare	2 ex.
Planritningar 1:100	3 ex.
Fasader 1:100	3 ex.
Sektion	3 ex.
Situationsplan 1:500	3 ex.
Ägorättsförhållande	1 ex.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden beslutar att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efterrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efterrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 79 20.09.2011.****LISELOTT BJÖRKVALL – BYGGNADSLOV FÖR ETTBÅTHUS**

BMN § 79

Upptogs till behandling **Liselott Björkvalls** ansökan om byggnadslov för ett **båthus**, på fastigheten **Rödbergsklacken RNr 6:85** i Torp by, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	2 ex.
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex.
Ansvarig arbetsledare	2 ex.
Planritningar 1:100	3 ex.
Fasader 1:100	3 ex.
Sektion	3 ex.
Situationsplan 1:500	3 ex.
Ägorättsförhållande	1 ex.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden beslutar att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efterrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efterrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 80 20.09.2011.****JARL SJÖSTRÖM – BYGGNADSLOV FÖR ENGÄSTSTUGA**

BMN § 80

Upptogs till behandling **Jarl Sjöströms** ansökan om byggnadslov för en **Gäststuga**, på fastigheten **Bergklint RNr 3:59** i Storby by, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	2 ex.
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex.
Ansvarig arbetsledare	2 ex.
Fasader fotografier	3 ex.
Situationsplan 1:500	3 ex.
Ägorättsförhållande	1 ex.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden besluter att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efterrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efterrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 81 20.09.2011.****MODISIA AB – BYGGNADSLOV FÖR EN TILLBYGGNAD AV FÖRRÅD/VERKSTAD.**

BMN § 81

Upptogs till behandling **Modisia Ab, gm Matti Juhani Mäkeläs** ansökan om byggnadslov för en tillbyggnad av bef. Byggnad med en **förråd/verkstad**, på fastigheten **Bagars RNr 15:36 tomt nr 5 i XI:te kv i Storbö by**, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	2 ex.
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex.
Ansvarig arbetsledare	2 ex.
Planritningar 1:100	2 ex.
Fasader 1:100	2 ex.
Situationsplan 1:500	2 ex.
Ägorättsförhållande	1 ex.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden beslutar att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efterrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efterrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 82 20.09.2011.**

ÄRENDEN TILL KÄNNE DOM

BMN § 82

Kommunstyrelsens protokollsutdrag § 130/11, bilaga 5/6.
Kommunstyrelsens protokollsutdrag § 131/11, bilaga 6/6.
Ål. Landslandskapsregerings beslut Nr 106 S43, bilaga 7/6.
Ål. Landslandskapsregerings inspektionsprotokoll Nr 111 S43, bilaga 8/6.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 83 20.09.2011.****KOMMUNALT AVLOPPSTILLSÅND – HANS LINDMARK**

BMN § 83

Hans Lindmark anhåller om tillstånd för nybyggnad av enskilt avlopp enligt lagen om miljöskydd- och miljötillstånd, för avlopp från bostadshus på lägenheten **Vestergårds RNr 1:32** i Björnhuvud.

Anhållan avser nybyggnad av enskilt avlopp av bostadshus.

Avloppsvattnet leds till ett minireningsverk av typen **Weho Puts 5**.

Minireningsverket fungerar enligt "batchprincipen" dvs reningsverket behandlar och renar en viss mängd avloppsvatten per gång.

Reningsverket har ett övervakningssystem som alarmerar om fel uppstår.

<minireningsverket har ett eget slamuppsamlingsystem. Slammet samlas upp i en slampåse. Slampåsen kan komposteras.

Avloppsanläggningen uppfyller de krav som gäller för för avloppsanläggningar för enskilda hushåll (ÅFS 15&2007) under förutsättning att anläggningen sköts på föreskrivet sätt. Minireningsverket är dimensionerat för 5 personer och har en funktionsgaranti på att reningen av avloppsvattnet uppfyller minst 90 % reduktion av BOD, minst 85 % reduktion av fosfor och minst 40 % reduktion av kväve.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden beslutar med stöd av 10 § miljöskyddslagen beviljas tillstånd för nybyggnad av avloppsanläggningen av ett Weho Puts 5 minireningsverk med satsvis biologisk och kemisk fällning.

För tillståndet gäller följande villkor utfärdade med hänvisning till miljöskyddsförordningens bilaga 2 (ÅFS 130/2008).

-Det avvattnade slammet komposteras på egen mark.

-Utloppsröret från anläggningen ska förses med en provbrunn så prov kan tas på utgående renat avloppsvatten om prov inte kan tas direkt i reningsverket

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påäende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 83 20.09.2011.**

BMN § 83 forts.

- Driftsjournal ska föras över reningsverkets drift. Av driftsjournalen ska det framgå när slamtömning, kemikaliepåfyllning samt service utförts samt eventuella driftstörningar och vad de troligen förorsakats av.
- Driftsjournalen skall finnas tillgänglig vid en eventuell myndighetskontroll. Tillståndets giltighetstid är femton år. Uppfyller anläggningen fortfarande de normala reningskraven vid giltighetstidens utgång kan tillståndet förlängas.
- När anläggningen är installerad och satt i drift skall slutsyn förättas av byggnadsinspektören så fastigheten kan införas i avloppsregistret som godkänd.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att omfatta förslaget.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 84 20.09.2011.****KOMMUNALT AVLOPPSTILLSÅND – KENTH HOLMS TRÖM**

BMN § 84

Kenth Holms tröm anhåller om godkännande av enskilt avlopp enligt lagen om miljöskydd- och miljötillstånd, för avloppsanläggning tillhörande fastigheten på lägenheten **Skogsboet RNr 22:36** i Storby by. Avloppsvattnet leds till en **Uponor slamavskiljare och efterföljande infiltrationspaket**

Miljöberättelse.

Avloppsanläggningen uppfyller de krav som gäller för avloppsanläggningar för enskilda hushåll (ÅFS 38/2004) under förutsättning att anläggningen sköts på föreskrivet sätt.

Genom att leda svartvattnet till slutna tankar och infiltrera bdt-vattnet uppnås i miljöskyddslagen föreskriven reducering av fosfor, kväve och bod.

Ifall ett kommunalt avlopp byggs ut för området bör avloppet anslutas till detta eftersom det då finns förutsättningar för att ytterligare minska utsläppen.

Utsläpp av avloppsvatten har alltid en miljöpåverkan.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden föreslår med stöd av 24 § i miljöskyddslagen att åtgärdsplanen för nybyggnad av avloppsanläggning med en **Uponor slamavskiljare och efterföljande infiltrationspaket**

För tillståndet gäller följande villkor utfärdade med stöd av 25, 26 och 28 §§ i samma lag.

Tillståndets giltighetstid är tjugo år. Uppfyller anläggningen fortfarande de nomenliga reningskraven vid giltighetstidens utgång kan tillståndet förlängas.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att omfatta förslaget

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påäende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 85 20.09.2011.****BERTIL BORENIUS – BYGGNADSLÖV FÖR ETT BÅTHUS**

BMN § 85

Upptogs till behandling **Bertil Borenius** ansökan om byggnadslov för ett **båthus**, på fastigheten **Mellangårds RNr 1:6** i Björnhuvud by, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	2 ex.
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex.
Ansvarig arbetsledare	2 ex.
Planritningar 1:100	3 ex.
Fasader 1:100	3 ex.
Sektion	3 ex.
Situationsplan 1:500	3 ex.
Ågorättsförhållande	1 ex.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden beslutar att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efterrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efterrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			