



Sammanträdestid

Tisdagen den 18.06.2013 kl. 19:00– 24.00

Sammanträdesplats

Kommunkansliet

F Ö R E D R A G N I N G S L I S T A

KS § 141	Kallelse och beslutförhet
KS § 142	Val av protokolljusterare, tid och plats
KS § 143	Godkännande och komplettering av föredragningslistan
KS § 144	Fördelning av den lokala lönejusteringspotten
KS § 145	Kommunkansliets renovering
KS § 146	Policy för utannonsering av lediga befattningar
KS § 147	Anhållan om befrielse från uppdrag
KS § 148	Kompletterande val till närings- och kulturnämnden
KS § 149	Anskaffning av datorer till styrelsen
KS § 150	Befrielse från skatt
KS § 151	Avtal för teknikertjänster
KS § 152	Begäran om offert för nya borrhål till Solgården
KS § 153	Avtal om planläggning och överlåtelse av fast egendom, Österängen
KS § 154	Uthyrning av lägenhet, Ekebo
KS § 155	Anmälningsärenden
KS § 156	Anhållan om att bygga garage
KS § 157	Lön för serviceman

Eckerö den 14.6.2013

Rune Söderlund
Kommunstyrelseordförande



Plats och tid	Kommunkansliet Tisdagen den 18.06.2013 kl. 19:00-24.00	
Beslutande	Rune Söderlund John Hilander Kerstin Wikgren Jan-Anders Öström Christina Jansson	ordförande viceordförande ledamot ledamot ledamot
Föredragande	Kennet Lundström	kommundirektör
Övriga närvarande	Marie Löfström Henrietta Hellström	Kommunfullmäktiges ordf. Kommunfullmäktiges viceordf.
Paragrafer		
Underskrifter	Ordförande Rune Söderlund	Sekreterare Kennet Lundström
Protokolljustering Ort och tid	Eckerö Onsdagen den 19.6. 2013, kl. 16.45. Kerstin Wikgren Jan-Anders Öström	
Protokollet framlagt till- påseende. Plats och tid	Kommunkansliet i Overby den 20.6. 2013 kl 15.00.	
Intygar	Kennet Lundström	
Utdragets riktighet be- styrks Ort och tid		
Underskrift		



KS § 141 KALLELSE OCH BESLUTFÖRHET

FÖRSLAG:

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 142 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE, TID OCH PLATS

FÖRSLAG:

Till protokolljusterare väljs Kerstin Wikgren och Jan-Anders Öström.
Protokolljustering onsdag 19.6 kl 16.45 i kommunkansliet.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 143 GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

FÖRSLAG:

Föredragningslistan godkänns med tillägget att ansökan om dispens för att uppföra garage behandlas. Ytterligare behandlas lön för serviceman.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 144 FÖRDELNING AV DEN LOKALA LÖNEJUSTERINGSPOTTEN

Kst § 29

Parterna i avtalet, KAD, Akava Åland, FOA-Å och TCÅ ha enats om en lokal lönejusteringspott om 0,6 % som skall fördelas från och med 01.01.13. Följande text finns i underteckningsprotokollet till AKTA avtalet.

"Den lokala justeringspotten är 0,6 % av lönesumman för det allmänna kommunala tjänste- och arbetskollektivavtalet. Den behöriga kommunala myndigheten och representanter för huvudavtalsorganisationen förhandlar om användningen av den lokala justeringspotten. Avsikten är att i förhandlingarna ge personalen faktiska påverkansmöjligheter och att i mån av möjlighet eftersträva enighet genom att höra förhandlingsparterna på lika villkor. Parterna förhandlar om justering av de uppgiftsrelaterade lönerna på basis av arbetsvärdering och om storleken på den pott som används för individuella tillägg. Över förhandlingarna upprättas ett protokoll av vilket parternas ståndpunkter med eventuella motiveringar ska framgå. Om enighet i ärendet inte kan nås, beslutar den behöriga myndigheten i kommunen eller kommunalförbundet hur justeringspotten används för höjning av uppgiftsrelaterade löner och individuella tillägg eller för motsvarande höjningar. Om den kommunala arbetsgivaren inte har sammankallat parterna för lokala förhandlingar vid fördelningen av den lokala justeringspotten och om arbetstagarparten inte i efterhand godkänner arbetsgivarens ensidiga beslut om fördelningen ska potten fördelas som en allmän förhöjning åt alla anställda i kommunen. En kommun eller ett kommunalförbund kan i samband med fördelningen av de lokala justeringspotterna sammanslå AKTA's och TS's justeringspott om det i kommunen/kommunalförbundet finns tre eller färre anställda som omfattas av TS-avtalet."

Justeringspotten beräknas på avtalsområdets lönesumma för november. Kommunstyrelsen bestämmer tjänstemäns och arbetstgares provningsbaserade individuella tillägg.

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen föreslår att lönejusteringspotten fördelas som en allmän höjning åt alla anställda. Styrelseordförande och KD förhandlar med fackföreningarna om detta.

BESLUT:

Enligt förslag.

KS § 145

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Löneförhandling 16.5.2013 har skett med TCÅ r.f., FOA-Å rf och Akava-Åland r.f..

Akava-Åland r.f. föreslår + 30 euro i månaden för alla barnträdgårdslärare.

TCÅ r.f. påpekar att avlöningskoden för byråsekreterare ändras från 01TO020 till 01TO1010 eftersom den tidigare koden var felaktig för byråsekreterare. Ändringen påverkar inte slutlönen.

TCÅ r.f. påpekar också att lönen för äldreomsorgsledaren är för låg om man jämför med andra kommuner. Enligt TCÅ r.f. bör uppgiftsrelaterad lön höjas för att motsvara övriga kommuners lön för liknande tjänsteinnehavare.

Kontrollerats uppgifter från 5 kommuner om äldreomsorgsledarnas/ledande socialarbetarnas grundlöner. Även föreståndarnas löner är högre än äldreomsorgsledarens lön i Eckerö kommun.

De föredragande tjänstemän samt budget- och personalansvariga socialarbetare i kommunerna har följande grundlöner: (TCÅ r.f.)

Saltvik, äldreomsorgschef, 4069,27 €
Sund, socialarbetare äldreomsorg, 3149,66 €
Finström, socialarbetare äldreomsorg, 2954,76 €
Jomala, äldreomsorgsledare, 2955 €
Hammarland, socialarbetare/äldreomsorgsledare 2821,63 €
Eckerö, äldreomsorgsledare 2600 €.

Äldreomsorgsledare i Eckerö kommun har brett arbetsområde, allt som ingår i äldreomsorgen, socialt arbete, föredragande inför nämnden, ansvarig för flera olika verksamheter och årsbudget för över 1 miljon euro samt medverkande i olika arbetsgrupper från fastighetsbyggnationer till utvecklande av äldreomsorgstjänster. Äldreomsorgsledaren har direkt personalansvar som kan uppgå till 30 personer per en månad, beroende på alla vikarier som kommer och går.

En höjning på grundlönen för äldreomsorgsledare medför att Eckerö i alla fall skulle komma närmare motsvarande tjänstemäns lönenivåer i andra kommuner. Att i framtiden kunna bli attraktivare arbetsgivare ställer krav på att vi i Eckerö kommun även lönemässigt ligger bättre till än i dagsläget.

Föreståndarnas (varken föredragande eller budgetansvariga, uppgifterna fåtts av Äldreomsorgsledaren) grundlöner såg ut så här:

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Finström, föreståndare 2786,46 €
Lemland, hemservicedare, 2858,85 €
Hammarland, ansvarig hemvårdare, 2700 €

TCÅ r.f. och FOA-Å rf påpekar också att städare inplacerad i avlöningskod 06RUO060 som anställts som extra resurs är för lågt avlönad och borde inplaceras i avlöningskod 08SII012 med en högre uppgiftsrelaterad lön.

Avlöningskod 05PKO030 för Eftisledare ändras till 05KOU010.

FOÅ-Å rf påpekar att ansvarig kock bör ha högre lön än biträdande kock. Ansvarig kock bör inplaceras i 06RUOA20 istället för 06RUO020. Kock som inte är ansvarig ska placeras i 06RUO040. Gäller för kokkar både i Eckerö skola och på Solgården.

Lönejusteringspotten som kan fördelas är **723,94 € plus 71,46 €** för teknisk personal.

Fackföreningarna föreslår löneförhöjning på uppgiftsrelaterade löner för äldreomsorgsledare, köksbiträde, ansvarig kock, och barnträdgårdslärare totalt 470 €. (bilaga)

Kommunteknikern lön bör enligt fackföreningarna också höjas. Detta görs nu i samband med nyanställning och räknas inte med i lönejusteringspotten.

Lönejusteringen kan fördelas till de arbetstagare som haft för låg uppgiftsrelaterad lön eller om arbetsuppgifterna ökat eller blivit svårare.

KD inbegärt enhetsföreståndarnas och avdelningschefernas förslag på lönejustering för anställda inom respektive enhet.

Skolgångsbiträdens löner i Eckerö är lägre än medeltalet. En höjning med ca 25 € skulle medföra att lönerna uppnår till nuvarande medellön.

Om lönejusteringen sker enligt fackföreningarnas förslag återstår 325 € att fördela. Om äldreomsorgsledarens lön höjs 300 så återstår 225 € att fördela.

KD-FÖRSLAG

Lönejustering för uppgiftsrelaterad lön sker enligt följande:
Äldreomsorgsledare + 295 euro

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Skolgångsbiträden + 30 euro (30 x 4 = 120)
Barnträdgårdslärare + 30 euro (30 x 2 = 60)
Köksbiträde + 150 (höjs från 1842,72 till 1994,44, fel lön för köksbiträde, extra resurs)
Ansvarig kock + 30 euro (30 x 2 = 60)
Serviceman (ansvarig för reningsverk) + 80 euro
Serviceman+ 30 euro)
Totalt justering 795 euro.
Avlöningskoderna rättas i enlighet med beredningen.

BESLUT:

Ärendet återremitteras för fortsatt beredning.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 145 KOMMUNKANSLIETS RENOVERING

Fullmäktige utsåg 15.3.2012 § en arbetsgrupp för översyn av kommunens fastigheter. Inom gruppen har diskuterats möjligheten att hyra bankhuset i Storby eller att renovera nuvarande kansli. Gruppen beslöt på mötet 18.3.2013 att förorda renovering av nuvarande kommunkansli för max 25.000 euro. Mötesprotokoll i bilaga till kallelsen.

KD- FÖRSLAG

Kommunstyrelsen godkänner renovering av kansli enligt fastighetsgruppens förslag.

BESLUT:

Kommunstyrelsen önskar att kalkylen för renovering granskas och att flyttning av mötesrum och byte av fönster också utreds. Kostnader förtillgänglighet bör också preciseras. Därför återremitteras ärendet för ny beredning.

KS § 144

Beräknade kostnader för kansliets renovering 3000 euro (Gunder Eriksson) Arbetskostnad 28 euro/h exklusive moms. Arbetets omfattning ca 2 veckor. Arbetet kan utföras i augusti, september devis på veckoslut och kvällar.

Beräknade kostnader enligt Ove Eklund 2-3 veckors arbete för 39 euro/h inklusive moms. Inga materialkostnader specificerade. Arbetet kan till största delen utföras under kommunkansliets sommarstängning.

Fastighetsgruppens 18.3.2013 förslag att kanslirenovering utförs för max 25.000 euro och då ingår inte fönsterbyten.

Kanslipersonalen föreslår lättare renovering av kansli med fönsterbyten. Om inte fönsterbyten kan ske föreslås i alla fall lättare renovering enligt bifogad renoveringsplan. Normalt fastighetsunderhåll bör budgeteras under tekniska nämnden.

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen godkänner kanslirenovering för år 1 enligt bifogad plan och anlitar Eklund pga att arbetet kan till största delen utföras under kansliets sommarstängning. För ändamålet anhålls om tilläggsbudget 25.000 för fönsterbyten och 10.000 euro för renovering av kansli och för två luftvärmepumpar 3000 euro. E- och telefonkopplingar 2000 euro. Totalt 40.000 euro.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BESLUT:

Kommunstyrelsen beslöt att ärendet remitteras till fastighetsgruppen för fortsatt beredning och att bifogade kalkyler beaktas. Fastighetsgruppen bör också undersöka möjligheterna till försäljning av kommundårdens hyreshus.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 146 POLICYFÖR UTANNONSERING AV LEDIGABEFATTNINGAR

Äldreomsorgsledaren har utrett att utannonsering av lediga befattningar i arbetsavtalsförhållanden inte är nödvändigt därför att det inte finns något lagstöd för detta.

Ben-Erik Alm på Kommunförbundet betonar dock att om det finns interna stadgor eller policyn i kommunen som reglerar utannonsering av arbetsavtalsförhållanden skall man följa dessa.

Enligt kommunförbundet är det bra att ha en intern stadga som tydligt säger att det inte finns krav på utannonsering av lediga arbetsavtalsförhållanden. Minimikravet kan vara att lediganslå lediga befattningar på kommunens anslags-tavla och/eller infobladet.

I nuläget finns inga interna stadgor som skulle reglera detta i Eckerö kommun.

ÄLDREOMSORGSLEDARENS FÖRSLAG:

Äldreomsorgsledaren föreslår att socialnämnden föreslår inför kommunstyrelsen att upprätta en intern stadga för utannonsering av lediga tjänster i arbetsavtalsförhållande.

BESLUT:

Socialnämnden beslutar att föreslå inför kommunstyrelsen att upprätta en intern stadga för utannonsering av lediga tjänster i arbetsavtalsförhållande. Äldreomsorgsledaren delar med sig av erhållet underlag för beredning.

KS § 146

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen godkänner att policy för utannonsering av lediga tjänster och anställning i arbetsavtalsförhållande uppgörs.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar att policy för utannonsering av lediga tjänster och anställning i arbetsavtalsförhållande uppgörs som en del av det personalpolitiska programmet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 147 ANHÅLLAN OM BEFRIELSE FRÅN UPPDRAG

Jörgen Lundqvist har anhållit om entledigande från uppdraget som ordförande i Närings- och kulturnämnden. Orsak är utflyttning från kommunen.

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige att Jörgen Lundqvist beviljas befrielse från uppdraget som ordförande för Närings- och kulturnämnden pga utflyttning från kommunen.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 148 KOMPLETTERANDE VAL TILL NÄRINGS- OCH KULTURNÄMNDEN

Jörgen Lundqvist har anhållit om befrielse från uppdraget som ordförande för Närings- och kulturnämnden.

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige val av ny ledamot till Närings- och kulturnämnden och föreslår ny ordförande för den återstående tiden för innevarande mandatperiod.

BESLUT:

Jan-Anders Öström föreslår för fullmäktige att Rickard Eklund väljs till ny ledamot och Christina Jansson väljs till ny ersättare till Närings- och kulturnämnden för innevarande mandatperiod. Henrietta Hellström föreslås till ny ordförande till Närings och kulturnämnden och Rickard Eklund till ny viceordförande.

Kommunstyrelsen omfattade Öströms förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 149 ANSKAFFNING AV DATORER TILL STYRELSEN

5.3.2013 § 58

2.4.2013 § 84

Styrelsen har en tid fått kallelser och bilagor elektroniskt. Styrelsens kallelser och bilagor är oftast omfattande och fördelade på flera dokument och ifall styrelsen använder privata datorer så belastas dessa av styrelsens dokument. Dokumenten bör också öppnas i särskilda program och kommunen kan inte kräva att styrelsen håller uppdaterade program på privata datorer. Om styrelsen anskaffar datorer eller surfplattor för styrelsearbete och återlämnar dessa efter avslutat uppdrag så är det inte frågan om naturaförmån. Offert bifogas kallelsen.

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen anskaffar datorer eller surfplattor för att underlätta styrelsearbetet. För ändamålet anhålls om tilläggsbudget.

BESLUT:

Flera anbud inbegärs för smart pc.

Kst § 84

Offert på Smart PC delges på mötet.

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen anskaffar 10 st Smart PC för styrelsen och ledande tjänstemän i kansli. För ändamålet anhålls om 8000 euro tilläggsbudget.

BESLUT:

Kerstin Wikgren föreslår att inga Smart PC anskaffas. Förslaget fick inget understöd.

Jan-Anders Öström föreslog understödd av Christina Jansson att 8 st Smart PC anskaffas.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslöt enligt Öströms förslag att 8 st Smart PC anskaffas till kommunstyrelsen. För ändamålet anhålls om 9500 euro tilläggsbudget med motiveringen att summan då understiger investeringsbudgeten. Kerstin Wikgren reserverade sig mot beslutet

KS § 149

En smart pc anskaffats till styrelsen på prov. Socialchefen och KD har testat den. Priset för smartpc är betydligt högre än för vanliga bärbara datorer eller surfplattor. Styrelsen har redan två surfplattor. Övriga i styrelsen får välja mellan bärbar dator eller surfplatta. En smartpc finns nu också till förfogande. Styrelsen behöver då 4 st datorer eller surfplattor.

Surfplattor finns från 390 exkl. Moms och dyrare. Tex Apple iPad med Retina display, Wi-Fi + 16 GB. Android plattor från 450 exkl moms, Samsung Galaxy Note 10.1 Wi-Fi. Officepaket köps alltid separat.

Office Std 2013 OLP NL Gov, 300 exklusive moms

PKC licens, office home and business, 215 euro exkl moms

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen korrigerar sitt beslut § 84 och ger kommundirektören fullmakt att anskaffa surfplatta eller bärbar dator till styrelsen. Styrelseledamots önskemål om antingen surfplatta eller bärbar dator beaktas. Kommunstyrelsen anhåller om 5000 euro tilläggsbudget.

BESLUT:

Utrustning som anskaffats utvärderas. Nytt beslut i ärendet tas på hösten.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 150 BEFRIELSE FRÅN SKATT

Konfidentiellt ärende

Anhållan om befrielse från skatt riktats till Skatteförvaltningen (A 199/5103/2013). Ärendet och bilagor bifogas kallelsen.

Eftersom ansökan gäller kommunalskatt och sjukförsäkringspremier överför Skatteförvaltningen ansökan med stöd av 21 § i förvaltningslagen ärendet till Eckerö kommunstyrelse för behandling.

Befrielse från skatt beviljas endast i undantagsfall enligt lagen om skatteuppbörd 38 a.

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen ser inga tillräckliga, skäl enligt lagen om skatteuppbörd (5.8.2005/609) 38 a §, till att bevilja befrielse från kommunalskatt.

BESLUT:

Konfidentiellt.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 151 AVTAL FÖR TEKNIKERTJÄNSTER

KS § 70

AVTAL OM KÖP AV TEKNIKERTJÄNSTER

Kommuntekniker Rune Småroos har erbjudit sig att hjälpa till med olika arbetsuppgifter även efter sin pensionering enligt skilt avtal. Tekniska nämnden beslöt 13.3.2013 § 19 att kommunteknikern tillsammans med KD uppgör arbetsavtal för att sköta löpande arbetsuppgifter.

KD-FÖRSLAG

Avtal uppgörs fört iden 1.4 – 30.9.2013. Avtalet kan vid behov förlängas. Lön som utbetalas är 39 €/h enligt timredovisning. Arbetsuppgifter och omfattning av arbetet som ska utföras klargörs i samråd med nämndordförandena och KD. Arbetstiden är
ti – to, fr.o.m kl 11.00 -enligt vad löpande arbetsuppgifter kräver.

BESLUT:

Avtal uppgörs fört iden 1.4 – 30.6.2013. Avtalet kan vid behov förlängas. Lön som utbetalas är 39 €/h enligt timredovisning. Arbetsuppgifter och omfattning av arbetet som ska utföras klargörs i samråd med nämndordförandena och KD. Arbetstiden är
ti – to, fr.o.m kl 11.00 -enligt vad löpande arbetsuppgifter kräver, max 48 h/mån.

KS § 11

Ingen ny tekniker har ännu rekryterats. Samarbete om tekniker och byggnadsinspektör med Hammarlands kommun diskuteras.

KD-FÖRSLAG

Avtal uppgörs fört iden 1.7 – 30.9.2013. Avtalet kan vid behov förlängas. Lön som utbetalas är 39 €/h enligt timredovisning. Arbetsuppgifter och omfattning av arbetet som ska utföras klargörs i samråd med nämndordförandena och KD. Arbetstiden är
ti – to, fr.o.m kl 11.00 -enligt vad löpande arbetsuppgifter kräver, max 50 h/mån.

BESLUT:

Avtal uppgörs fört iden 29.7 – 30.9.2013. Avtalet kan vid behov förlängas. Lön som utbetalas är 39 €/h enligt timredovisning. Arbetsuppgifter och omfattning av arbetet som ska utföras klargörs i samråd med nämndordförandena och KD. Arbetstiden är ti – to, fr.o.m kl 11.00 -enligt vad löpande arbetsuppgifter kräver, max 48 h/mån. Administrativa uppgifter som inte kräver teknisk kompetens delegeras till befintlig kanslipersonal.

KD fortsätter tillsammans med rekryteringsgruppen arbetet med att rekrytera ny tekniker.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 152 BEGÄRAN OM OFFERT FÖR NYA BORRHÅL TILL SOLGÅRDEN

Enligt preliminär budget kostar 3 st nya borrhål för bergsvärme till Solgården 28.000 exklusive moms.

KD-FÖRSLAG

Offerter inbegärs för kompletterande bergvärme enligt anbudshandlingar till Solgården. Arbetet ska planeras att utföras hösten 2013. Nödvändiga tillstånd anskaffas.

BESLUT:

Enligt förslag med tillägget att arbetet skall utföras inom oktober 2013.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 153 AVTAL OM PLANLÄGGNING OCH ÖVERLÅTELSE AV FAST EGENDOM, ÖSTERÄNGEN

KS § 105

- Avtal om planläggning och överlåtelse av fast egendom utarbetats för Österängens bostadsområde i Eckerö. Utlåtande över förslag till detaljplan för del av fastigheten Österängen 4:42 begärts av arkitekt Ursula Koponen. Kommunen behandlar nu aktuellt fall som om det är markägaren som upprättat ett förslag till detaljplan som kommunen skall handlägga och att detaljplanen enbart utarbetas för markägarens enskilda intresse. På grund av detta kräver kommunen att man skall bekosta kommunens kostnader för handläggandet. Detta har kommunen enligt Plan- och bygglagen möjlighet att göra (33 §).
- Konstaterades att planförslaget (daterat 15.06.2012), inte är färdigt att antas av kommunfullmäktige, eftersom det inte fyller de krav som ställs på en juridisk handling eller de krav som i lagen ställs på detaljplaner. Den viktigaste planläggningsprincipen, att skapa en trivsamt boendemiljö har inte i tillräcklig omfattning beaktats.
- Planen skall fylla de krav som ställs i Plan- och bygglagens 26 § och 27 § samt i Plan- och byggförordningens 5 § och 7 §. De allvarigaste fel och brister i den aktuella planen är följande:
 - I planläggningsavtalet, punkt 4 konstateras följande: *Parterna konstaterar att någon fastställd byggnadsplan inte, vid tidpunkten för undertecknande av detta avtal, finns för området.* På området finns dock en gällande detaljplan som är fastställd av landskapsregeringen den 18 maj 1979. Området kan inte detaljplaneras på nytt innan denna plan i laglig ordning antingen helt eller delvis upphävs. Detta sker i samband med den nya *detaljplaneändringen*. Den gällande planen ritas på samma karta som den nya planen så, att det tydligt framgår av kartan, vad som upphävs och vad som nu planläggs.
- Det saknas höjdkurvor som skall presenteras med 1 m ekvidistans, koordinatkruss med koordinater som anvisar var i koordinatsystem planområdet ligger samt befintlig bebyggelse på den fastighet som planläggs och på de angränsande fastigheter. Att binda området i det gällande koordinatsystemet är absolut nödvändigt med tanke på de kommande lantmäteriförrättningar samt definiering av olika områdens arealer.
- Landskapsregeringen har år 2005 utfärdat planbeteckningarna som skall tillämpas av kommunerna vid upprättande nya planer. I det aktuella planförslaget har dessa beteckningar inte använts vilket förorsakar, att planen inte fyller de krav på entydighet och exakthet som förutsätts av en juridiskt bindande handling.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



- Kommunen skall inte ta på sig underhållsansvar för ett privat parkområde.
- I planen bör beaktats de områdesreserveringar som behövs för anläggandet av kommunalteknik. I vägområdet skall dock också vägrenar och diken inkluderas. På bostadsområdena i landsbygden skall vägområdena vara minst 8 m breda för att fungera också under vintertid, när vägrenar behövs för snövallar. Vägrenar behövs också för dragningskablar av el- och telefonkablar samt för vatten- och avloppsledningar som inte skall anläggas under körbanan eller som servitut på tomtområden. Om gatorna planeras som återvändsgränder skall det också finnas väändmöjlighet för plog- och sophämtningsbilar. Eftersom det är kommunen som skall överta och underhålla gatorna på detaljplanerade områden, är det viktigt att de utrymmen som områdets underhåll förutsätter har beaktats i planen för att undvika framtida ersättningar, när privata staket, häck o.d. blir skadade på grund av för trångt manövreringsutrymme.
- Innan planen godkänns bör kontrolleras att området inte är överexploaterat och strider mot PBL 26 §. De som vill bosätta sig ute på landet, söker sig en trivsamt och naturnära miljö, där grannens husgavel inte står precis framför köksfönster. En bra tumregel är att tomtens bredd är minst 30 m och att ca 50 % av områdets areal lämnas för lek-, park- och rekreationsområden.
- Det saknas kvartersnummer som är nödvändiga för identifiering av tomter.
- Exploateringsantal skall anvisas i alla kvarter på kartan, inte i teckenförklaringslistan.
- Våningsantalet har enligt teckenförklaringar anvisats med romerska siffror, som dock helt saknas på kartan.
- Tomternas arealer skall aldrig anvisas på kartan. När planen antas blir dessa arealer också fastställda. Det är dock så gott som omöjligt, att lantmätare skulle lyckas stycka alla tomter så, att arealerna exakt stämmer med planen. De rätta tomtarealerna får man fram först efter att tomterna är styckade. I detaljplanens illustrationsbild kan man däremot anvisa riktgivande tomtarealer.
- Enligt lagen omfattar detaljplan en karta och en beskrivning. Beskrivningen saknas. Av beskrivningen skall det framgå bl.a. utredning över planens markanvändning och dimensionering (totala byggnadsrätt, tomtantal, beräknat framtida invånarantal osv.) samt motivering till den valda planlösningen.
- Angående planläggningsavtal är ansvarsfördelningen mellan kommunen och markägaren i stort sett likadan som i planläggningsavtal i andra kommunerna. I planläggningsavtal skall kommunen dock tänka också på de underhållskostnader som är att vänta och inte godkänna en plan som förorsakar onödiga kostnader.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



- Om kommunen tar på sig anläggningskostnader av gator, vägbelysning och stamledning, är det viktigt att kontrollera, att detaljplanen är gjort så, att gatunätets längd har minimerats. Gatunätet i det aktuella planförslaget är inte optimalt utan blir dyrt att anlägga och underhålla (bl.a. fyra återvändsgator). Ett sätt att "lyfta bort" en del av dessa kostnader är att anvisa en del av gatorna som "körförbindelser" som är privata vägar. Om t.ex. båthamn blir privat, kan också den sista biten av vägen dit anvisas som körförbindelse. Jag skulle dock rekommendera, att hela gatunätet planeras om med hänvisning till PBL 26 § punkt 2.
- Angående parkområden förutsätter P-områdets planbestämmelse "*området bör hållas öppet från träd och buskar*" också extra underhållskostnader, om det inte är meningen, att området betas. I så fall skall det stå också i bestämmelsen, att området vårdas genom bete.
- I planen tillåts en bastu på P-område. Om kommunen enligt avtal övertar alla parkområden, hör rätt att bygga denna bastu till kommunen.
- I samband med Plan- och bygglagen år 2008 upphävdes benämningarna "byggnadsplan" och "byggnadsplaneväg". De heter nu detaljplan och gata.
- Kommunen har ett intresse av att planlägga områden. Det är en kommunal angelägenhet enligt 4 § Plan- och bygglagen att besluta om planläggning av mark och vatten. Med ett område i behov av planläggning avses ett område där det för att tillfredsställa gemensamma behov är skäl att vidta särskilda åtgärder, till exempel att bygga vägar, vattenledningar eller avlopp eller att ordna allmänna områden.
- Ett intresse uppkommer för en kommun speciellt om det föreligger eller förväntas uppkomma en tät bebyggelse (jmf gamla bygglagen).
- Det ligger således i allmänhet i en kommuns intresse att planlägga ett område.
- Däremot har en markägare rätt att utarbeta ett förslag till detaljplan för sin egen mark, enligt 33 § Plan- och bygglagen.
- I dylika fall skall kommunen uppställa målsättningar mm för planen. Planen skall även handläggas av kommunfullmäktige.
- Markägaren ska då svara för kostnaderna för upprättandet av planen samt för kommunens handläggningskostnader.
- Av 34 § framgår att om en detaljplan eller ändring av en sådan tillgodoser i huvudsak ett enskilt intresse och har uppgjorts på initiativ av markägaren eller markinnehavaren, har kommunen rätt att av denne uppbära kostnaderna för

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



upprättandet och behandlingen av planen. Observera att 34 § inte avser sådana fall som regleras av 33 §. Plan- och bygglagen behandlar en markägares rätt att låta upprätta en detaljplan. Stadgandet reglerar inte frågan hur genomförandet av detaljplanen skall bekostas. Bekostandet av genomförandet är en förhandlingsfråga mellan kommunen och markägaren.

- Av 45 § Plan- och bygglagen framgår att huvudregeln för genomförandet ligger på kommunen. Den kan dock i vissa fall överföras på markägaren. I en detaljplan som uppgjorts i huvudsak i enskilt intresse kan det tas in bestämmelser genom vilka ansvaret för anläggandet av vatten och avlopp, en gata eller ett annat allmänt område helt eller delvis överförs på markägaren eller markinnehavaren. Om markägaren eller markinnehavaren inte uppfyller sina förpliktelser kan kommunen på dennes bekostnad genomföra planen.
- Överlåtelsen av vissa extra områden, förutom gator mm, är avsedd att ske som en kompensation till kommunen för kommunens bekostnad av förverkligandet och genomförandet av detaljplanen. Om avtalet hävs bör inte någon överlåtelse av några områden ske.
- För att arbetet ska kunna fortsätta enligt plan på Österängen bör styrelsen fatta beslut om planläggningsavtal.
- Vid diskussionstillfälle (FAb Österängen, KD, styr.ordf.) 17.4.2013 beslöts att för styrelsen föreslå följande:
 - Kommunen upprättar avtal tillsammans med markägaren
 - Avtal ingås före godkännande av detaljplan
 - Krav på anslutning till VA-nät bör uppfyllas
 - Markägaren har ansvar för planering, bygga och bekosta vägar, G_C leder, vägbelysning, skyltar, lekplatser och VA-nät
 - Inga bygglov beviljas före vägar och VA-nät utbyggda
 - Kommunen övertar underhåll för vägar och VA-nät när anläggningarna är klara och äganderätten övergår till kommunen. Kommunen övertar även belysning.
 - Parkområden blir kvar i markägarens regi
 - Båthamnen blir kvar i markägarens regi
 - Skilda anslutningsavgifter bör gälla på området eftersom avsikten är att 19 tomter ska

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



bebyggas på området

- Kommunen har inget krav på inflyttningsgradens storlek
- Kommunen står inte för kostnader för byggnadsplanarbetet
- Alla juridiska krav bör uppfyllas
- Områdesreserveringar beaktas för kommunal teknik
- Vid planeringen beaktas att området inte överexploateras
- Avtalsparterna konstaterar att Detaljplanen förs till Eckerö kommunfullmäktige för godkännande.

I detta skede bör kommunstyrelsen endast ta ställning till planläggningsavtalet.

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen godkänner bifogat planläggningsavtal och förordar ärendet för fullmäktige.

BESLUT:

Ärendet återremitteras för fortsatt beredning.

KS § 115

Följande förtydliganden skrivs in i avtalsförslaget:

- pt 2 "markägare överlåter vederlagsfritt till kommunen områden för gator och parker (avses på själva bostadsområdet, övriga områden blir kvar i markägarens ägo)
- pt 4 (det finns en gammal detaljplan/byggnadsplan för området), kommunen deltar inte i kostnader för planläggning. Kommunstyrelsen anser att alla kostnader för arbetet och planen ska betalas av markägaren. De åtgärder som ansluter sig till genomförande av Detaljplanen vidtas på Markägarens försorg och bekostnad i enlighet med Plan- och bygglagen (2008:102) § 33

FAB Österängen anser att det är oskäligt att först bygga hela området och kommunal teknik och dessutom betala anslutningsavgifter samt överlåta området vederlagsfritt till kommunen.

Kommunstyrelsen anser att det är tillräckligt att kommunen övertar underhåll för vägar och VA-nät när anläggningarna är klara och äganderätten övergår till kommunen. Kommunen övertar även belysning. Kommunstyrelsen önskar fortsatt gott samarbete med FAB Österängen och konstaterar att attraktiva strandnära tomter är i enlighet med kommunens vision att få flera familjer att bosätta sig i kommunen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Kommunstyrelsen hänvisar till andra liknande planer fastställda av kommuner. (bilaga)

I vissa fall kan det finnas skäl för kommunen att delta i planläggningskostnaden. Exempel på sådana fall är följande:

- Det aktuella området ligger nära annan bebyggelse och planläggningen gynnar en ordnad samhällsutveckling
- Planeringen löser kommunens eventuella brist på ledig tomtmark
- 1. Området ligger väldigt nära centralort och bidrar till centralortens utveckling
- Om å andra sidan initiativet är mer motiverat av markägarens kommersiella exploatering framom styrning av samhällsutvecklingen ligger det närmare tillhands att markägaren själv står för planläggningskostnaderna.

Det är ytterst ovanligt att en kommun nuförtiden deltar ens till någon del av genomförandekostnaderna för exploateringen på ett sätt som innebär att kommunen tar en ekonomisk risk. Det kan här noteras att Lemland inte heller längre deltar i genomförandekostnader på det sätt som beskrivs i det gamla planläggningsavtalet med Henrik Dahlman. Lemlands kommun gjorde det då, vilket var redan då ett undantag. Numera har man frångått denna möjlighet. Notera vidare att Lemland i det fallet betingade sig även kompensation i form av tomtmark som kommunen sedan kunde bygga eller sälja. I den mån kommunerna numera deltar i delar av genomförandet återspeglar det sig i en korresponderande nytta av motprestation; t.ex. överlåtelser av tomter, som kommunen sedan kan sälja. I bland har man även låtit deltagandet kopplas till de anslutningsavgifter som kommer kommunen tillgodo; kommer inga anslutningsavgifter så utgår ingen ersättning till markägaren.

Till kallelsen bifogas till detta några andra planläggningsavtal som visar att Eckerökommun inte är ovanligt sträng mot markägaren då denne förutsätts bekosta såväl planläggning som genomförande.

1. Det första gäller Solberget; bolaget tog fram själva planen, se sid 5, kommunen fick områden avsedda för bebyggelse, se sid 8. På sidan två har jag markerat med gult där det framgår att genomförandet sker på markägarens bekostnad.
2. I det andra planläggningsavtalet, angavs under punkten 6: "De åtgärder som ansluter sig till genomförandet av Detaljplanen vidtas på Markägarens försorg och bekostnad i enlighet med Plan- och bygglagen (2008:102) § 33 mom. 4." I detta fall deltog dock kommunen med en delkostnad för genomförandet på så sätt att man deltog i kostnaderna för stamledning för vatten och avlopp med en summa om 2 440 euro per tomt som ansluts till det kommunala vatten- och avloppsverket. Se sidan 3 i avtalet.
3. I det tredje planläggningsavtalet har kommunen tagit på sig kostnaden för planläggningen, se III.3, dessutom har man tagit på sig att bekosta dragning av stamledning till viss punkt, samt delta i genomförandekostnaderna med det belopp kommunen erhåller genom anslutningsavgifter från de nya tomtägarna.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



De bifogade avtalen ger en mer nyanserad bild av den "nytta" en enskild markägare kan förvänta sig av en kommun. Kommunens beredskap att delta i kostnaderna är för det första beroende av kommunens egen vinning av planeringen, i den mån man deltar i genomförandekostnaderna är ansvaret numera oftast kopplat till att någon erlägger t.ex. anslutningsavgifter till kommunen när väl planen är genomförd. Risken för att ingen ansluter sig, vilar i dessa fall på markägaren.

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen godkänner bifogat planläggningsavtal och förordar ärendet för fullmäktige.

BESLUT:

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet för fortsatt beredning. Bör klargöras vad som ska omfattas av markanvändningsavtalet och vad som skall omfattas av detaljplanen.

KS § 153

I detaljplanerna är parkområdenas syfte bl.a. att bilda rekreationsområden i närheten av bostadstomter, hindra överexploatering och bidra till trivsel. I rekreationssyfte ska alla ha rätt att använda dem. Om parkområden lämnas i privat ägo, har markägaren rätt att förbjuda användning av dem, inhägna områdena eller sälja dem vidare.

När man gör upp planläggningsavtal, är det vanligt att markägaren lovar att områdena sköts och ska vara öppna för alla. Men det finns ingen garanti för att detta gäller efter några år.

I Österängen kan det vara till fördel att kommunen övertar strandparken och parkområdet mellan kvarteren. Strandpark som är smal blir antagligen i snabb takt privatiserad och då kan området attraktionskraft förloras.

Om kommunen inte kan sköta dessa parkområden är det också möjligt att iordningställa dem till ängar. Då behövs ingen klippning och lösningen är också ekologiskt hållbar.

Markanvändningsavtalet ska godkännas och undertecknas först av Eckerö kommun och exploatören. Därefter ska kommunfullmäktige först godkänna markanvändningsavtalet och därefter godkänna detaljplanen.

KD-FÖRSLAG

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Kommunstyrelsen godkänner bifogat markanvändningsavtal för att undertecknas av FAB Österängen och Eckerö kommun. Godkänt avtal förordas kommunfullmäktige efter att byggnads- och miljönämndens och tekniska nämndens utlåtande i ärendet beaktats.

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner bifogat markanvändningsavtal för att undertecknas av FAB Österängen och Eckerö kommun.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 154 UTHYRNING AV LÄGENHET, EKEBO

I kommunens hyreshus, Ekebo, Svärmaregränd 2, finns nu en tom lägenhet. Lägenheten har 2 rum och kök, 56 m².

Lista på personer i bostadskön i bilaga till kallelsen.

Kommunstyrelsen prioriterar barnfamilj vid val av hyresgäster. Denna gång finns ingen barnfamilj i bostadskön.

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen väljer hyresgäst till lägenheten.

BESLUT:

Kommunstyrelsen väljer Christer Lundin till hyresgäst.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 155 ANMÄLNINGSÄRENDEN

Kyrkvikens bostadsområde
Arbetstidsrapportering
Ekonomisk rapport
Rekrytering av Kommuntekniker
Styrelsemedlemmar till Stiftelsen för Eckerö Post och Tullhus r.s.

KD-FÖRSLAG

Antecknas för kännedom

BESLUT:

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 156 ANHÅLLAN OM ATT BYGGA GARAGE

Till kommunstyrelsen har inkommit en komplettering till Mathias Mattssons ansökan om byggnadslov för garage vid Nyckelpigsgatan 24. Mattsson anhåller om att få uppföra garaget i rågränsen mot Nyckelpigsgatan enligt bifogad tomtkarta.

Kommunen är markägare och tomten ingår i befintlig detaljplan för området. Detaljplanen är fastställd av kommunfullmäktige.

KD-FÖRSLAG

Kommunstyrelsen förordar för kommunfullmäktige att dispens beviljas för att uppföra garage vid rågränsen mot Nyckelpigsgatan 24 enligt bifogad tomtkarta. Ärendet delges byggnads- och miljönämnden som kan bevilja byggnadslov.

BESLUT:

Ärendet remitteras till byggnads- och miljönämnden för utlåtande om vilken praxis som tidigare gällt i liknande ärenden.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 157 LÖN FÖR SERVICEMAN

Ärendet initierat av Kerstin Wikgren. Ärendet ligger nu hos tekniska nämnden.

BESLUT:

John Hilander anmälde jäv, kommunstyrelsen konstaterade jäv och Hilander avlägsnade sig från mötet under ärendets behandling.

Kerstin Wikgren föreslår att lönen höjs med 120 + 80 euro (från lönejusteringspotten).

Jan-Anders Öström föreslog understödd av Rune Söderlund att tekniska nämnden uppmanas att ta upp ärendet till behandling. Hänvisning till styrelsens tidigare behandling av ärendet.

Kommunstyrelsen beslöt enligt Öströms förslag att tekniska nämnden uppmanas ta upp ärendet till behandling.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkandet kan framställas samt tid för yrkande av rättelse	<p>Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande.</p> <p>§§ 147, 150, 151, 154</p> <p>Myndigheten till vilken rättelse kan yrkas; myndighetens adress och postadress:</p> <p>Kommunstyrelsen i Eckerö Södra Överbyvägen 8 AX-22270 Eckerö</p> <p>Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delgivning av beslutet.</p>
--	---

Rättelseyrkandets innehåll	<p>Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.</p>
-----------------------------------	--

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			