



Sammanträdestid

Tisdagen den 05.11.2013 kl. 19:00– 22.10

Sammanträdesplats

Kommunkansliet

F Ö R E D R A G N I N G S L I S T A

- | | |
|----------|---|
| KS § 244 | Kallelse och beslutförhet |
| KS § 245 | Val av protokolljusterare, tid och plats |
| KS § 246 | Godkännande och komplettering av föredragningslistan |
| KS § 247 | Budget 2014 och ekonomiplan 2015 – 2016 |
| KS § 248 | Investeringar 2014 |
| KS § 249 | Kommunal inkomstskatt 2014 |
| KS § 250 | Kommunal fastighetskatt 2014 |
| KS § 251 | Kommunal hundskatt 2013 |
| KS § 252 | Anhållan om befrielse från tjänst pga pensionering, kommunbibliotekarie |
| KS § 253 | Rekrytering av kommunbibliotekarie |
| KS § 254 | Tillsättandet av arbetsgrupp för att utöka antalet abonnenter på kommunalt avlopp |
| KS § 255 | Begäran om utlåtande över ansökan om jordförvärv, Östman |
| KS § 256 | Begäran om utlåtande över ansökan om jordförvärv, Andersson |
| KS § 257 | Rätt att avskriva fakturor |
| KS § 258 | Hyror i kommunens hyreshus 2014 |
| KS § 259 | Anmälningsärenden |
| KS § 260 | Anhållan om att få köpa industritomt, Axelsson |
| KS § 261 | Anhållan om befrielse från uppdrag, arbetsgrupp för utbyggnad av daghemmet |
| KS § 262 | Tillbyggnad av daghemmet |

Eckerö den 1.11.2013

Rune Söderlund
Kommunstyrelseordförande



Plats och tid	Kommunkansliet Tisdagen den 05.11.2013 kl. 19:00– 22.10	
Beslutande	Rune Söderlund John Hilander Kerstin Wikgren Jan-Anders Öström Christina Jansson, frånv.	ordförande viceordförande ledamot ledamot ledamot
Föredragande	Kennet Lundström	kommundirektör
Övriga närvarande	Maarit Grönlund Henrietta Hellström	ekonom kommunfullm. Viceordf.
Paragrafer		
Underskrifter	Ordförande Rune Söderlund	Sekreterare Kennet Lundström
Protokolljustering Ort och tid	Eckerö Tisdagen den 5.11. 2013, kl. 22.15 Jan-Anders Öström John Hilander	
Protokollet framlagt till- påseende. Plats och tid	Kommunkansliet i Overby den 6.11. 2013 kl 15.00.	
Intygar	Kennet Lundström	
Utdragets riktighet be- styrks Ort och tid		
Underskrift		



KS § 244 KALLELSE OCH BESLUTFÖRHET

FÖRSLAG:

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 245 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE, TID OCH PLATS

FÖRSLAG:

Till protokolljusterare väljs Jan-Anders och John Hilander. Protokolljustering efter mötet.

BESLUT:

Enligt förslag

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 246 GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

FÖRSLAG:
Föredragningslistan godkänns.

BESLUT:
Enligt förslag

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



KS § 247 BUDGET 2014 OCH EKONOMIPLAN 2015 – 2016

Första utkast till budget 2014 och ekonomiplan 2015 – 2016 presenteras för kommunstyrelsen.

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen diskuterar utkast till budget 2014.

BESLUT:

Kommunstyrelsen diskuterade budgeten 2014 och konstaterade att aktuell arbetsbudget uppvisar alltför stort underskott och därför begärs följande kompletteringar:

- kostnadsjämförelse med andra kommuner gällande åldringsvård och skola
- kostnad för fritidsverksamheten
- granskning av personalresurser i kommunen och förslag på minskning av personal
- granskning av behov av experttjänster inom teknisk förvaltning
- statistik på barn för att underlätta beslut om daghemmets tillbyggnad
- granskning av rätt till dagvård
- undersöka möjlighet till eftermiddagsverksamhet i skolans lokaler
- förslag på minskning av driftskostnader, inbegärs av ansvariga tjänstemän

KS § XX

Budgetdiskussionen fortsätter på styrelsemötet 5.11.2013. Begärda förtydliganden och kompletteringar delges styrelsen.

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen diskuterar utkast till budget 2014.

BESLUT:

Ärendet remitterades för fortsatt beredning.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 248 INVESTERINGAR 2014

Planerade investeringar i bilaga till kallelsen.

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen diskuterar investeringar 2014 och föreslår prioriteringar.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar att föra investeringsplanen till fullmäktige för en principdiskussion och efterhörande av kommunfullmäktiges åsikter om prioriteringar.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 249 KOMMUNAL INKOMSTSKATT 2014

Den fastställa kommunala inkomstskattenivån skall meddelas Skatteförvaltningen senast den 18.11.2013.

Kommunfullmäktige fastställde år 2013 inkomstskattenivå till 18,00 %.

KD-FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen förordar inför kommunfullmäktiges behandling och beslut en höjning kommunal inkomstskattenivå till 19,00% år 2014.

BESLUT:

Kommunstyrelsen förordar inför kommunfullmäktiges behandling och beslut en höjning av kommunal inkomstskattenivå till 18,50% år 2014.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 250 KOMMUNAL FASTIGHETSSKATT 2014

De kommunala fastighetsskattenivåerna skall meddelas Skatteförvaltningen senast den 18.11.2013.

Nuvarande kommunala fastighetsskattesatser uppgår till:

Byggnader för stadigvarande boende	0,00%
Andra bostadsbyggnader	0,90%
Allmän fastighetsskatt	0,70%
Föreningshus	0,00%

KD-FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen förordar inför kommunfullmäktiges beslut oförändrade kommunala fastighetsskattesatser 2014 enligt följande:

Byggnader för stadigvarande boende	0,00%
Andra bostadsbyggnader	0,90%
Allmän fastighetsskatt	0,70%
Föreningshus	0,00%

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 251 KOMMUNAL HUNDSKATT 2013

Under 2009 redovisades en utredning om förutsättningar, villkor och administrativa kostnader för införandet eller egentligen återinförandet av hundskatt. Slutsatsen var att avstyrka sådan hundskatt då den knappast bär sina egna administrativa kostnader och än mindre kostnaderna för verkningfulla myndighetskontroller och överprövning. En stor andel av de kommuner i riket som tidigare haft hundskatt har också avskaffat denna med samma motivering.

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen finner ej skäl att inför kommunfullmäktige föreslå införandet av uppbörd av kommunal hundskatt i Eckerö kommun under 2013.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**KS § 252 ANHÅLLAN OM BEFRIELSE FRÅN TJÄNST PGA PENSIONERING,
KOMMUNBIBLIOTEKARIE**

Kommunbibliotekarie Kurt Gullbrandsson har 28.11.2013 begärt befrielse från sin tjänst som kommunbibliotekarie pga pensionering och anhåller om semester 31.10, 18.11, 23.12 och 30.1, samt semesterpenningledighet och semester 1.1 – 31.3.2014.

KD-FÖRSLAG

Kommunbibliotekarie Kurt Gullbrandsson beviljas i enlighet med anhållan befrielse från sin tjänst som kommunbibliotekarie i Eckerö kommun. Semester beviljas enligt anhållan.

BESLUT:

Enligt förslag

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 253 REKRYTERING AV KOMMUNBIBLIOTEKARIE

Pga av kommunbibliotekariens pensionering rekryteras ny bibliotekarie till Eckerö kommun.

I uppgifterna ingår bl.a. leda och övervaka biblioteksväsendets verksamhet, budgetansvar, anskaffningar, magasinering och avskrivning av böcker och material, biblioteksservice för eleverna, skötsel av biblioteket, statistik, samarbeta med andra bibliotek och kundbetjäning. Omfattningen av tjänsten är 38,6 % av full arbetstid. Öppettiderna har varit må och to kl. 17 – 20. Må även dagtid för skolan 9.30 – 11.30.

Behörighetskrav enligt den åländska biblioteksförordningen 1997/83 § 3. Behörighetskrav för en tjänst som bibliotekarie, som gäller arbetsuppgifter för centralbiblioteket, är vid universitet eller därmed jämförbar högskola, som är erkänd av nationell utbildningsmyndighet, avlagd examen som motsvarar minst fyra års heltidsstudier i vilken ingår eller utöver vilken har slutförts minst 35 studieveckors ämnesstudier (60 högskolepoäng) inom området biblioteks och informationsförvaltning vid universitet eller högskola.

Dimensionering av bibliotekspersonal enligt "Kvalitetsrekommendation för de allmänna biblioteken" utgivna av Undervisnings- och kulturministeriet 2011. Lön enligt AKTA (38.6 % av heltid):
Arbetet börjar enligt överenskommelse. Prövotid: 4 mån. Instruktion för tjänsten som kommunbibliotekarie delges kommunstyrelsen. Innan tillsättandet av tjänsten diskuteras möjligheter till samarbete med annan kommun.

KD-FÖRSLAG

Tjänsten som kommunbibliotekarie i Eckerö kommun utannonseras i enlighet med gällande instruktion. En rekryteringsgrupp bestående av KD, KS-ordförande och Kurt Gullbrantsson tillsätts.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 254 TILLSÄTTANDET AV ARBETSGRUPP FÖR ATT UTÖKA ANTALET ABONNENTER PÅ KOMMUNALT AVLOPP

Antalet abonnenter på kommunalt avlopp har inte inkopplat i önskvärd omfattning. För att utöka antalet inkopplingar tillsätts en arbetsgrupp som stöd för kommunteknikern.

Arbetsgruppen tillsätts av kommunstyrelsen och gruppens uppgift är att:

- Stöda och biträda kommunteknikern i arbetet med att utöka antalet abonnenter på kommunens avlopp
- Kontrollera potentiella abonnenter och i dialog med dessa diskutera möjlighet till anslutning

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen tillsätter en arbetsgrupp. Kommunteknikern är sammankallare och sekreterare i gruppen. Kommunstyrelsen väljer ytterligare två personer till gruppen.

BESLUT:

Enligt förslag med tillägget att Brage Eklund väljs till ordförande i gruppen och John Hilander till medlem i gruppen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 255 BEGÄRAN OM UTLÅTANDE ÖVER ANSÖKAN OM JORDFÖRVÄRV, ÖSTMAN

Landskapsregeringen begär Eckerö kommuns utlåtande över Mikael Östmans ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom. Utlåtandet bör vara landskapsregeringen tillhanda senast 7.11.2013.

Avsikten med förvärvet är fastighet för fast bosättning. Östman har svenskt medborgarskap och har inte tidigare haft hembygdsrätt. Ansökan gäller outbrutet område, Timmermo, Fastighetsbeteckning 43-407-6-53 i Eckerö, Torp. Storleken är 3900 m², gränsar inte till strand och är bebyggd med hus, bastu och garage. Område och byggnader är avsedda för fast bosättning och belägna på glesbebyggt område.

Enligt landskapsförordning (2003:70) om jordförvärvstillstånd 4 § kan jordförvärvstillstånd beviljas om markområdet understiger 4000 m² och att fastigheten ska användas för fast boende. Marken får inte gränsa till vatten och vara belägen inom område avsett för fast bosättning.

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen förordar att jordförvärvstillstånd beviljas i enlighet med landskapsförordning (2003:70) § 4 punkt 2.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 256 BEGÄRAN OM UTLÅTANDE ÖVER ANSÖKAN OM JORDFÖRVÄRV, ANDERSSON

Landskapsregeringen begär Eckerö kommuns utlåtande över Matilda Anderssons ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom. Utlåtandet bör vara landskapsregeringen tillhanda senast 29.11.2013.

Avsikten med förvärvet är fastighet för fritidsbruk. Andersson har bott i landskapet sedan 15.10.2001 . Ansökan gäller färdigbildad lägenhet Bomans, Fastighetsbeteckning 43-406-9-7 i Eckerö, Storby. Storleken är 2300 m², gränsar inte till strand och är bebyggd med torp och uthus.

te

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen förordar att jordförvärvstillstånd beviljas i enlighet med landskapsförordning (2003:70) § 4 punkt 6.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 257 RÄTT ATT AVSKRIVA FAKTUROR

Kommunstyrelsen besluter om fakturor som bör avskrivast. Ansökan till tingsrätten kostar 80 euro och det garanterar inte att fogden kan driva in fakturorna. Indrivning av fakturor med ringa belopp blir dyrare än fakturans summa.

KD-FÖRSLAG

KD har rätt att i samråd med kommuneconom avskrivast fakturor under 100 euro.

BESLUT:

Enligt förslag. Dokumentering och rapportering till kommunstyrelsen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 258 HYROR I KOMMUNENS HYRESHUS 2014

TN § 88

FÖRSLAG:

Tekniska nämnden besluter att föreslå för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige en boende indexhöjning på 3,6% i enlighet med Statistikcentralens uppgifter 02.08.2013. Denna indexhöjning gäller alla kommunens hyreshus samt Solgården och Ekergården.

BESLUT:

Tekniska nämnden beslöt att hyrorna i kommunens hyreshus höjs med 20c/m². Kostnad för elen på Ekergården utreds vidare.

KS § 237

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige att hyrorna i kommunens hyreshus höjs med 20c/m². Höjningen gäller alla kommunens hyreshus samt Solgården och Ekergården.

BESLUT:

Ärendet remitterades för fortsatt beredning. Kommunstyrelsen önskar se skild resultaträkning per hus och att detta beaktas i förslag för hyreshöjning.

Kommunstyrelsen önskade också se beräkning på hur elkostnad för Ekergården skall beaktas i hyran. Redovisning om kommunens grundavgiften förändrats i och med borttagandet av elmätare i lägenheterna .

KS § 258

Utredning om elkostnad för Ekergården i bilaga till kallelsen. El ingår i hyran för Ekergården i enlighet med kommunfullmäktiges beslut 18.10.2012 § 134.

Under 2014 undersöks möjlighet till försäljning av någon av kommunens hyreshus eller om det är totalekonomiskt mest fördelaktigt att riva en sådan byggnad som kräver för mycket underhåll och renovering.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige att hyrorna i kottungårdens hyreshus, skolans hyreshus och Solgården höjs med 30c/m² per månad Hyran för Ekebo höjs med 20 c/m² per månad.

Hyran för Ekergården höjs med 50 c/m² per månad.

BESLUT:

Enligt förslag med tillägget att elmätning av lägenheterna i Ekergården utförs under 2014.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 259 ANMÄLNINGSÄRENDEN

Reskontra (bättre uppföljning)

KD-FÖRSLAG

Antecknas för kännedom

BESLUT:

Enlig förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 260 ANHÅLLAN OM ATT FÅ KÖPA INDUSTRI TOMT, AXELSSON

Sune Axelsson har 4.11.2013 anhållit om att få köpa tomt på kommunens industriområde. Av intresse är tomten på ca 8280 m² (Rnr 15:44, Eckerö, Storby). Avsikten är att bygga en hall främst för uthyrning av bil och båtplatser och eventuellt annan småskalig verksamhet.

Tomten utgår en del av den kommunala fastigheten Rnr 15:44 i Storby. Priset för industritomt är 2,10 €/m². Skogen ingår inte i priset. Området är avverkat och ingen skog finns kvar på området. Området skall enligt plan utgöra industriområde för lättare och icke miljöförstörande verksamhet.

Kommunstyrelsen har 26.6.2012 § 156 beviljat rätt åt Mathias Sjöström att köpa industritomten. Sjöström har per telefon 4.11.2013 meddelat att hans anhållan om att köpa industritomt återtas.

Avsikten är att detaljplanering av industritomten utförs under nästa år. Försäljning av mark på oplanerat område avgörs av kommunfullmäktige.

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen förordar för kommunfullmäktige att Sune Axelsson kan köpa industritomten enligt anhållan.

BESLUT:

Enligt förslag med att ett skriftligt återtagande från Sjöström presenteras inför kommunfullmäktiges behandling

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 261 ANHÅLLAN OM BEFRIELSE FRÅN UPPDRAG, ARBETSGRUPP FÖR UTBYGGNAD AV DAGHEMMET

Arbetsgruppen för tillbyggnad av daghemmet har presenterat kostnader och driftskostnadskalkyl för tillbyggnad av daghemmet. Gruppen konstaterar att efter utbyggnad uppgår driftskostnader till 19 420,41 €/år. Nuvarande driftskostnader är 17 849,00 €/år.

Utgående från tidigare års statistik och antal födda barn de senaste åren kan man räkna med att 14 – 15 familjer kommer att söka hemvårdsstöd per år de närmaste åren. Det finns 12 platser på småbarnssidan ålder 0 – 3 år. Tre daghemsavdelningar kommer fortsättningsvis att behövas även framöver.

Personalbehov

I dagsläget är personalen på Småpigorna kompletterad med en tillfällig extra resurs på 50%, vilket innebär en kostnad om ca 14 275 €/år.

Ifall småbarnsdagiset flyttas till en utbyggnad vid Nyckelpigan har man större möjlighet att samarbeta inom huset. En viss minskning av personalbehov kan därför uppstå i samband med tillbyggnaden. Daghemsföreståndaren vinner också administrativ tid genom utbyggnaden.

Barnens dagvårdstider är längre än personalens arbetstider på grund av att föräldrarna lämnar och hämtar barnen före och efter arbetet. Detta innebär att personalen på Småpigorna arbetat övertid för att täcka upp dagarna innan den extra resursen/köksbiträde anställdes.

Enligt barnomsorgslagen (86/2011) får personal inte ta hand om fler än fyra barn pers anställd.

Synergieffekter

- Möjlighet till samutnyttjande av personal mellan avdelningarna
- Personalen på Småpigorna får närmare till daghemsföreståndaren och tvärtom
- Minskning av hyreskostnad, hyran för Småpigorna 17 280 €/år
- Matkörningar mellan Nyckelpigan och Småpigorna försvinner
- Lokalvårdaren behöver inte förflytta sig
- Ett ställe mindre för servicemännen
- Alla barn i samma miljö
- Endast en inskolning behövs för barnen

Kostnader och ekonomiska konsekvenser

- 2000 €/m²
- 150 m² utbyggnad innebär en totalkostnad om ca 300.000 €

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



- Årlig avskrivning 7500 €
- Driftskostnader 19 420 €/år
- Parkeringsbehovet bör ses över

Tillbyggnadens omfattning

- Enligt barnsomsorgslagen bör utrymmen planeras enligt 10 m² yta/barn
- Två rum, ett men pentry
- Golvvärme
- Toalett med dusch
- Personaltoalett
- Dragdörr
- Förstoring av gård för småpigornas behov
- Vagnsförråd
- Kallt uteförråd
- Staket runt Småpigorna
- Städskrubb
- Markiser mot söder
- Parkeringsmöjligheter

Nackdelar med Premonthuset

- Kalla golv
- Drag från dörrar
- Inget vädringsfönster
- Surr från fläktar
- Tobaksrök från hyresgäst
- Matos via ventilation

Fördelar med Premonthuset

- Stor lokal
- Centralt beläget
- Händelser på vägen intressanta för barnen
- Nära sandmo skogen
- Bra gård

Fördelar med att bygga småbarnsavdelningen i anslutning till daghemmet:

Personalmässiga

- Personalen kan hjälpas åt
- Behövs inget köksbiträde
- Samarbete

Köket/hemvården

- Maten behöver inte packas och köras ut

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Lokalvård

- Ett ställe att städa på

Barn och föräldrar

- Barnen i samma miljö
- Smidigare att lämna barn till ett ställe
- Ingen inskolning vid byte av avdelning

Servicemännen

- Ett ställe mindre

Daghemsföreståndaren

- Alla bar och personal på samma ställe
- Lättare att övervaka och leda personal
- Bättre kontakt
- En budget

Ekonomiskt

- Ingen hyra
- Sparar in köksbiträdet

Nackdelar

- Mindre utrymmen än nuvarande

Arbetsgruppen konstaterar att det finns totalt sett klara fördelar med en utbyggnad av daghemmet. Gruppen anser sig ha fullgjort sitt uppdrag och anhåller om befrielse.

KD-FÖRSLAG

Arbetsgruppen beviljas befrielse enligt anhållan.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 262 TILLBYGGNAD AV DAGHEMMET

Kst § 185

Kommunens fastighetsgrupp beslöt på mötet 28.6.2012 att föreslå för kommunstyrelsen projektering av tillbyggnad för daghemmet Nyckelpigan för att få plats för småbarnsavdelningen.

Dagens behov av nya utrymmen är ca 120 m². En preliminär kalkyl av kostnader för nybygge är 2000 – 2500 €/m². (240.000 – 300.000 €).

Nuvarande hyra är 1440€/mån för Småpigorna. Preliminär lånekalkyl för 300.000 € på 20 år, 5 % ränta är 1979/månad.

KD-förslag

Projektering för tillbyggnaden bör göras så fort som möjligt och senast beaktas i tekniska nämndens budgetförslag 2013. Utlåtande begärs av socialnämnden.

Jan-Anders Öström föreslog, understödd av Magnus Jansson att ärendet remitteras till socialnämnden för beredning.

Kerstin Wikgren understödde kommundirektörens förslag.

Efter avslutad diskussion konstaterade ordförande att det finns två understödda förslag varför omröstning verkställs.

Omröstningsproportionen fastställdes så att den som röstar för föredragandes förslag säger JA och den som röstar för Öströms förslag säger NEJ.

För föredragandes förslag röstade Kerstin Wikgren och för Öströms förslag röstade Magnus Jansson, Christina Jansson, Jan-Anders Öström och Rune Söderlund.

BESLUT:

Ärendet remitteras till socialnämnden för beredning.

SN § 150

Ärendet kring tillbyggnad av småbarnsdagis har från kommunstyrelsen den 14.08.2012 remitterats till socialnämnden för beredning.

SOCIALSEKRETERARENS FÖRSLAG:

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Socialekreteraren föreslår att socialnämnden inför kommunstyrelsen föreslår en projektering av tillbyggnad av småbarnsdagis och ett upptagande av projekteringsmedel på 5 000 euro i kommunstyrelsens investeringsbudget.

Socialekreteraren föreslår vidare att en arbetsgrupp för ändamålet tillsätts och att denna från och med januari 2013 arbetar för att utreda behovet av utbyggnad, samt eventuella fördelar och nackdelar.

Kerstin Wikgren föreslår att ärendet återremiteras till socialekreteraren för beredning av ärendet. Förslaget får inte understöd.

Henrietta Hellström understöder socialekreterarens förslag men med tillägget att arbetsgruppen tillsätts och omgående börjar arbeta med ärendet. Förslaget får inte understöd.

Kerstin Wikgrens och Henrietta Hellströms förslag förfaller därmed.

Rune Söderlund och Britt Berthén-Eklund understöder socialekreterarens förslag.

BESLUT:

Socialnämnden beslutar i enlighet med socialekreterarens förslag.

Kerstin Wikgren och Henrietta Hellström reserverar sig mot beslutet.

Kst § 295

Beredningen från socialnämndens budgettext.

Det har fötts många barn i Eckerö kommun under de senaste åren, vilket kan leda till stora småbarnsgrupper de närmaste åren. Detta visar sig bl.a. genom att det under 2012 hittills (i september) har inkommit 8 ansökningar om moderskapsunderstöd, under 2011 inkom 16 stycken och under 2010 inkom 5 stycken. Under år 2012 har det framkommit att personalresurserna vid Småbarnsavdelningen Småpigorna inte räcker till. När gruppen har maximalt barnantal 12 barn och barnen har långa dagvårdstider är man för få personal vid vissa tider under dagen. Antingen är det för många barn per personal på morgonen eller så finns motsvarande problem på eftermiddagen. Eftersom småbarnsavdelningen inte finns i anslutning till daghemmet har personalen dessutom en hel del praktiska uppgifter som att tillaga morgongröt, ta

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



emot mat från solgårdens kök och sköta egenkontroll, ta vara på disk och tillaga mellanmål till barnen. För att kunna följa barnomsorgslagens krav vad gäller antal barn per personal bör det anställas en extra resurs, ett köksbiträde, på en omfattning om 50 % av heltid. Medel för detta finns upptagna i budget 2013. Behovet bör utredas inför budget år 2014. På grund av att småbarnsavdelningen inte finns i nära anslutning till daghemmet blir personalgruppen för långt borta från den övriga personalen och föreståndaren. Under höstterminen 2012 kommer föreståndaren att ge handledning till personalgruppen, ca 1 tim 30 min per månad. Detta sker utanför daghemsföreståndarens ordinarie arbetstid. Inför budgeten 2013 bör man ta i beaktande att det behöver finnas tid för handledning, ca 10 timmar per termin och att det finns möjlighet att ta in deltidspersonal i barngruppen för att täcka upp för föreståndaren.

Om småbarnsavdelningen finns vid daghemmet behöver inte personalen utföra så många praktiska uppgifter och personalmässigt kan man hjälpas åt när alla barn finns under samma tak. Ytterligare försvinner då den extra kostnaden för ett extra köksbiträde på 50 %, (ca.14 275 €/år) den extra kostnaden för handledning (ca.405 €/år) samt kostnaden för hyran av Småpigornas lokal (ca.15 000 €/år). Behovet av samt övriga fördelar och nackdelar med en utbyggnad bör utredas under år 2013.

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen väljer en arbetsgrupp, med 3 personer plus att sakkunnig inkallas vid behov, för tillbyggnad av daghemmet. Arbetsgruppen bör presentera utredningen för styrelsen senast inom april 2013 och besvara följande frågor:

1. Prognos
2. Personalbehov
3. Fördelning av arbetstider, alternativa lösningar
4. Synergieffekter
5. Kostnader och ekonomiska konsekvenser
6. Tillbyggnadens omfattning och utrymmen
7. Övriga för och nackdelar med tillbyggnad
8. Andra alternativ

BESLUT:

Enligt förslag med tillägget att Jan-Anders Öström, Christina Jansson och Henrietta Hellström valdes till arbetsgruppen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Öström valdes till ordförande och sammanställare. Socialsekreteraren deltar i gruppen i egenskap av sakkunnig tjänsteman.

Arbetsgruppen för tillbyggnad av daghemmet har presenterat kostnader och driftskostnadskalkyl för tillbyggnad av daghemmet. Gruppen konstaterar att efter utbyggnad uppgår driftskostnader till 19 420,41 €/år. Nuvarande driftskostnader är 17 849,00 €/år.

Utgående från tidigare års statistik och antal födda barn de senaste åren kan man räkna med att 14 – 15 familjer kommer att söka hemvårdsstöd per år de närmaste åren. Det finns 12 platser på småbarnssidan ålder 0 – 3 år. Tre daghemsavdelningar kommer fortsättningsvis att behövas även framöver.

Personalbehov

I dagsläget är personalen på Småpigorna kompletterad med en tillfällig extra resurs på 50%, vilket innebär en kostnad om ca 14 275 €/år.

Ifall småbarnsdagiset flyttas till en utbyggnad vid Nyckelpigan har man större möjlighet att samarbeta inom huset. En viss minskning av personalbehov kan därför uppstå i samband med tillbyggnaden. Daghemsföreståndaren vinner också administrativ tid genom utbyggnaden.

Barnens dagvårdstider är längre än personalens arbetstider på grund av att föräldrarna lämnar och hämtar barnen före och efter arbetet. Detta innebär att personalen på Småpigorna arbetat övertid för att täcka upp dagarna innan den extra resursen/köksbiträde anställdes.

Enligt barnomsorgslagen (86/2011) får personal inte ta hand om fler än fyra barn per anställd.

Synergieffekter

- Möjlighet till samutnyttjande av personal mellan avdelningarna
- Personalen på Småpigorna får närmare till daghemsföreståndaren och tvärtom
- Minskning av hyreskostnad, hyran för Småpigorna 17 280 €/år
- Matkörningar mellan Nyckelpigan och Småpigorna försvinner
- Lokalvårdaren behöver inte förflytta sig
- Ett ställe mindre för servicemännen
- Alla barn i samma miljö
- Endast en inskolning behövs för barnen

Kostnader och ekonomiska konsekvenser

- 2000 €/m²

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



- 150 m² utbyggnad innebär en totalkostnad om ca 300.000 €
- Årlig avskrivning 7500 €
- Driftskostnader 19 420 €/år
- Parkeringsbehovet bör ses över

Tillbyggnadens omfattning

- Enligt barnsomsorgslagen bör utrymmen planeras enligt 10 m² yta/barn
- Två rum, ett men pentry
- Golvvärme
- Toalett med dusch
- Personaltoalett
- Dragdörr
- Förstoring av gård för småpigornas behov
- Vagnsförråd
- Kallt uteförråd
- Staket runt Småpigorna
- Städskrubb
- Markiser mot söder
- Parkeringsmöjligheter

Nackdelar med Premonthuset

- Kalla golv
- Drag från dörrar
- Inget vädringsfönster
- Surr från fläktar
- Tobaksrök från hyresgäst
- Matos via ventilation

Fördelar med Premonthuset

- Stor lokal
- Centralt beläget
- Händelser på vägen intressanta för barnen
- Nära sandmo skogen
- Bra gård

Fördelar med att bygga småbarnsavdelningen i anslutning till daghemmet:

Personalmässiga

- Personalen kan hjälpas åt
- Behövs inget köksbiträde
- Samarbete

Köket/hemvården

- Maten behöver inte packas och köras ut

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Lokalvård

- Ett ställe att städa på

Barn och föräldrar

- Barnen i samma miljö
- Smidigare att lämna barn till ett ställe
- Ingen inskolning vid byte av avdelning

Servicemännen

- Ett ställe mindre

Daghemsföreståndaren

- Alla bar och personal på samma ställe
- Lättare att övervaka och leda personal
- Bättre kontakt
- En budget

Ekonomiskt

- Ingen hyra
- Sparar in köksbidraget

Nackdelar

- Mindre utrymmen än nuvarande

Arbetsgruppen konstaterar att det finns totalt sett klara fördelar med en utbyggnad av daghemmet. Skiss på utbyggnaden i bilaga.

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen diskuterar arbetsgruppens rapport och kommunens möjligheter att förverkliga en tillbyggnad.

BESLUT:

Ärendet hänskjuts till budgetberedningen. Kalkyl på jämförelse med hyra och att bygga nytt kompletteras.

-

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkandet kan framställas samt tid för yrkande av rättelse	Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. §§ xx – xx Myndigheten till vilken rättelse kan yrkas; myndighetens adress och postadress: Kommunstyrelsen i Eckerö Södra Överbyvägen 8 AX-22270 Eckerö Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delgivning av beslutet.
--	---

Rättelseyrkandets innehåll	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.
-----------------------------------	---

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			