



Sammanträdestid

Tisdagen den 8 mars 2011 kl 19.00.

Sammanträdesplats

Kommunkansliet i Överby

F Ö R E D R A G N I N G S L I S T A

1. BMN § 12 Kallelse och beslutförhet
2. BMN § 13 Val av protokolljusterare tid och plats
3. BMN § 14 Godkännande och komplettering av föredragningslistan
4. BMN § 15 Byggnadslov – Marie Enders
5. BMN § 16 Byggnadslov – Mats Sjöström
6. BMN § 17 Byggnadslov – Tomas o Monica Storgård
7. BMN § 18 Ansökan om fastställelse av byggnadsplan Västra Styringsudd.
8. BMN § 19 Ansökan om fastställelse av reviderad byggnadsplan.
9. BMN § 20 Byggnadslov – Mats Sjölund
10. BMN § 21 Byggnadslov – Anders Svebilus
11. BMN § 22 Byggnadslov – Ann-Sofi Granlund
12. BMN § 23 Byggnadslov – Ann-Sofi Granlund

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser.

Eckerö den 28.02.2011.

Rune Småroos Byggnadsinspektör



Organ

Sammanträdesdatum

Nr

BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN

08.03.2011

2

Plats och tid	Kommungården i Overby tisdagen den 08.03.2011 kl 19.00 – 20.30.	
Beslutande	Mikael Stjärnfelt Sven-Åke Löfström Niklas Häggblom Ann-Gerd Lindström Berit Rosenqvist-Metsik Beatrice Nordling Johnny Sirén Tage Mattsson	Ordf viceordf. ledm ledm ej närv. ledm ledm ej närv ledm ej närv supp
Föredragande	Rune Småroos	Byggnadsinspektör
Övriga närvarande		
Paragrafer	12 - 23	
Underskrifter	Ordförande Mikael Stjärnfelt	Sekreterare Rune Småroos
Protokolljustering Ort och tid	Eckerö kommunkansli tisdagen den 08.03.2011, kl. 21.00	
Protokollet framlagt till påseende. Plats och tid	Sven-Åke Löfström Kommunkanslieti Overby onsdagen den 09.03.2011 kl. 09.00.	
Intygar	Titel och namn	
Utdragets riktighet bestyrks Ort och tid		
Underskrift		

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 12 - 14 08.03.2011.****KALLELSE OCH BESLUTFÖRHET**

BMN § 12

Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.

VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE, TID OCH PLATS

BMN § 13

BESLUT:

Att justera dagens sammanträdesprotokoll utsågs Sven-Åke Löfström och Berit Rosenqvist-Metsik. Justering efter sammanträdet slut.

GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

BMN § 14

BESLUT:

Föredragningslistan godkändes med följande tillägg:

20. Byggnadslov – Mats Sjölund.

21. Byggnadslov – Anders Svebilus.

22. Byggnadslov – Ann-Sofi Granlund.

23. Byggnadslov – Ann-Sofi Granlund.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 15 08.03.2011.****MARIE ENDERS – BYGGNADSLÖV FÖR EN FRITIDSSTUGA**

BMN § 15

Uptogs till behandling **Marie Enders** ansökan om byggnadslov för en **fritidsstuga** på fastigheten **Marievik RNr 16:27** i Storby by, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	2 ex.
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex.
Ansvarig arbetsledare	2 ex.
Planritningar 1:100	3 ex.
Fasader 1:100	3 ex.
Detaljer 1:10 o 1:20	1 ex.
Situationsplan 1:500	3 ex.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden beslutar att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efter rättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen. Miljötillstånd skall sökas för vattentoaletten.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efter rättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen. Miljötillstånd skall sökas för vattentoaletten.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 16 08.03.2011.****MATS SJÖSTRÖM – BYGGNADSLOV FÖR NY RÖKKANAL + ELDSTAD**

BMN § 16

Upptogs till behandling **Mats Sjöströms** ansökan om byggnadslov för ny **rökkanal + eldstad** på fastigheten **Nichens RNr 23:40** i Storby by, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov 2 ex.
Befolkningsregistercentralen RH1 1 ex.
Situationsplan 1:500 3 ex

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden besluter att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till eferrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till eferrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets ri ktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 17 08.03.2011.****TOMAS o MONICA STORGÅRD – BYGGNADSLÖV FÖR EN BASTUBYGGNAD**

BMN § 17

Upptogs till behandling **Tomas o Monica Storgårds** ansökan om byggnadslov för en **bastubyggnad** på fastigheten **Grännes RNr 2:3** i Björnhuvud by, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	2 ex.
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex.
Ansvarig arbetsledare	2 ex.
Planritningar 1:100	2 ex.
Fasader 1:100	2 ex.
Situationsplan 1:500	3 ex.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden besluter att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efterrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att bastubyggnaden klassas som fritidsstuga och beslöt vidare att bevilja byggnadslov för fritidsstugan som skall placeras 30 meter från strandlinjen. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 18 08.03.2011.****ANSÖKAN OM FASTSTÄLLELSE AV BYGGNADSPLAN VÄSTRA STYRSINGSUDD**

BMN § 18

Nils-Olof Mattssons ansöker om fastställelse av en detaljplan för del av fastigheten **Västra Styringsudd RNr 6:89** i Torp by i Eckerö kommun.
Ansökan bilaga 1/2
Planbeskrivning bilaga 2/2.
Detaljplan bilaga 3/2
Rågrannars hörande bifogas till denna §.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden besluter att föreslå för kommunstyrelse och kommunfullmäktige att fastställa Nils-Olof Mattssons ansökan om fastställelse av detaljplan för del av fastigheten **Västra Styringsudd RNr 6:89** i Torp by i Eckerö kommun, hänvisande till kapitel 5 i Plan- och bygglag för landskapet Åland.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att sökanden ska kalla till samråd med berörda parter enligt 30 § PBL.
Byggnads- och miljönämnden beslöt vidare att inbegära utlåtande från Tekniska nämnden och kommunstyrelsen samt kommunfullmäktige rörande ansökt detaljplan för del av fastigheten **Västra Styringsudd RNr 6:89** i Torp by i Eckerö kommun.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 19 08.03.2011.****ANSÖKAN OM FASTSTÄLLELSE AV REVIDERAD BYGGNADSPLAN.**

BMN § 19

Käringsunds Camping, genom Kurt-Olof Eriksson ansöker om fastställelse av en reviderad byggnadsplan för del av fastigheten Hinders RNr 9:45 i Storby by i Eckerö kommun. Bilaga 4/2

Reviderad byggnadsplan daterad den 18.10.2010. Bilaga 5/2

Rågrannars hörande bifogas till denna §.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden besluter att föreslå för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige att fastställa Käringsunds Camping, genom Kurt-Olof Eriksson ansökan om fastställelse av reviderad byggnadsplan för del av fastigheten Hinders RNr 9:45 i Storby by i Eckerö kommun, hänvisande till kapitel 5 i Plan- och bygglag för landskapet Åland.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att föreslå för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige att fastställa Käringsunds Camping, genom Kurt-Olof Eriksson ansökan om fastställelse av reviderad byggnadsplan för del av fastigheten Hinders RNr 9:45 i Storby by i Eckerö kommun, hänvisande till kapitel 5 i Plan- och bygglag för landskapet Åland.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 20 08.03.2011.****MATS SJÖLUND – BYGGNADSLÖV FÖR EN ÖVERNATTNINGSSTUGA.**

BMN § 20

Upptogs till behandling **Mats Sjölungs** ansökan om byggnadslov för en **övernattningstuga** på fastigheten **Klubbskär RNr 1:13** på Finbo ensaka hemman, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	2 ex.
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex.
Ansvarig arbetsledare	2 ex.
Planritningar 1:100	3 ex.
Fasader 1:100	3 ex.
Situationsplan 1:1000	3 ex.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden beslutar att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efterrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efterrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 21 08.03.2011.****ANDERS SVEBILIUS – BYGGNADSLOV FÖR EN SJÖBOD**

BMN § 21

Upptogs till behandling **Anders Svebilius** ansökan om byggnadslov för en **sjöbod** på fastigheten **Sjöhaga RNr 1:60** i Storby by, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	2 ex.
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex.
Ansvarig arbetsledare	2 ex.
Planritningar 1:100	3 ex.
Fasader 1:100	3 ex.
Situationsplan 1:1000	3 ex.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden beslutar att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efterrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

BESLUT:

Ledamot Niklas Häggblom anmåde jävi ärendet och avlägsnade sig från sammanträdesrummet.

Byggnads- och miljönämnden beslöt därefter att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efterrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 22 08.03.2011.****ANN-SOFI GRANLUND o NIKLAS WASÉN – BYGGNADSLOV FÖR ETT BOSTADSHUS**

BMN § 22

Upptogs till behandling **Ann-Sofi Granlund och Niklas Waséns** ansökan om byggnadslov för ett **bostadshus** på fastigheten **Gulliveäng RNr 24:2** i Storby by, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	2 ex.
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex.
Ansvarig arbetsledare	2 ex.
Planritningar 1:100	2 ex.
Fasader 1:100	2 ex.
Situationsplan 1:500	2 ex.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden besluter att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efterrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efterrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen. Energicertifikat skall inlämnas till Byggnads- och miljönämnden.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets ri ktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN 23 08.03.2011.****ANN-SOFI GRANLUND o NIKLAS WASÉN – BYGGNADSLOV FÖR ETT FÖRRÅD/CARPORT.**

BMN § 23

Upptogs till behandling **Ann-Sofi Granlund och Niklas Waséns** ansökan om byggnadslov för ett **förråd/carport** på fastigheten **Gulliveäng RNr 24:2** i Storby by, enligt bifogade ansökningshandlingar.

Ansökan om byggnadslov	2 ex.
Befolkningsregistercentralen RH1	1 ex.
Ansvarig arbetsledare	2 ex.
Planritningar 1:100	2 ex.
Fasader 1:100	2 ex.
Situationsplan 1:500	2 ex.

FÖRSLAG:

Byggnads- och miljönämnden besluter att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efterrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

BESLUT:

Byggnads- och miljönämnden beslöt att bevilja byggnadslov mot att gällande lagar och förordningar lände till efterrättelse. Antecknas som miljöbeskrivning att åtgärden medför ringa men för naturen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			