



Sammanträdestid

Tisdagen 28.06.2016 kl. 18:00

Sammanträdesplats

Kommunkansliet

FÖREDRAGNINGSLISTA

KS § 190	Kallelse och beslutförhet
KS § 191	Val av protokolljusterare, tid och plats
KS § 192	Godkännande och komplettering av föredragningslistan
KS § 193	Budgetdirektiv 2017
KS § 194	Begäran om utlåtande över ansökan om jordförvärv gällande Ax Eckerö Golf Ab
KS § 195	Begäran om utlåtande över ansökan om jordförvärv Ålands Curling Ab
KS § 196	Anhållan om bidrag för Svenska Finlands Folkting
KS § 197	Ansökan om lättnader av grävattenkostnader för poolerna
KS § 198	Ansökan om gatubelysning för cykelvägen
KS § 199	Tjänsten tekniker/byggnadsinspektör
KS § 200	Tillbyggnad av daghem - väg
KS § 201	Personalpolicy
KS § 202	Vikariat fritidsledare
KS § 203	Fastställande av ekonomiska begränsningar på lantbrukskansliet rörande handläggning och beslut ang. understöd inom lantbruket
KS § 204	Avtal friskvård Carina Fellman
KS § 205	Tjänstemobiler
KS § 206	Budgetläget 2016
KS § 207	Kommunfullmäktiges beslut 16.6.2016
KS § 208	JS Fastigheter Ab - köp av industritomt
KS § 209	JS Entreprenad Ab - köp av industritomt

Eckerö 23.6.2016

Mikael Selander
kommunstyrelseordförande



Plats och tid	Kommunkansliet tisdagen 28.06.2016 kl. 18:00-21.25	
Beslutande	Mikael Selander John Hilander Sanna Söderlund Jan-Anders Öström Teres Backman Gunilla Holmberg Susann Fagerström Janne Fagerström Sven-Eric Carlsson	ordförande viceordförande, frånvarande ersättare ledamot ledamot ledamot ledamot ledamot, frånvarande ersättare
Föredragande	Åsa Gustafsson	kommundirektör
Övriga närvarande	Anders Svebilus	kommunfullmäktiges ordförande
Paragrafer	190-211	
Underskrifter	ordförande Mikael Selander	sekreterare Åsa Gustafsson
Protokolljustering Ort och tid	Eckerö onsdagen 29.6.2016, kl. 19.00 Sanna Söderlund Teres Backman	
Protokollet framlagt till- påseende. Plats och tid	Kommunkansliet i Överby 30.6.2016 kl. 10.00	
Intygar	Åsa Gustafsson	
Utdragets riktighet be- styrks Ort och tid		
Underskrift		



KS § 190 KALLELSE OCH BESLUTFÖRHET

FÖRSLAG:

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

BESLUT:

Mötet konstaterades lagenligt sammankallat och beslutfört.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 191 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE, TID OCH PLATS

Kommundirektörens förslag:

Föregående mötesprotokoll konstateras justerat och utlagt i den tid som anges i protokollet.

Till protokolljusterare väljs Sanna Söderlund och Teres Backman.

Protokolljusteringen görs i enlighet med KS § 101/22.3.2016 med elektroniska medel och ska vara genomförd senast vid en viss tidpunkt, som beslutas vid sammanträdet.

BESLUT:

Föregående mötesprotokoll konstaterades justerat och utlagt i den tid som anges i protokollet.

Till protokolljusterare valdes Sanna Söderlund och Teres Backman.

Protokolljusteringen görs i enlighet med KS § 101/22.3.2016 med elektroniska medel och ska vara genomförd senast kl. 19.00 29.6.2016.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 192 GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

FÖRSLAG:

Föredragningslistan godkänns.

BESLUT:

Susann Fagerström föreslog att en punkt om Fifax skulle läggas till listan, vilket godkändes.

Susann Fagerström föreslog även att information om minitåg och kommunens bidrag till ett sådant, vilket enligt uppgift behandlats av Närings- och Kulturnämnden, skulle tas upp. En punkt om frågan lades till listan.

Det beslöts att de tre paragraferna 199, 208 och 209 skulle behandlas sist.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 193 BUDGETDIREKTIV 2017

Budgetdirektiv presenteras för Eckerö kommuns nämnder, förvaltningar och verksamheter inför beredning av budgeten för år 2017, samt tillhörande rambudgetering på nämnd- och förvaltningsnivå, se **bilagor**.

./.

Nämndernas nettobudget bör hållas oförändrad i jämförelse med budget 2016.

Nämnderna skall påbörja budgetarbetet i augusti och då diskutera önskemål och eventuella förändringar. Budgetförslag inlämnas till kansliet senast 7.10.2016. I oktober bearbetas budgetförslaget och kommunens taxor fastställs. Andra veckan i november skall styrelsen föreslå 2017 års skatteprocenter och då skall ett balanserat budgetförslag vara klart som underlag för förslaget. Detta är en stram tidsplan och alla tjänstemän och nämnder måste hålla tidtabellen.

Budgeten för år 2017 uppgörs som en rambudget. Respektive nämnd får en ram som är bindande på nettonivå under året.

Nämnderna kan under året disponera sina medel mellan sina ansvarsområden och konton, med undantag för anslag där fullmäktige bestämmer annat. Nämnderna bör budgetera realistiska inkomster och utgifter.

Investeringsäskanden bör följa verksamhets- och ekonomiplanen såväl projekt- som beloppsmässigt.

Nämnderna ska samtidigt med budgeten 2017 lämna in en verksamhetsplan för åren 2018-2019. Där ska framgå vilka förändringar i verksamheten som nämnden planerar samt vilka anskaffnings- och renoverings- och investeringsplaner som nämnden har.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen godkänner förslag till budgetdirektiv och rambudgetering för budgetåret 2017 som tillställs kommunens nämnder, förvaltningar och verksamheter. Nämndernas budgetförslag ska vara kommunstyrelsen tillhanda 7.10.2016.

Alla enskilda anslag skall motiveras så att målet med anslaget framgår. Målet kan anges både i text och siffror. Alla förvaltningar bör eftersträva en analys av mål och måluppföljning och bör därför tänka på att formulera målen så att de kan utvärderas. Samordningsvinster eftersträvas. Ärendet delges fullmäktige för kännedom.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



BESLUT:
Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 143/2016

**KS § 194 BEGÄRAN OM UTLÅTANDE ÖVER ANSÖKAN OM JORDFÖRVARV GÄLLANDE AX
ECKERÖ GOLF AB**

Ax Eckerö Golf Ab har ingett ansökan om jordförvärvstillstånd för att arrendera och besitta fast egendom till Ålands landskapsregering, se **bilaga**.

./.

I köpebrev 18.6.2014, med tillägg 1.7.2014, överlät Nils-Olof Mattssons oskiftade dödsbo och Eckerö Golf Ab fastigheter, icke-utbrutna jordområden och anläggningstillgångar i Kyrkoby och Öfverby byar i Eckerö kommun till Ax Triton Invest Ab för ett under bildning varande aktiebolag, numera Ax Eckerö Golf Ab, Fo.nr. 2630222-6.

Vid överlåtelsens ingående har, enligt parterna, genom förbiseende inte antecknats att Green lägenhet RNo 11:26 i Kyrkoby, Eckerö (43-403-11-26) ska ingå som en beståndsdel i överlåtelsen eftersom denna lägenhet ingår som en integrerad del av den golfbaneanläggning de överlåtna fastigheterna utgör. Parterna har därför överenskommit om ett tillägg till köpebrev, där det sägs att avsikten var att lägenheten rätteligen skulle ha ingått i den ursprungliga överlåtelsen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen förordar att tillstånd att arrendera och besitta fast egendom beviljas Ax Eckerö Golf Ab, i enlighet med § 6 landskapsförordning (2003:70) om jordförvärvstillstånd.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 147/2016

**KS § 195 BEGÄRAN OM UTLÅTANDE GÄLLANDE ANSÖKAN OM JORDFÖRVARV ÅLANDS
CURLING AB**

Ålands Curling Ab har ingett ansökan om jordförvärvstillstånd för att arrendera och besitta fast egendom till Ålands landskapsregering, se **bilaga**.

./.

Ålands landskapsregering upplät genom underarrendeavtal den 25 maj 2012 ett ca 2 400 m² stort område från fastigheten Eckeröhallen 43-406-8-48 i Eckerö till Ålands Curling Ab.

Fastigheten ifråga ägs av Eckeröhallen Ab. Landskapet besitter själv fastigheten med stöd av arrendeavtal som undertecknades 5.7.1999.

Genom avtal som undertecknades i januari 2015 ändrades le-
gorättsupplåtelseerna på följande vis:

- Arrendeavtalet mellan Eckeröhallen Ab och landskapet ändrades så att det område som Åland Curling Ab hade arrenderat från landskapet inte längre omfattades av avtalet. Den ändringen är inskriven i fastighetsregistret.
- Arrendeavtalet mellan landskapet och Ålands Curling Ab upphävdes. Det avtalet var aldrig inskrivet i fastighetsregistret.
- Eckeröhallen och Ålands Curling Ab ingick ett nytt arrendeavtal gällande samma område som bolaget tidigare hade arrenderat från landskapet. Bolagets inskrivningsansökan är vilandeförklarad. Lantmäteriet har under handläggningen av Ålands Curling Ab:s inskrivningsansökan ansett att ett nytt jordförvärvstillstånd behövs.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen förordar att tillstånd att arrendera och besitta fast egendom beviljas Ålands Curling Ab, i enlighet med § 6 landskapsförordning (2003:70) om jordförvärvstillstånd.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 151/2016

KS § 196 ANHÅLLAN OM BIDRAG FÖR SVENSKA FINLANDS FOLKTING

Svenska Finlands folketing har inkommit med en ansökan om understöd, se **bilaga**.

./.

Svenska Finlands folketing är ett lagstadgat samarbetsorgan för den svenskspråkiga befolkningen i Finland som arbetar för att stärka den svenska språkets ställning och kulturen på svenska i Finland.

Folketinget engagerar sig aktivt i stora reformer som pågår, ger utlåtanden om lagstiftning som berör den svenskspråkiga befolkningen, träffar ansvariga ministrar och hörs regelbundet i olika utskott i riksdagen.

Sedan flera år vänder sig Folketinget till kommuner som har över 250 svenskspråkiga invånare med en graderad ansökan om bidrag om 30 euro per 250 svenskspråkiga invånare, dock minst 100 euro per kommun.

Kommundirektörens förslag:

Styrelsen beslutar att Eckerö kommun inte ger understöd till Svenska Finlands folkting. Något sådant understöd finns inte budgeterat och med hänsyn till kommunens ekonomiska situation finns inte utrymme för extra insatser.

BESLUT:

Susann Fagerström föreslog att ett bidrag om 100 euro ges till Svenska Finlands folketing. Förslaget vann understöd.

Ansökningar bör normalt inkomma inför kommunens budgetarbete varje höst för att kunna beaktas i budgeteringen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 125/2016

KS § 197 ANSÖKAN OM LÄTTNADER AV GRÅVATTENKOSTNADER FÖR POOLERNA

Ålands Turisminvest Ab har ansökt om befrielse från avloppsvattenkostnader för den delen av poolvattnet som inte spolas till kommunens reningsverk, se **bilaga**. I bilagan återges poolernas årliga vattenförbrukning. Av den årliga vattenförbrukningen bedöms att ca 50 % går till kommunens reningsverk via backspolning.

Kommundirektörens förslag:

Ärendet remitteras till Byggnadstekniska nämnden för utlåtande.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 126/2016

KS § 198 ANSÖKAN OM GATUBELYSNING FÖR CYKELVÄGEN

I samband med att cykelvägen byggdes ut längs med Käringsundsvägen lät Ålands turisminvest Ab på egen bekostnad färdigställa infrastrukturen för framtida gatubelysning. Färdig rördragning och färdiga betongfundament till lyktstolparna finns på den sträcka av Käringsundsvägen som Ålands turisminvest besitter (södra kanten av campingen fram till vägen som viker till Bungalowerna 6-28 i norr). Ålands turisminvest Ab låter kommunen kostnadsfritt ta del av denna infrastruktur om kommunen kan tänka sig bekosta installationen och driften av cykelvägens gatubelysning. Speciellt under höstkvällar finns behov av belysning mellan Käringsund och Eckeröhallen.

Kommundirektörens förslag:

Ärendet remitteras till Byggnadstekniska nämnden för utlåtande.

BESLUT:

Ärendet remitteras till Byggnadstekniska nämnden för utlåtande. Frågan beaktas också i arbetet med budgeten och ekonomiplanen 2017-2019.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 199 TJÄNSTEN TEKNIKER/BYGGNADSINSPEKTÖR

Kommunfullmäktige 19.05.2016 § 88

Tre **bilagor:**

- Projektkostnader 2014-2015
- Beräknade kostnader ev. betalning av ackumulerade timmar
- Löneläget på området

BESLUT:

Fullmäktige beslutade att ge kommunens arbetsgivargrupp enligt Eckerö kommuns stadga 9:2 (kommunfullmäktiges samt kommunstyrelsens presidier) i uppgift att i brådskande ordning gå vidare med rekryteringsprocessen och återrapportera till styrelsen.

Styrelsen bereder i brådskande ordning ett ärende om inrättande av en ny tjänst och återkommer till fullmäktige rörande alla aspekter av frågan.

KS § 187/14.6.2016

Tekniska sektorn har ett eget Kommunalt tjänste- och arbetskollektivavtal för teknisk personal (TS). Enligt TS omfattar Lönegrupp III: "Direktör eller chef eller anställd med krävande sakkunniguppgifter som förutsätter specialkunnande, minimilön 3 054,08 euro (från 1.2.2016)".

För den kompetens som kommunen söker ligger marknadsmässig lön troligen runt 4 000 euro. Beräknad lönekostnad för kommunen för en bruttolön om ca 4 000 euro/månad är ca 5 200 euro/månad.

Tf. kommundirektörens förslag:

Styrelsen beslutar föreslå inför fullmäktige att en ordinarie tjänst som tekniker inrättas. Befattningen ska vara på heltid, med lön och arbetsvillkor enligt tekniska sektorns egna Kommunalt tjänste- och arbetskollektivavtal för teknisk personal (TS), Lönegrupp III, minimilön 3 054,08 euro.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Styrelsen beslutar inför fullmäktige att begära tilläggsbudget för innevarande budgetår på 28 000 euro för lönekostnader för en ordinarie tekniker. I höstens budgetarbetet beaktas lönekostnaden för kommande budgetår.

Styrelsen tillsätter tjänsten, i enlighet med Eckerö kommuns förvaltningsstadga, efter förslag från arbetsgivargruppen.

BESLUT:
Enligt förslag.

KF § 102/16.6.2016

BESLUT:

Fullmäktige beslutade att en ordinarie tjänst som tekniker inrättas. Befattningen ska vara på heltid, med lön och arbetsvillkor enligt tekniska sektorns egna Kommunalt tjänste- och arbetskollektivavtal för teknisk personal (TS), Lönegrupp III, minimilön 3 054,08 euro.

Fullmäktige beviljade tilläggsbudget för innevarande budgetår på 28 000 euro för lönekostnader för en ordinarie tekniker. I höstens budgetarbete beaktas lönekostnaden för kommande budgetår.

Styrelsen tillsätter tjänsten, i enlighet med Eckerö kommuns förvaltningsstadga, efter förslag från arbetsgivargruppen.

KS § 199/28.6.2016

Tjänsten ifråga lediganslogs 23.5.2016 med sista ansökningsdag 7.6.2016. Fem personer sökte tjänsten.

./.

En av de sökande har intervjuats av representanter från kommunens arbetsgivargrupp. På basen av kompetens, arbetserfarenhet och den genomförda intervjun har arbetsgivargruppen föreslagit att Emma Mattson erbjuds tjänsten.

Kommundirektörens förslag:

Styrelsen anställer Emma Mattsson som tekniker/byggnadsinspektör, med behörighet att genomföra byggnadstillsyn för kommunen. Emma Mattsson innehar den kompetens som eftersöktes i utlysningen och är lämpligast för tjänsten av de sökande.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Befattningen är ordinarie, på heltid, med lön och arbetsvillkor enligt tekniska sektorns egna Kommunalt tjänste- och arbetskollektivavtal för teknisk personal (TS), Lönegrupp III, minimilön 3 054,08 euro.

Lönen sätts till en totallön om 3 900 euro, innefattande också tillägg såsom erfarenhetstillägg.

Ett tjänsteförordnande undertecknas av kommundirektören.

BESLUT:

Jan-Anders Öström anmälde jäv. Jäv konstaterades. Jan-Anders Öström närvarade inte under punkten.

Styrelsen anställer Emma Mattsson som tekniker/byggnadsinspektör, med behörighet att genomföra byggnadstillsyn för kommunen. Emma Mattsson innehar den kompetens som eftersöktes i utlysningen och är lämpligast för tjänsten av de sökande.

Befattningen är ordinarie, på heltid, med lön och arbetsvillkor enligt tekniska sektorns egna Kommunalt tjänste- och arbetskollektivavtal för teknisk personal (TS), Lönegrupp III, minimilön 3 054,08 euro.

Lönen sätts till en totallön om 3 900 euro, innefattande också tillägg såsom erfarenhetstillägg.

Ett tjänsteförordnande undertecknas av kommundirektören.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 200 TILLBYGGNAD AV DAGHEM - VÄG

Kommunstyrelse 16.02.2016 § 35

Kommunstyrelsen kan enligt 7 § 9 kap. i Eckerö kommuns förvaltningsstadga tillsätta kommittéer för ett särskilt uppdrag. Kommittén verkar till dess uppdrag är slutfört om inte styrelsen beslutar upplösa kommittén innan dess. Kommittéernas ekonomiska handlingsutrymme regleras av beviljade anslag inom budgetramar.

Enligt beslut av kommunfullmäktige 10.12.2015 § 109 "Budget 2016 och ekonomiplan 2017-2018" har 200 000 euro avsatts år 2016 och ytterligare 200 000 euro år 2017 för tillbyggnad av daghemmet.

En kommitté bör tillsättas för tillbyggnad av daghemmet.

Kommitténs uppgift är att:

- Verkställa projektering och kostnadsberäkning
- Föreslå tidsplan för arbetena
- Upphandling
- Delta i arbetsplatsmöten
- Dokumentering
- Rapportera till kommunstyrelsen
- Byggnadskommittén medverkar och stöder arbetet till tillbyggnaderna är klara

Tf. kommundirektörens förslag:

Styrelsen tillsätter en kommitté för tillbyggnaden av daghemmet.

BESLUT:

Styrelsen beslutade att kommittén består av fem personer. I övrigt bordlade styrelsen ärendet till nästa möte.

KS § 35/16.2.2016

Styrelsen beslutade att tillsätta följande i byggnadskommittén för tillbyggnaden av daghemmet:

Brage Eklund, Susanna Eklund, Anders Svebilus, Susann Fagerström och John Hilander.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Styrelsen utsåg Brage Eklund till ordförande för byggnadskommittén.

Kommitténs uppgift är att:

- Verkställa projektering och kostnadsberäkning
- Föreslå tidsplan för arbetena
- Upphandling
- Delta i arbetsplatsmöten
- Dokumentering
- Rapportera till kommunstyrelsen
- Byggnadskommittén medverkar och stöder arbetet till tillbyggnaderna är klara

Kommunteknikern deltar i kommittén å tjänstens vägnar.

KS § 200/28.6.2016

Enligt KS § 184/14.6.2016 fortskrider Byggnadskommittén för tillbyggnad av daghemmet med att bjuda ut projektet och återrapporterar till styrelsen.

Kommundirektörens förslag:

Byggnadskommittén får till uppgift att inkludera en kostnadsberäkning av vägen till daghemmet i Storby i kostnadsberäkningen av projektet och återrapporten till styrelsen.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 201 PERSONALPOLICY

KS § 89/22.4.2014

Eckerö kommun bör fastställa en personalpolicy för att underlätta introducering i arbetet för nyanställd och för att klargöra på ett tydligt sätt förvaltning, lönefrågor, förmåner, arbetstider, ledigheter, hälsovård, rekreation och uppvaktningar inom Eckerö kommun. Det är till fördel att sträva efter att samla så många dokument som möjligt i en och samma policy. (bilaga)

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen diskuterar förslag till personalpolicy och avger kommentarer. Kommunstyrelsen begär också kommentarer på policyn av kommunens nämnder.

BESLUT:

Kommunstyrelsen begär nämndernas kommentarer på personalpolicyn senast 31.8.2014.

KS § 201/28.6.2016

Kommunstyrelsen behandlade under 2014 frågan om en personalpolicy, men utan att fatta slutligt beslut i frågan. Det finns skäl att kommunstyrelsen åter tar upp frågan, bl.a. eftersom det finns önskemål bland personalen att kommunen har en personalpolicy samt av arbetarskyddsskäl.

./.

Bilag finns ett utkast som bygger på det som diskuterades 2014. Utkastet har behandlats av ledningsgruppen i kommunen, vilken haft tillfälle att ge kommentarer muntligt och skriftligt på texten.

Kommundirektörens förslag:

Styrelsen remitterar utkastet till personalpolicy för utlåtande till Socialnämnden, Byggnadstekniska nämnden och Skol- och Fritidsnämnden.

BESLUT:

Styrelsen remitterar utkastet till personalpolicy för utlåtande till Socialnämnden, Byggnadstekniska nämnden och Skol- och Fritidsnämnden.

Styrelsen önskar få utlåtanden från nämnderna senast 30.9.2016.

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



Dnr: KANSLI 76/2016

KS § 202 VIKARIAT FRITIDSLEDARE

Ett moderskapsvikariat som fritidsledare i Eckerö kommun har varit utlyst att sökas senast 30.5.2016. Fem personer sökte vikariatet.

./.

Skolföreståndaren och Skolnämndens ordförande har intervjuat tre av de sökande. På basen av arbetserfarenhet och genomförda intervjuer föreslås att Scott Rosenqvist utses till fritidsledare under tiden 1.8.2016-15.5.2017.

Tjänsten som fritidsledare är en kombinerad tjänst bestående av 25 % timlärare i gymnastik vid Eckerö skola och 75 % fritidsledare. Tjänsten som timlärare i gymnastik omfattar 6 timmar/vecka.

Kommundirektörens förslag:

Styrelsen beslutar att Scott Rosenqvist anställs som vikarierande fritidsledare på 75 %. Scott Rosenqvist motsvarar de krav som ställts i utlysningen och är mest lämpad för vikariatet av de sökande. Lön för 100 % är 2 349,96 euro. Arbetsavtal undertecknas av kommundirektören.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 161/2016

**KS § 203 FASTSTÄLLANDE AV EKONOMISKA BEGRÄNSNINGAR PÅ LANTBRUKSKANSLIET
RÖRANDE HANDLÄGGNING OCH BESLUT ANG. UNDERSTÖD INOM LANTBRUKET**

Den gemensamma lantbruksnämnden för Eckerö, Föglö, Hammarland och Lumparland beslutade 28.4.2016/§ 7 följande:

”Nämnden föreslår inför kommunstyrelserna i resp. samarbetskommun att instruktionen för gemensamma lantbrukssekreterartjänsten för kommunerna Eckerö, Föglö, Hammarland och Lumparland ändras enligt förslaget från gemensamma lantbruksnämnden, enligt följande:

Punkt 2 under rubriken BESLUTANDERÄTT ändras till:

2. Handlägga och besluta i ärenden som berör understöd inom lantbruket i de fall lantbruksnämnden så beslutat dock begränsat till högst 500 000 euro per stödbeslut.”

Bakgrunden är att enligt EU-kommissionens delegerade förordning 885/2006 bilaga 1, ska arbetsuppgifterna för varje anställd som sköter uppgifterna vid kontroll, föredragning och godkännande av stödutgifter fastställas i en skriftlig arbetsbeskrivning vilken även innefattar fastställande av ekonomiska begränsningar för dennes befogenheter. Dessa ekonomiska begränsningar saknas i nuläget i arbetsbeskrivningen för lantbrukssekreteraren. Alternativen för begränsningar som gäller stödbeslut är 50 000, 200 000 eller 500 000 euro.

Kommundirektörens förslag:

Styrelsen beslutar att instruktionen för gemensamma lantbrukssekreterartjänsten för kommunerna Eckerö, Föglö, Hammarland och Lumparland ändras enligt förslaget från gemensamma lantbruksnämnden, enligt följande:

Punkt 2 under rubriken BESLUTANDERÄTT ändras till:

2. Handlägga och besluta i ärenden som berör understöd inom lantbruket i de fall lantbruksnämnden så beslutat dock begränsat till högst 500 000 euro per stödbeslut.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 159/2016

KS § 204 AVTAL FRISKVÅRD CARINA FELLMAN

Det har yttrats önskemål från kommunens personal om att friskvårdsavtal ingås med Carina Fellman, som är verksam inom områdena akupunktur, naprapati och massage. Avtalsutkast är **bilagt**.

./.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen godkänner att Eckerö kommun ingår avtal med Carina Fellman enligt **bilaga**. Kommundirektören undertecknar avtalet för kommunens räkning.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 160/2016

KS § 205 TJÄNSTEMOBILER

Styrelsen beslutade 1.2.2011/§ 43 att utgångspunkten när en tjänstemobil ges till en kommunanställd är att den anställde i begränsad utsträckning får använda mobilen för privata telefonsamtal inom landskapet och att den anställde förmånsbeskattas för detta med 20 euro per månad.

Skatteförvaltningen anger i sin vägledning om beskattningsbara förmåner följande: "En telefon, som anskaffats enbart för arbetsuppgifter, är inte någon beskattningsbar förmån." Kommundirektören har även muntligen konsulterat skatteförvaltningen samt expertis på området.

Kommundirektörens förslag:

Eckerö kommun följer skatteförvaltningens vägledning i frågan: Två alternativ ges den anställde som innehar tjänstemobil:

- Den används enbart för arbetsuppgifter och den anställde förmånsbeskattas inte.
- Den anställde ifråga får i begränsad utsträckning använda den för privata telefonsamtal inom landskapet och förmånsbeskattas för mobilen med 20 euro per månad.

Alla som f.n. innehar tjänstemobil i Eckerö kommun föreläggs möjligheten att välja något av de två alternativen.

BESLUT:

Styrelsen beslutade att Eckerö kommun följer skatteförvaltningens vägledning i frågan: Om en tjänstemobil används enbart för arbetsuppgifter förmånsbeskattas den anställde inte.

Vad gäller alternativet att den anställde ifråga får nyttja telefonen för privata syften och förmånsbeskattas för mobilen med 20 euro per månad, återremitteras den frågan för vidare utredning till kommundirektören.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 206 BUDGETLÄGET 2016

För 2016 budgeterades ett resultatunderskott på – 161 442 euro. För investeringar budgeterades – 405 000 euro.

Ärenden som rör tilläggsbudget har diskuterats och tas upp av fullmäktige i tre fall vid kommande fullmäktigemöte 16.6:

- Begäran om tilläggsbudget på driften för gymnastiksalens golv om ca 40 000 euro,
- Begäran om tilläggsbudget för lönekostnader tekniker ca 20 000 euro under 2016,
- Begäran om tilläggsbudget för renoveringsbidrag till Eckerö Ungdomsförening rörande Ekeborg.

Tf. kommundirektörens förslag:

Styrelsen diskuterar frågan.

BESLUT:

Jan-Anders Öström föreslog att de ledande tjänstemännen i skyndsamt ordning tar fram underlag rörande budgetläget, med fokus på möjliga inbesparingar och intäktsökningar, i första hand rörande driften, men även investeringar, för en återrapportering till styrelsens kommande möte 28.6. Samtliga ledamöter understödde förslaget. Styrelsen beslutade därmed i enlighet med förslaget.

Jan-Anders Öström föreslog också att direktiv ges till Byggnadskommittén för tillbyggnad av daghemmet, med innebörden att ingen upphandling genomförs förrän en genomgång av budgetläget gjorts av styrelsen. Britt Berthén understödde förslaget.

John Hilander föreslog att Byggnadskommittén fortskrider med att bjuda ut projektet och att Byggnadskommittén återrapporterar till styrelsen. Susann Fagerström understödde förslaget.

Jan-Anders Öströms förslag utgjorde omröstningsproposition "ja". John Hilanders förslag utgjorde omröstningsproposition "nej". Två ledamöter röstade "ja" och fem "nej", se **bilaga**.

Styrelsen beslutade därmed att Byggnadskommittén fortskrider med att bjuda ut projektet och att Byggnadskommittén återrapporterar till styrelsen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Jan-Anders Öström reserverade sig mot beslutet och aviserade att han kommer att inlämna en skriftlig reservation.

KS § 206/28.6.2016

En genomgång har gjorts på tjänstemannanivå av budgetläget socialförvaltningen, byggnadstekniska förvaltningen och skolan av kommundirektör, ekonomichef, socialchef, byggnadsinspektör/kommuntekniker och skolföreståndare.

./.

I genomgången gentemot budget kunde inte några uppenbara inbesparingsmöjligheter som kan genomföras på kort eller medellång sikt skönjas.

Ett större projekt med syftet att se över möjliga inbesparingar på något längre sikt har dock inletts: en första kartläggning av inköspraxis hos skolan och Solgården gjordes. Arbetet måste fortsätta efter juli-semestererna. Sannolikt finns åtminstone vissa vinster att göra genom en samordning och genomförande av en målriktad handlingsplan rörande inköpen till kommunen.

På intäktsidan kunde framförallt följande två frågor identifieras, även de på lite längre sikt:

- En lokalvårdartjänst i skolan dras på prov in under resterande delen av innevarande budgetår.
- Det är troligt att intäkterna för bygglov kommer att överskrida budget, dock är det inte möjligt att göra någon detaljerad prognos för hela året ännu.

Väntade ökning av kostnaderna var bl.a. en begäran inom kort om tilläggsbudget från Skol- och Fritidsnämnden för en lärare och assistent.

Kommundirektörens förslag:

Styrelsen antecknar sig detta till kännedom.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 207 KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT 16.6.2016

Enligt 49 § 3 mom. Kommunallagen (1997:73) för landskapet Åland skall kommunstyrelsen granska lagligheten av de beslut som fattas av kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige har haft sammanträde 16.6.2016. Protokollet i sin helhet finns att läsa på kommunens hemsida på adressen eckerö.ax, under "Kommunen", "Protokoll".

Tf. kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att kommunfullmäktiges beslut som fattas vid sammanträdet 16.6.2016 tillkommit i laga ordning.

BESLUT:

Sven-Eric Carlsson var inte närvarande i mötesrummet under punkten. I övrigt enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 208 JS Fastigheter Ab – köp av industritomt

JS Fastigheter Ab, FO-nr 2765364-2, har insänt skrivelse med önskemål om att köpa en industritomt, se **bilaga**.

Köpet rör tomt nr 1 i kvarteret 7 på fastigheten Olers 14:44 i Storby by. Arealen är ca 4 777 m².

Priset är 2,1 euro/m² och fastställs slutligen enligt fastställd areal vid kommande lantmäteriförrättning. Köparna erlägger 10 000 euro som köpeskilling och den justeras slutligt enligt enhetspriset enligt villkor i **bilagda** utkast till köpebrev.

./.

JS Fastigheter har också begärt att kommunstyrelsen redan i detta skede ger utlåtande om beviljande av jordförvärvstillstånd.

Kommundirektörens förslag:

Styrelsen godkänner att JS Fastigheter Ab köper tomt nr 1 i kvarteret 07 på fastigheten Olers 14:44 i Storby by. Arealen är ca 4 777 m².

Priset är 2,1 euro/m² och fastställs slutligen enligt fastställd areal vid kommande lantmäteriförrättning. Köparna erlägger 10 000 euro som köpeskilling och den justeras slutligt enligt enhetspriset enligt villkor i **bilagda** utkast till köpebrev.

Köpebrevet undertecknas för Eckerö kommuns del av kommundirektören och kommunstyrelsens ordförande.

JS Fastigheter Ab uppfyller de kriterier som anges i landskapsförordning (2003:70) om jordförvärvstillstånd 6 §. Kommunstyrelsen förorddar därför att tillstånd att förvärva och besitta fast egendom beviljas JS Fastigheter AB, när JS Fastigheter AB ansöker om sådant.

BESLUT:

Jan-Anders Öström anmälde jäv. Jäv konstaterades. Jan-Anders Öström närvarade inte under punkten.

Styrelsen godkände att JS Fastigheter Ab köper tomt nr 1 i kvarteret 7 på fastigheten Olers 14:44 i Storby by. Arealen är ca 4 777 m².

Priset är 2,1 euro/m² och fastställs slutligen enligt fastställd areal vid kommande lantmäteriförrättning. Köparna erlägger 10 000 euro som köpeskilling och den justeras slutligt enligt enhetspriset enligt villkor i

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



bilagda utkast till köpebrev. I villkoren bör infogas att byggnation av tomten ska påbörjas inom tre år från undertecknandet av detta köp.

Köpebreven undertecknas för Eckerö kommuns del av kommundirektören och kommunstyrelsens ordförande.

JS Fastigheter Ab uppfyller de kriterier som anges i landskapsförordning (2003:70) om jordförvärvstillstånd 6 §. Kommunstyrelsen förordar därför att tillstånd att förvärva och besitta fast egendom beviljas JS Fastigheter AB, när JS Fastigheter AB ansöker om sådant.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 209 JS Entreprenad Ab – köp av industritomt

JS Entreprenad Ab, FO-nr 2677112-9, har insänt skrivelse med önskemål om att köpa en tomt, se **bilaga**.

Köpen rör tomt nr 1 i kvarteret 3 på fastigheten Olers 15:44 i Storby by. Arealen är ca 3 105 m².

Priset är 2,1 euro/m² och fastställs slutligen enligt fastställd areal vid kommande lantmäteriförrättning. Köparna erlägger 6 500 euro som köpeskilling och den justeras slutligt enligt enhetspriset enligt villkor i **bilagda** utkast till köpebrev.

./.

JS Entreprenad har också begärt att kommunstyrelsen redan i detta skede ger utlåtande om beviljande av jordförvärvstillstånd.

Kommundirektörens förslag:

Styrelsen godkänner att JS Entreprenad Ab köper tomt nr 1 i kvarteret 03 på fastigheten Olers 15:44 i Storby by. Arealen är ca 3 105 m².

Priset är 2,1 euro/m² och fastställs slutligen enligt fastställd areal vid kommande lantmäteriförrättning. Köparna erlägger 6 500 euro som köpeskilling och den justeras slutligt enligt enhetspriset enligt villkor i **bilagda** utkast till köpebrev.

Köpebrevet undertecknas för Eckerö kommuns del av kommundirektören och kommunstyrelsens ordförande.

JS Entreprenad Ab uppfyller de kriterier som anges i landskapsförordning (2003:70) om jordförvärvstillstånd 6 §. Kommunstyrelsen förordar därför att tillstånd att förvärva och besitta fast egendom beviljas JS Entreprenad AB, när JS Entreprenad AB ansöker om sådant.

BESLUT:

Jan-Anders Öström anmälde jäv. Jäv konstaterades. Jan-Anders Öström närvarade inte under punkten.

Styrelsen godkänner att JS Entreprenad Ab köper tomt nr 1 i kvarteret 03 på fastigheten Olers 15:44 i Storby by. Arealen är ca 3 105 m².

Priset är 2,1 euro/m² och fastställs slutligen enligt fastställd areal vid kommande lantmäteriförrättning. Köparna erlägger 6 500 euro som köpeskilling och den justeras slutligt enligt enhetspriset enligt villkor i

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



bilagda utkast till köpebrev. I villkoren bör infogas att byggnation av tomten ska påbörjas inom tre år från undertecknandet av detta köp.

Köpebrevet undertecknas för Eckerö kommuns del av kommundirektören och kommunstyrelsens ordförande.

JS Entreprenad Ab uppfyller de kriterier som anges i landskapsförordning (2003:70) om jordförvärvstillstånd 6 §. Kommunstyrelsen förordar därför att tillstånd att förvärva och besitta fast egendom beviljas JS Entreprenad Ab, när JS Entreprenad Ab ansöker om sådant.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



§ 210 FIFAX

Frågan om Fifax inkluderades på dagordningen enligt förslag av Susann Fagerström.

BESLUT:

Kommunstyrelsen noterade ÅMHM:s åtgärder rörande Fifax och beslöt följa utvecklingen mycket noga den närmaste tiden.

Kommunens stora beroende av turismen, men även skyldighet gentemot kommuninvånare och hänsyn till miljön, medför att de aktuella frågorna är av största betydelse för kommunen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



§ 211 Information om minitåg

Enligt förslag av Susann Fagerström inkluderades på dagordningen information om ett minitåg i kommunen och kommunens bidrag till ett sådant, vilket enligt uppgift behandlats av Närings- och Kultur nämnden.

BESLUT:

Information lämnades om frågan, bl.a. att Närings- och Kultur nämnden beslutat om ett villkorat bidrag om 4 000 euro till ett minitåg.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BESVÄRSFÖRBUD

Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt 112 § KomL rättelseyrkande inte framställas, eller kommunalbesvär anföras över beslutet. Paragrafer: 190-192, 197, 198, 201
	Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § KomL kan framställas över beslutet. Paragrafer: 193-196, 199, 200, 202-209, 211, 212
	Enligt 15 § FörvaltningsprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut. Paragrafer och grunderna för besvärsförbudet:

**ANVISNING FÖR
RÄTTELSEYRKANDE**

Myndighet till vilken rättelseyrkandet kan framställas samt tid för yrkande av rättelse	Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Myndigheten till vilken rättelse kan yrkas; myndighetens adress och postadress: Kommunstyrelsen i Eckerö Södra Överbyvägen 8 22270 Eckerö Paragrafer: 193-196, 199, 200, 202-209, 211, 212 Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delgivning av beslutet.
Rättelseyrkandets innehåll	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



BESVÄRSANVISNING

Besvärmyndighet och besvärstid	I nedan nämnda beslut kan ändring sökas genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändras med anledning av rättelseyrkandet kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär av part eller kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att beslutet tillkommit i felaktig ordning, den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller om beslutet strider mot lag.	
Myndighet till vilken besvär kan anföras samt besvärstid	Besvärmyndighet, adress och postadress Ålands Förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn Kommunalbesvär, paragrafer: Besvärstid 30 dagar Förvaltningsbesvär, paragrafer: Besvärstid dagar	
	Annan besvärmyndighet, adress och postadress Ålands landskapsstyrelse Pb 60 22101 Mariehamn Paragrafer: Besvärstid 30 dagar Besvärstiden börjar från delgivning av beslutet.	
Besvärsskrift	I besvärsskriften skall uppges: <ul style="list-style-type: none">- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och postadress- vilket beslut som överklagas- vilka ändringar som yrkas i beslutet- motiveringar till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv, eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p>	
Inlämnande av	Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärmyndigheten före be-	
Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



besvärshandlingarna	svärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på sändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.
Tilläggsuppgifter	

Fogas till protokollet

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			