



Sammanträdestid
Sammanträdesplats

Tisdagen den 24.1.2012 kl 19.00 – 22.15
Kommunkansliet i Överby.

F Ö R E D R A G N I N G S L I S T A

1. Kst § 1 Kallelse och beslutförhet.
2. Kst § 2 Val av protokolljusterare, tid och plats.
3. Kst § 3 Godkännande och komplettering av föredragningslistan.
4. Kst § 4 Ändring av socialinstruktion
5. Kst § 5 Fastställande av antalet ledamöter i skol- och fritidsnämnden
6. Kst § 6 Fastställande av antalet ledamöter i tekniska nämnden
7. Kst § 7 Ändring av instruktion för byggnads- och miljön.
8. Kst § 8 Fastställande av antalet ledamöter i närings- och kultur.
9. Kst § 9 Avtal om upplåtelse av mark, Degersand
10. Kst § 10 Avloppsanslutning Christiansund
11. Kst § 11 Avloppsanslutning Holmström
12. Kst § 12 Ansökan om att fastställa detaljplan, Styringsudd
13. Kst § 13 Fastställa hyror på Sdgården
14. Kst § 14 Sälja platser i De Gamlas Hem
15. Kst § 15 Marthomas hyra i Ekergården
16. Kst § 16 Friskvårdsavtal
17. Kst § 17 Fastställa matportionsavgifter, kommunanställda
18. Kst § 18 Godkänna bevakningsavtal
19. Kst § 19 Arbetsfördelning i kommunkansli
20. Kst § 20 Anskaffning av elektroniskt ärendehanterings program
21. Kst § 21 Anmälningsärenden

Eckerö den 19.1.2011

Rune Söderlund
Kommunstyrelseordförande



Organ

Sammanträdesdatum

Nr

KOMMUNSTYRELSEN

24.1.2012

1

Plats och tid	Kommungården i Overby tisdagen den 24.1.2012 kl 19.00 – 22.15	
Beslutande	Rune Söderlund John Hilander Kerstin Wikgren Jan-Anders Öström Christina Jansson	Ordf. Vice ordf. ledm ledm ledm
Föredragande	Kennet Lundström	Kommundirektör
Övriga närvarande		
Paragrafer	1 – 21	
Underskrifter	Ordförande Rune Söderlund	Sekreterare Kennet Lundström
Protokolljustering Ort och tid	Eckerö torsdagen den 25.1.2012, kl. 16.00.	
	Christina Jansson	John Hilander
Protokollet framlagt till påseende. Plats och tid	Kommunkansliet i Overby den 26.1.2011 kl 15.00.	
Intygar	Kennet Lundström	
Utdragets riktighet bestyrks Ort och tid		
Underskrift		



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

2

KOMMUNSTYRELSEN**1-3****24.1.2012**

KALLELSE OCH BESLUTFÖRHET

Kst § 1

BESLUT:

Mötet konstaterades lagenligt sammankallat och beslutfört med samtliga ordinarie ledamöter närvarande.

VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE, TID OCH PLATS.

Kst § 2

BESLUT:

Till protokolljusterare valdes Christina Jansson och John Hilander.
Protokolljustering 25.1.2012 kl 16.00 i Kommunkansliet.

GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

Kst § 3

BESLUT:

Föredragningslistan godkändes med följande ändring:
§ 4 rubrikändring till "Ändring av socialinstruktion"
§ 7 rubrikändring till "Ändring av instruktion för byggnads- och miljönämnden"

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

3

KOMMUNSTYRELSEN	36	30.1.2008
KOMMUNFULLMÄKTIGE	26	7.2.2008
KOMMUNSTYRELSEN	4	24.1.2012

ÄNDRING AV SOCIALINSTRUKTION

Kst § 36

I enlighet med rikets Socialvårdslag 6 § som gäller i landskapet med de undantag som anges i landskapslagen och landskapsförordningen om tillämpning av i landskapet Åland av riksförfattningar om socialvård, har kommunerna ett brett ansvarsområde för socialvård och skall tillsätta ett kollegialt organ för ändamålet. Detta kommunala organ skall ombesörja de i lagen angivna uppgifterna samt de uppgifter som enligt annan lagstiftning ankommer på socialnämnden. I Eckerö kommun har Socialnämnden ansvaret för dessa uppgifter. Kommunfullmäktige väljer ledamöter och en ordförande och en vice ordförande i nämnden.

Kfg § 26

Kommunfullmäktige valde enhälligt följande sju ledamöter och gruppvisa ersättare i Socialnämnd för Eckerö kommun under mandatperioden 2008-2011:

Ledamöter:

Jan-Anders Öström
Marie Löfström
Rune Söderlund
Gun Rosenqvist
Susanne Fagerström
Henrietta Hellström
Magnus Jansson

Ersättare:

Margareth Häggblom
Ann Östeman
Jan-Erik Johansson
Maria Stenroos-Fagerström
Herbert Karlsson
Jan Hamberg
Christina Jansson

Kommunfullmäktige valde likaledes enhälligt Jan-Anders Öström till ordförande och Henrietta Hellström till vice ordförande i Socialnämnden.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

4

KOMMUNSTYRELSEN	36	30.1.2008
KOMMUNFULLMÄKTIGE	26	7.2.2008
KOMMUNSTYRELSEN	4	24.1.2012

Kst § 4

Enligt socialinstruktion (28.4.2005) för Eckerö kommun väljer fullmäktige sex till sju personer till medlemmar i socialnämnden.

Pga att det är svårt att få tag på tillräckligt med motiverade ledamöter är det motiverat att antalet ledamöter i nämnderna är så få som möjligt dock så att man beaktar demokratiska aspekter.

KD-FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen föreslår för fullmäktige att Eckerö kommuns socialinstruktion ändras angående antalet ledamöter i socialnämnden så att antalet ledamöter fastställs till fem (5).

John Hilander understödd av Kerstin Wikgren att antalet ledamöter i socialnämndens fastställs till sju (7).

Jan-Anders Öström understödde kommundirektörens förslag.

Efter avslutad diskussion konstaterade att ett från föredragandes avvikande förslag vunnit understöd varför han föreslog omröstning.

Omröstningsproportionen fastställdes så att den som röstar för föredragandes förslag säger JA och den som röstar för Hilanders förslag säger NEJ.

För föredragandes förslag röstade Jan-Anders Öström, Christina Jansson och Rune Söderlund.

För Hilanders förslag röstade Kerstin Wikgren och John Hilander.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

5

KOMMUNSTYRELSEN	36	30.1.2008
KOMMUNFULLMÄKTIGE	26	7.2.2008
KOMMUNSTYRELSEN	4	24.1.2012

BESLUT:

Styrelsen beslöt efter omröstning att föreslå för fullmäktige att Eckerö kommuns socialinstruktion ändras angående antalet ledamöter i socialnämnden så att antalet ledamöter fastställs till fem (5).

John Hilander reserverade sig mot beslutet och mot texten i beredningen "Pga att det är svårt att få tag på tillräckligt med motiverade ledamöter är det motiverat att antalet ledamöter i nämnderna är så få som möjligt dock så att man beaktar demokratiska aspekter" eftersom han anser att det finns tillräckligt med folk och speciellt yngre personer som vill ställa upp i nämnderna.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets ri ktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

6

KOMMUNSTYRELSEN	39	30.1.2008
KOMMUNFULLMÄKTIGE	29	7.2.2008
KOMMUNFULLMÄKTIGE	73	20.10.2011
KOMMUNSTYRELSEN	5	24.1.2012

**FASTSTÄLLA ANTALET LEDAMÖTER I SKOL- OCH FRITIDSNÄMNDEN FÖR
MANDATPERIODEN 2012 - 2015**

Kst § 39

Grundskolelagen för landskapet Åland fastställer i 7§ att det i varje kommun skall finnas en skolnämnd för förvaltning och övervakning av verksamheten vid grundskolan. Kommunen är enligt 3§ huvudman för grundskolan.

Kfg § 29

Kommunfullmäktige valde enhälligt följande sju ledamöter och gruppvisa ersättare till Skolnämnd för Eckerö kommun under mandatperioden 2008-2011:

Ledamöter:

Gunilla Holmberg
Jan-Anders Öström
Maria Christensen
Marcus Eriksson
Ulrika Karlsson
Gunder Eriksson
Eva-Karin Henriksson

Ersättare:

Beatrice Nordling
Tage Mattsson
Hanna Bertell
Patrik Fällman
Åsa Häggblom
Carina Nordlund
Jan Hamberg

Kommunfullmäktige valde likaledes enhälligt Gunilla Holmberg till ordförande och Gunder Eriksson till vice ordförande i Skolnämnden.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

7

KOMMUNSTYRELSEN	39	30.1.2008
KOMMUNFULLMÄKTIGE	29	7.2.2008
KOMMUNFULLMÄKTIGE	73	20.10.2011
KOMMUNSTYRELSEN	5	24.1.2012

Kfg 73

Kommunfullmäktige beslöt § 73, 20.10.2011 att fritidsärendena övergår till skolnämnden och att beredning av ärenden sköts så att skoldirektören bereder skolärenden och fritidsledaren, eller annan beredande tjänsteman bereder fritidsärenden.

Kst § 5

Kommunens skolstadga anger att skolnämnden omfattar fem till sju medlemmar med personliga ersättare.

Pga att det är svårt att få tag på tillräckligt med motiverade ledamöter är det motiverat att antalet ledamöter i nämnderna är så få som möjligt dock så att man beaktar demokratiska aspekter.

KD-FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen föreslår för fullmäktige att antalet ledamöter i skol- och fritidsnämnden fastställs till fem (5). En ny instruktion utarbetas för skol- och fritidsnämnden.

John Hilander understödd av Kerstin Wikgren förslög att antalet ledamöter i skol- och fritidsnämnden fastställs till sju (7).

Jan-Anders Öström understödde kommundirektörens förslag.

Efter avslutad diskussion konstaterade att ett från föredragandes avvikande förslag vunnit understöd varför han föreslog omröstning.

Omröstningsproportionen fastställdes så att den som röstar för föredragandes förslag säger JA och den som röstar för Hilanders förslag säger NEJ.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

8

KOMMUNSTYRELSEN	39	30.1.2008
KOMMUNFULLMÄKTIGE	29	7.2.2008
KOMMUNFULLMÄKTIGE	73	20.10.2011
KOMMUNSTYRELSEN	5	24.1.2012

För föredragandes förslag röstade Jan-Anders Öström, Christina Jansson och Rune Söderlund.

För Hilanders förslag röstade Kerstin Wikgren och John Hilander.

BESLUT:

Styrelsen beslöt efter omröstning att föreslå för fullmäktige att antalet ledamöteri skol- och fritidsnämnden fastställs till fem (5). En ny instruktion utarbetas för skol- och fritidsnämnden.

John Hilander reserverade sig mot beslutet och mot texten i beredningen "Pga att det är svårt att få tag på tillräckligt med motiverade ledamöter är det motiverat att antalet ledamöter i nämnderna är så få som möjligt dock så att man beaktar demokratiska aspekter" eftersom han anser att det finns tillräckligt med folk och speciellt yngre personer som vill ställa upp i nämnderna.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

9

KOMMUNFULLMÄKTIGE
KOMMUNSTYRELSEN27
62.7.2008
24.1.2012

**FASTSTÄLLA ANTALET LEDAMÖTER I TEKNISKA NÄMNDEN UNDER
MANDATPERIODEN 2012 - 2015**

Kfg § 27

Kommunfullmäktige valde enhälligt följande sju ledamöter och gruppvisa ersättare i Tekniska nämnden för Eckerö kommun under mandatperioden 2008-2011:

Ledamöter:

Marcus Eriksson
Monica Häggblom
Birgitta Blomqvist
Sven-Eric Carlsson
John Hilander
Eva-Karin Henriksson
Mattias Sjöström

Ersättare:

Karl-Fredrik Mattsson
Jan-Anders Öström
Marie Löfström
Maria Stenroos-Fagerström
Johan Hilander
Johnny Sirén
Henrietta Hellström

Kommunfullmäktige valde likaledes enhälligt John Hilander till ordförande och Marcus Eriksson till vice ordförande i Tekniska nämnden.

Kst § 6

Enligt tekniska nämndens instruktion 11.1.1995 består nämnden av fem till sju ledamöter.

Pga att det är svårt att få tag på tillräckligt med motiverade ledamöter är det motiverat att antalet ledamöter i nämnderna är så få som möjligt dock så att man beaktar demokratiska aspekter.

KD-FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen föreslår för fullmäktige att antalet ledamöter i tekniska nämnden fastställs till fem (5) för mandatperioden 2012 – 2015.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

10

**KOMMUNFULLMÄKTIGE
KOMMUNSTYRELSEN****27
6****2.7.2008
24.1.2012**

John Hilander understödd av Kerstin Wikgren förslög att antalet ledamöteri tekniska nämnden fastställs till sju (7).

Jan-Anders Öström understödde kommundirektörens förslag.

Efter avslutad diskussion konstaterade att ett från föredragandes avvikande förslag vunnit understöd varför han föreslog omröstning.

Omröstningsproportionen fastställdes så att den som röstar för föredragandes förslag säger JA och den som röstar för Hilanders förslag säger NEJ.

För föredragandes förslag röstade Jan-Anders Öström, Christina Jansson och Rune Söderlund.

För Hilanders förslag röstade Kerstin Wikgren och John Hilander.

BESLUT:

Styrelsen beslöt efter omröstning att föreslå för fullmäktige att antalet ledamöteri tekniska nämnden fastställs till fem (5).

John Hilander reserverade sig mot beslutet och mot texten i beredningen "Pga att det är svårt att få tag på tillräckligt med motiverade ledamöter är det motiverat att antalet ledamöter i nämnderna är så få som möjligt dock så att man beaktar demokratiska aspekter" eftersom han anser att det finns tillräckligt med folk och speciellt yngre personer som vill ställa upp i nämnderna.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets ri ktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



KOMMUNFULLMÄKTIGE	28	2.7.2008
KOMMUNSTYRELSEN	7	24.1.2012

ÄNDRING AV INSTRUKTION FÖR BYGGNADS OCH MILJÖNÄMNDEN

Kfg § 28

KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT

Kommunfullmäktige beslutade enhälligt att välja följande sju ledamöter och gruppvisa ersättare till Miljö- och byggnadsnämnd för Eckerö kommun under mandatperioden 2008-2011:

Ledamöter:

Mikael Stjärnfelt
Hanna Bertell
Sven-Åke Löfström
Ann-Gerd Lindström
Johnny Sirén
Berit Rosenqvist-Metsik
Niclas Häggblom

Ersättare:

Annica Dahlbjörk
Tage Mattsson
Henrik Bertell
Birgitta Blomqvist
Jan Fagerström
Mattias Sjöström
Linda Heden gren

Kommunfullmäktige valde likaledes enhälligt Mikael Stjärnfelt till ordförande och Sven-Åke Löfström till vice ordförande i Miljö- och byggnadsnämnden.

Byggnadslag för landskapet Åland reglerar Byggnadsnämndens verksamhet. I varje kommun skall det finnas en Byggnadsnämnd. Gemensam nämnd kan också inrättas med flera kommuner.

Kommunfullmäktige fastställer instruktion för nämnden och därmed antalet ledamöter i nämnden samt utser ledamöter varav en ordförande och en vice ordförande för nämnden. Enligt gällande instruktion ska miljö- och byggnadsnämnden bestå av sex ledamöter och en ordförande.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

12

KOMMUNFULLMÄKTIGE	28	2.7.2008
KOMMUNSTYRELSEN	7	24.1.2012

KD-FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen föreslår för fullmäktige att instruktionen för byggnads- och miljönämnden ändras så att antalet ledamöter för mandatperioden 2012 – 2015 fastställs till fyra (4) plus en (1) ordförande .

John Hilander understödd av Kerstin Wikgren förslög att antalet ledamöter i tekniska nämnden fastställs till sju (7).

Jan-Anders Öström understödde kommundirektörens förslag.

Efter avslutad diskussion konstaterade att ett från föredragandes avvikande förslag vunnit understöd varför han föreslog omröstning.

Omröstningsproportionen fastställdes så att den som röstar för föredragandes förslag säger JA och den som röstar för Hilanders förslag säger NEJ.

För föredragandes förslag röstade Jan-Anders Öström, Christina Jansson och Rune Söderlund.

För Hilanders förslag röstade Kerstin Wikgren och John Hilander.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



KOMMUNFULLMÄKTIGE
KOMMUNSTYRELSEN

28
7

2.7.2008
24.1.2012

BESLUT:

Styrelsen beslöt efter omröstning att föreslå för fullmäktige instruktionen för byggnads- och miljönämnden ändras så att antalet ledamöter för mandatperioden 2012 – 2015 fastställs till fyra (4) plusen (1) ordförande

John Hilander reserverade sig mot beslutet och mot texten i beredningen "Pga att det är svårt att få tag på tillräckligt med motiverade ledamöter är det motiverat att antalet ledamöter i nämnderna är så få som möjligt dock så att man beaktar demokratiska aspekter" eftersom han anser att det finns tillräckligt med folk och speciellt yngre personer som vill ställa upp i nämnderna.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets ri ktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

14

KOMMUNFULLMÄKTIGE	24	7.2.2008
KOMMUNSTYRELSEN	173	18.8.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	73	20.10.2011
KOMMUNSTYRELSEN	8	24.1.2012

FASTSTÄLLA ANTALET LEDAMÖTER I NÄRINGS- OCH KULTURNÄMNDEN UNDER MANDATPERIODEN 2012 - 2015

Kfg 24

Kommunfullmäktige beslutade enhälligt § 24, 7.2.2008 att välja fem ledamöter och gruppvisa ersättare i Näringsnämnd för Eckerö kommun under mandatperioden 2008-2011. Ledamöterna och ersättarna består av:

Ledamöter:

Ellinore Kullenberg
Beatrice Nordling
Nidas Häggblom
Berit Rosenqvist-Metsik
Mattias Eriksson

Ersättare:

Hans Christiansen
Annica Dahlbjörk
Mattias Sjöström
Herbert Karlsson
Annette Andersson

Kst 173

Kommunstyrelsen har enhälligt § 173, 18.8.2011 föreslagit för fullmäktige att näringsnämnden omvandlas till en näringsberedning med tre ledamöter, varav en ledamot samtidigt ingår i kommunstyrelsen

Kfg 73

Kommunfullmäktige beslöt § 73, 20.10.2011 att kulturärenden övergår till näringsnämnden. Det är ännu inte fastställt hur beredningen av närings- och kulturärenden genomförs. KD kan utgöra beredande tjänsteman.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

15

KOMMUNFULLMÄKTIGE	24	7.2.2008
KOMMUNSTYRELSEN	173	18.8.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	73	20.10.2011
KOMMUNSTYRELSEN	8	24.1.2012

Kst § 8

Pga att det är svårt att få tag på tillräckligt med motiverade ledamöter är det motiverat att antalet ledamöter i nämnderna är så få som möjligt dock så att man beaktar demokratiska aspekter.

Enligt Eckerö kommuns instruktion för näringsnämnden 24.4 Kfg 81 består näringsnämnden av minst tre och högst sju ledamöter med ersättare.

KD-FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen föreslår för fullmäktige att antalet ledamöter i närings- och kulturnämnden fastställs till tre (3). Styrelsen föreslår beredande tjänsteman för närings- och kulturnämnden under mandatperioden 2012 – 2015. En ny instruktion utarbetas för närings- och kulturnämnden.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt att föreslå för fullmäktige att antalet ledamöter i närings- och kulturnämnden fastställs till fem (5). Styrelsen anser att nuvarande beredande tjänsteman fortsätter tills annan föredragande utses. En ny instruktion utarbetas för närings- och kulturnämnden.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**AVTAL OM UPPLÅTELSE AV MARK OCH SKÖTSELANSVAR I DEGERSAND**

Kst § 9

Kommunstyrelsen beslöt § 216, 17.6.2008 att godkänna upplåtelse av del av kommunens arrendemark i Degersand till företaget Fastighets Ab Långben, Eckerö. Företaget övertar skötsel- och renhållningsansvar för kommunens samlade arrendemark i Degersand. Arrendekontraktet mellan Ålands landskapsregering och Eckerö kommun påverkas inte av denna uppgörelse och äger fortsatt giltighet.

En årlig summa på 200 euro erläggs som upplåtelseavgift.

Upplåtelseavtal ingås på tre år med möjlighet till förlängning enligt överenskommelse. Avtalsförslag i bilaga till kallelsen.

KD-FÖRSLAG:

Styrelsen godkänner avtal mellan Fastighets Ab Långben och Eckerö kommun om upplåtelse av mark och skötselansvar i Degersand.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

17

TEKNISKA NÄMNDEN	103	28.9.2011
TEKNISKA NÄMNDEN	114	26.10.2011
KOMMUNSTYRELSEN	335	13.12.2011
KOMMUNSTYRELSEN	10	24.1.2012

AVLOPPSANSLUTNING CHRISTIANSUND.

TN § 103

Upptogs till behandling Christiansunds inkoppling på kommunens avloppsledningsnät.

BESLUT;

Tekniska nämnden kunde konstatera att fastigheten Christiansund har kopplats in på det kommunala avloppsledningsnätet utan att avtal har undertecknats. Handlingen betraktas som egenmäktigt förfarande och är olagligt.

Tekniska nämnden beslöt att avtal skickas till fastighetsägaren med mottagningsbevis, samt att båda avtalen returneras inom två veckor till Eckerö kommun fr.o.m den 03.10.2011.

Om ej avtal har undertecknats inom utsatt tid eller annan överenskommelse har nåtts mellan parterna kan avloppet stängas av.

TN § 114.

Christiansund gm. Sune Mattsson har lämnat in ett besvär över Tekniska nämndens beslut den 28.09.2011 § 103. Skrivelsen är riktad till Tekniska nämnden samt till Kommunstyrelsen. Skrivelsen som bilaga 22/8.

BESLUT:

Tekniska nämnden beslöt följande:

Nämnden kan i efterhand endast beklaga att skrivelsen inte har behandlats snabbare.

Tekniska nämnden beslöt att tillsätta en grupp som skall förhandla med Christiansund, exempel tekniska nämndens presidium med bistånd av någon tjänsteman.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

18

TEKNISKA NÄMNDEN	103	28.9.2011
TEKNISKA NÄMNDEN	114	26.10.2011
KOMMUNSTYRELSEN	335	13.12.2011
KOMMUNSTYRELSEN	10	24.1.2012

Kst § 335

Upptogs till behandling Christiansunds inkoppling på kommunens avloppsledningsnät.

KD-har bekantat sig med ärendet och diskuterat med Sune Mattsson. Diskussioner på e-post har också förts med styrelseordförande Rune Söderlund, Mikael Stjärnfelt, John Hilander och kommuntekniker Rune Småroos.

Mattsson säger att han är medveten om att han godkänt avtal för marklov men att han inte godkänt att en pumpstation byggs på hans mark. Mattsson upplever också att pumpstationen förorsakar lukt och inverkar negativt på hans verksamhet.

Marklovsavtalet ger kommunen rätt att bygga en pumpstation enligt uppgifter som framkommit ur kartbilaga.

Diskussion har förts med Mattsson, Söderlund och KD 9.12. Den 12.12 var KD, kommuntekniker, styrelseordf. Och Mattsson på plats och granskade bl.a. de skadade träden.

Gruppen presenterade följande kompromissförslag:

- Luktproblemet åtgärdas
- Kommunen efterskänker halva anslutningsavgiften
- Mattsson godkänner anslutningsavtal
- Mattsson ger tillstånd för grannen att dra avloppsledning över tomten till pumpstationen

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påäende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

19

TEKNISKA NÄMNDEN	103	28.9.2011
TEKNISKA NÄMNDEN	114	26.10.2011
KOMMUNSTYRELSEN	335	13.12.2011
KOMMUNSTYRELSEN	10	24.1.2012

Mattsson har gett följande synpunkter på kompromissförslaget:

- Luktproblemet bör ovillkorligen åtgärdas
- Kommunen tar bort träd som blivit skadade och fallit
- Grannens avlopp bör dras över viken
- Kommunen efterskänker hela anslutningsavgiften
- Mattsson anser att han fått fel eller bristande information gällande pumpstation och anslutningsavgift

KD-förslag

- Luktproblemet åtgärdas
- Kommunen efterskänker halva anslutningsavgiften pga att ömse sidiga missförstånd uppstått gällande pumpstation och anslutningsavgift
- Mattsson godkänner anslutningsavtal
- Kommunen tar bort träd som blivit skadade och fallit
- Grannens avlopp dras över viken

BESLUT:

Kommunstyrelsen diskuterade ärendet och beslöt att fortsätta förhandlingar för med Sune Mattsson med syfte att presentera en lösning som godkänns av bägge parter.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

20

TEKNISKA NÄMNDEN	103	28.9.2011
TEKNISKA NÄMNDEN	114	26.10.2011
KOMMUNSTYRELSEN	335	13.12.2011
KOMMUNSTYRELSEN	10	24.1.2012

Kst § 10

Möte angående pumpstationen hölls 19.1.2011 på kommunkansli. Närvarande styrelseordförande, KD och Sune Mattsson. Sune Mattsson godkände en förlikning och KD fick i uppdrag att presentera ett förslag till avtal om åtgärder för pumpstationen vid Christiansund. Förslag till avtal i bilaga till kallelsen. Sune Mattsson har per telefon meddelat att han inlämnar skriftliga kommentarer innan mötet. Mattsson har ännu inte undertecknat avtal för avloppsanslutning. Ifall Mattsson förkastar förlikningsförslag så överförs ärendet till rättslig prövning. Avloppsanslutningen kan stängas tills ärendet är avgjort.

Följande åtgärder är nu aktuella:

1. Mattsson godkänner och undertecknar kommunens anslutningsavtal. De överenskomna åtgärderna utförs enligt avtal om åtgärder för pumpstationen vid Christiansund. Ärendet överförs till fullmäktige. Besvär rätt till förvaltningsdomstol.
2. Kommunen flyttar på pumpstationen till andra sidan vägen. Skriftligt lov är ännu inte beviljat. Besvär rätt till kommunstyrelse.
3. Avlopp dagligt inkopplat
4. Expropriationsnämnden kan ta ställning till ersättningens storlek ifall parterna inte kommer överens

Förslag till lösning baserat på möte 19.1.2011

- Luktproblemet åtgärdas
- Kommunen betalar ersättning för olägenhet som motsvarar halva anslutningsavgiften pga att ömsesidiga missförstånd uppstått gällande pumpstation och anslutningsavgift
- Mattsson godkänner anslutningsavtal (olagligt inkopplad nu)
- Kommunen tar bort träd som blivit skadade och fallit
- Grannens avlopp dras över viken

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påärende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

21

TEKNISKA NÄMNDEN	103	28.9.2011
TEKNISKA NÄMNDEN	114	26.10.2011
KOMMUNSTYRELSEN	335	13.12.2011
KOMMUNSTYRELSEN	10	24.1.2012

KD-förslag

Ärendet återremitteras för ny beredning till tekniska nämnden. Nämnden torde ta ställning till pumpstationens placering och besluta om ersättningens storlek. Ifall parterna inte kommer överens avgörs ärendet i expropriationsnämnden. Nämnden tar också ställning till konsekvenser av olaglig inkoppling på avloppsnätet.

BESLUT:

Ärendet återremitteras för ny beredning till kommunstyrelsen. Styrelsen tar ställning till pumpstationens placering och beslutar om ersättningens storlek. Ifall parterna inte kommer överens avgörs ärendet i expropriationsnämnden. Styrelsen tar också ställning till konsekvenser av olaglig inkoppling på avloppsnätet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**AVLOPPSANSLUTNING HOLMSTRÖM**

Kst § 11

Britt-Marie Azam Larón har fört Holmströms talan i försök att reda ut missförstånd och problem angående vattenanslutning till fritidsstuga.

Larón anser att hon fått fel information angående kostnader och arbete med vattenanslutning till fritidsfastigheten och yrkar på 1722 euro kompensation för Holmström pga grävningssarbetena utfördes två gånger och då medförde tilläggs kostnader.

Händelseförloppet i korthet:

- Ansökan om vattenanslutning 7.10.2010
- TN, bordläggning 10.11.2010, § 132
- TN, bordläggning 14.12.2010, § 144
- TN, begärde utlåtande av kommunstyrelsen för överdimensionering av serviceledning 23.3.2011, § 23
- Kst, beslut om överdimensionering 19.4.2011, § 108
- TN, beslut om överdimensionering 18.5.2011, § 47
- Protokollsutdrag till Hjärdis Holmström 23.5.2011 angående beslutet
- Vattenanslutningsavtal undertecknades 3.6.2011. Samma dag inkopplades abonnenten.
- Slutsyn 8.6.2011

Om kommunens förfarande föroresakat oskälig och onödig merkostnad för abonnenten så kan kommunen stå för den delen av merkostnaderna som kan konstateras vara oskäliga eller dubbla. Holmström inbörmas också om ytterligare kostnader som uppstått vid grävningssarbetena.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Larón anser att Holmström inte fått uppgift om alla kostnader som uppstått i samband med vattenanslutningen och därför kan Holmström inte betala dessa. Om de vetat om kostnaderna skulle de inte ha anslutit sig till kommunalt vatten. Styrelsen bör ta ställning till om kommunen står för de merkostnader som inte meddelats eller som Holmström inte kände till eller om kommunen väljer att fakturera all kostnader enligt befintliga avtal och gällande priser. Britt-Marie Azam Larón har inlämnat ett brev 23.1.2012 med kommentarer angående ärendet. I brevet yrkas på 1722 € kompensation pga merkostnad för nergrävning. Brevet delges på mötet.

Förslag till lösning:

- Kommunen kan betala överdimensionering (430 m) av serviceledning på Holmskatan till Holmström
- Kommunen kan fastställa ledningen från Skagvägen till Holmskatan som huvudledning. Bör då beakta om det finns liknande fall på andra platser.
- Kommunen kan avsluta avloppsprojektet (Skagvägen-Holmskatan) i detta skede och inte dra över Holmviken innan flera hushåll vill ansluta
- Kommunen kan stå för merkostnad av nergrävningen (1722 e) vilket är till fördel om ledningen klassas som huvudledning i framtiden.

KD-FÖRSLAG:

Kommunen fakturerar de avtalsenliga kostnader som Larón och Holmström var medvetna om. Kommunen kan betala överdimensionering (430 m) 522 € av serviceledning på Holmskatan till Holmström (fall den summan ingått i Holmströms faktura). Kommunen kan stå för merkostnad av nergrävningen (1722 €) vilket är till fördel om ledningen klassas som huvudledning i framtiden. Vattenledningen mellan Skagvägen och Holmskatan via Enders bör omklassificeras till huvudledning för att trygga vattenförsörjningen för nuvarande abonnenter och för en framtida utbyggnad i området. Ärendet överförs till fullmäktige.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

24

BESLUT:

BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN	18	08.03.2011
KOMMUNSTYRELSEN	88	29.03.2011
KOMMUNSTYRELSEN	99	19.04.2011
KOMMUNFULLÄKTIGE	37	19.05.2011
BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN	51	28.06.2011
BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN	91	18.10.2011
KOMMUNSTYRELSEN	340	13.12.2011
KOMMUNSTYRELSEN	12	24.1.2012

ANSÖKAN OM ATT FASTSTÄLLA DETALJPLAN FÖR VÄSTRA STYRSINGSUDD

BMN § 18

Nils-Olof Mattsson anser om att detaljplan för Västra Styringsudd RNr 6:89 i Torp by i Eckerö kommun ska fastställas.

Bmn beslöt 8.3.2011 § 18 att sökande ska kalla till samråd med berörda parter enligt 30 § PBL.

Kst 88

Styrelsen beslöt 29.3.2011 § 88 att komplettera underlaget för detaljplaneförslaget för bostadskvarter samt park- och trafikområden i Västra Styringsudd 6:89 i Torp by, genom att tillstålla sökanden ett antal frågor kring detaljplanens innehåll och det föreslagna samverkansavtalet med kommunen vid detaljplanens genomförande. Dessa frågor avser specifikt:

- 1) huruvida planen avser bostadskvarter för fast bosättning,
- 2) planering för ledningsdragningar för el- och vattenförsörjning och avloppsanslutningar samt kapacitet på reningsverk med tillhörande driftansvar,
- 3) väganslutning till området och prognosticerad trafikbelastning i området,

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

25

BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN	18	08.03.2011
KOMMUNSTYRELSEN	88	29.03.2011
KOMMUNSTYRELSEN	99	19.04.2011
KOMMUNFULLÄKTIGE	37	19.05.2011
BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN	51	28.06.2011
BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN	91	18.10.2011
KOMMUNSTYRELSEN	340	13.12.2011
KOMMUNSTYRELSEN	12	24.1.2012

Kst § 88, forts.

- 4) eventuella kostnadskrav mot kommunen i det föreslagna markanvändningsavtalet vid detaljplanens genomförande,
- 5) vilka eventuella, ytterligare exploateringsplaner som finns för den del av fastigheten som inte omfattas av detaljplanen

Kst § 99

Kommunstyrelsen beslöt 19.4.2011 § 99 att förorda inför kommunfullmäktiges utlåtande att ett generalplanläggning bör inledas i Eckerö kommun. Generalplanförarbetet omfattar hela kommunen och inleds med en första delgeneralplan i Torp by med geografisk avgränsning i norr mot Storby bygräns och i öster av Torpfjärden. Kommunstyrelsen konstaterar också att kommunens översiktsplan är i behov av en revidering och uppdatering. Inför, eller i anslutning till behandlingen av utlåtandet till Miljö- och byggnadsnämnden, föreslås att kommunfullmäktige sammankallar ett informationsmöte med inbjuden planarkitekt eller motsvarande expertis, för att redovisa innehåll och konsekvenser av general- eller delgeneralplanläggning. Denna information borde helst ges vid ett skilt tillfälle enligt kommunfullmäktiges bestämmande och vända sig till såväl kommunfullmäktige som kommunstyrelse samt ledamöteri i Miljö- och byggnadsnämnd och Teknisk nämnd.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

26

BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN	18	08.03.2011
KOMMUNSTYRELSEN	88	29.03.2011
KOMMUNSTYRELSEN	99	19.04.2011
KOMMUNFULLÄKTIGE	37	19.05.2011
BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN	51	28.06.2011
BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN	91	18.10.2011
KOMMUNSTYRELSEN	340	13.12.2011
KOMMUNSTYRELSEN	12	24.1.2012

Kfg § 37

Kommunfullmäktige beslutade 19.5.2011 § 37 enhälligt att avslå kommunstyrelsens förslag till utlåtande om att inleda delgeneralplanläggning i västra Torp by, Eckerö kommun.

Kommunfullmäktige besvarar utlåtandet från Miljö- och byggnadsnämnden med att denna behandlar detaljplanläggning för fastigheten Västra Styringsudd 6:89 i Torp by enligt ansökan.
Kommunfullmäktige tillför i övrigt utlåtandet följande synpunkter:

I det skede som generalplanläggning av del av kommunen, eller hela kommunen, aktualiseras skall denna föregås av kostnadsberäkning av planläggningsarbetet och kostnader för eventuell ersättning till markägare samt förslag till procedur och delegationsordning vid handläggning av byggnadslovsärenden i det område som omfattas av generalplanläggningen.

Kommunfullmäktige klargör att sådan senare generalplanläggning bör inledas i kommunens tätbefolkade områden, i första hand Storby by.

Det är också kommunfullmäktiges åsikt att detaljplanläggning av kommunens hantverks- och industriområde i södra Storby har högre prioritering än påbörjandet av allmän generalplanläggning.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

27

BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN	18	08.03.2011
KOMMUNSTYRELSEN	88	29.03.2011
KOMMUNSTYRELSEN	99	19.04.2011
KOMMUNFULLÄKTIGE	37	19.05.2011
BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN	51	28.06.2011
BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN	91	18.10.2011
KOMMUNSTYRELSEN	340	13.12.2011
KOMMUNSTYRELSEN	12	24.1.2012

BMN § 51

BMN beslöt 28.6.2011 § 51 att sökandena ska kalla till samråd med berörda parter enligt 30 § PBL. Samrådet kallas till protokollfört sammanträde med annons i en lokal utkommande tidning 2 veckor före sammanträdet äger rum. Samråd med berörda markägare har hållits den 29 juli 2011.

BMN § 91

BMN beslöt att föreslå för kommunstyrelse och kommunfullmäktige att godkänna Nils-Olof Mattssons ansökan om att fastställa detaljplan för fastigheten Västra Styringsudd RNr 6:89 i Torpby i Eckerö kommun. I beslutet hänvisas till kapitel 5 i PBL.

Kst § 340

Eckerö kommun har ingen översiktsplan som skulle samordna markanvändningen i kommunen. För det aktuella området finns heller ingen generalplan eller delgeneralplan som skulle reglera bl.a. bosättning, natur och kulturvärden. Detaljplanen skall då reglera lagstadgade krav och ta hänsyn till natur- och kulturvärden.

Vid beslutsfattandet i denna fråga bör man vara medveten om framtida konsekvenser för lokalbefolkning, turism, näringsliv, natur och kultur. Det ligger i kommunens intresse att få inflyttare till kommunen och då är det till fördel att det finns attraktiva bostadstomter. Näringslivet kan också gynnas ifall lokal arbetskraft och lokal service kan anlitas vid istandsättningsarbetena. All utbyggnad i kommunen bör också ta hänsyn till miljön och på bästa sätt bevara och upprätthålla en attraktiv miljö även för kommande generationer.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

28

BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN	18	08.03.2011
KOMMUNSTYRELSEN	88	29.03.2011
KOMMUNSTYRELSEN	99	19.04.2011
KOMMUNFULLÄKTIGE	37	19.05.2011
BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN	51	28.06.2011
BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN	91	18.10.2011
KOMMUNSTYRELSEN	340	13.12.2011
KOMMUNSTYRELSEN	12	24.1.2012

KD-förslag

Kommunstyrelsen ser inga juridiska hinder i att fastställa detaljplanen för en del av fastigheten Västra Styringsudd RNr 6:89 i Torp by i Eckerö kommun och förordar ärendet för kommunfullmäktige för slutligt godkännande.

BESLUT:

Styrelsen beslöt enhälligt att detaljplansförslaget för Styringsudd framläggstill offentligt påseende varefter kommunstyrelsen behandlar eventuella kommentarer innan ärendet överförstill kommunfullmäktige. Styrelsen önskar fortsättningsvis påvisa behovet att generalplan i kommunen.

Kst § 12

Förslag till detaljplan för Styringsudd har framlagts till påseende 15.12.2011 – 15.1.2012. Inom utsatt tid har inkommit anmärkning mot förslaget från Göran Eriksson. Eriksson anser att det finns rättsliga hinder för att fastställa detaljplansförslaget och i egenskap av rågranne yrkar han på ersättning från kommunen för den skada som genomförandet av detaljplanen kan förorsaka honom. Bilaga till kallelsen.

Styrelsen beaktar Erikssons anmärkning och konstaterar följande:

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

29

BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN	18	08.03.2011
KOMMUNSTYRELSEN	88	29.03.2011
KOMMUNSTYRELSEN	99	19.04.2011
KOMMUNFULLÄKTIGE	37	19.05.2011
BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN	51	28.06.2011
BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN	91	18.10.2011
KOMMUNSTYRELSEN	340	13.12.2011
KOMMUNSTYRELSEN	12	24.1.2012

Skyddet av naturmiljö

- Området är av naturhänseende unikt men skiljer sig inte märkbart från andra strandområden på Åland
- Miljökonsekvensbedömning har gjorts av kommunens miljö- och byggnadsnämnd som har tillräcklig sakkännedom i ärendet

Rekreatiomsområden

- Behovet av rekreatiomsområden har bedömts tillräckliga av byggnads- och miljönämnden

Reningsverk

- Reningsverket måste placeras enligt gällande direktiv

Vägbörbindelse

- Markägaren bekostar all nödvändig infrastruktur

KD arrangerade diskussionstillfälle 23.1.2012 med Nils-Olof Mattsson och Göran Eriksson. Resultatet av diskussionen delges på mötet.

Mikael Stjärnfelt har gett ett bemötande angående anmärkning i planförslaget. Delges på mötet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

30

BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN	18	08.03.2011
KOMMUNSTYRELSEN	88	29.03.2011
KOMMUNSTYRELSEN	99	19.04.2011
KOMMUNFULLÄKTIGE	37	19.05.2011
BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN	51	28.06.2011
BYGGNADS- OCH MILJÖNÄMNDEN	91	18.10.2011
KOMMUNSTYRELSEN	340	13.12.2011
KOMMUNSTYRELSEN	12	24.1.2012

KD-FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen ser inga rättsliga hinder för att godkänna förslag till detaljplan för Styringsudd och överför ärendet till fullmäktige för fastställande.

BESLUT:

Kommunstyrelsen ser inga rättsliga hinder för att godkänna förslag till detaljplan för Styringsudd och överför ärendet till fullmäktige för fastställande.

Skriftlig överenskommelse 24.1.2012 mellan Nils-Olof Mattsson och Göran Eriksson bifogas protokollet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

31

SOCIALNÄMNDEN	177	7.12.2011
KOMMUNSTYRELSEN	13	24.1.2012

FASTSTÄLLA HYROR PÅ SOLGÅRDEN

Soc § 13

Idag är hyran på Solgården 8,50 €/m². I Hammarland är hyran på servicehuset 6,99 €/m². I Lemland 8,20 €/m² och i Jomala 8,50 €/m².

Äldreomsorgsledaren föreslår att socialnämnden besluter att föreslå inför styrelse och fullmäktige att hyrorna förblir oförändrade 2012 med motiveringen att andra kommuner har lägre hyror än Eckerö kommun.

Socialnämnden beslöt enligt förslag.

Kst § 13

KD-FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen föreslår för fullmäktige att hyrorna på Solgården förblir oförändrade för år 2012.

BESLUT:

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

32

SOCIALNÄMNDEN	171	7.12.2011
KOMMUNSTYRELSEN	14	24.1.2012

SÄLJA PLATSER I DE GAMLAS HEM

Soc 171

I dag har Eckerö kommun 4 platser på De Gamlas Hem. Kommunen debiteras ett månatligt förskott budgeterat av kommunförbundet, även då kommunen inte uthyttjar sina platser. Eckerö kommun får inte tillbaka pengar för outnyttjade platser före bokslutsammanhang. Det är en gemensamt uträknad summa som återbetalas. Eckerö kommun har inte haft någon klient på DGH sedan februari 2010. I dagsläget är tre av fyra platser utlånade.

ÄLDREOMSORGSLEDARENS FÖRSLAG:

Äldreomsorgsledaren föreslår att socialnämnden beslutar att föreslå inför kommunstyrelse och fullmäktige att Eckerö kommun bjuder ut en plats på De Gamlas Hem till försäljning.

SOCIALNÄMNDENS BESLUT:

Socialnämnden beslutar enligt förslag.

Kst § 14

Bokföringsmässiga värdet är ca 24.000 euro men det är oklart om det finns intresse för dessa platser. Ingen av de tillfrågade kommunerna är intresserade nu i dagsläge.

KD-FÖRSLAG:

Eckerö kommun bjuder ut en plats till försäljning. Priset bör vara minst det bokföringsmässiga värdet.

BESLUT:

Styrelsen föreslår för fullmäktige att Eckerö kommun bjuder ut en plats till försäljning. Priset bör vara minst det bokföringsmässiga värdet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**MARTHORNAS HYRA I EKERGÅRDEN**

Kst § 15

Eckerö Marthaförening har kontaktat kommunkansli och har anhållit om att få hyresfri tillgång till Ekergården.

KD-FÖRSLAG:

Marthorna beviljas hyresfri tillgång till Ekergården 2012 enligt överenskomna tider. Marthorna sköter om städning av de utrymmen som används.

BESLUT:

Styrelsen föreslår för fullmäktige att Marthorna beviljas hyresfri tillgång till Ekergården 1.1.2012 och till vidare enligt överenskomna tider. Marthorna sköter om städning av de utrymmen som används.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**FRISKVÅRDSAVTAL I ECKERÖ KOMMUN**

Kst § 16

Eckerö kommun subventionerar friskvård för 100€/ anställd och år, enligt följande år 2012:

Kottes Massagestuga 20€ / massage tillfälle
(Catrin Lundin)

Topp till tå 20€ / massage/fotvård
(Ulla Sjöström)

LE Massage 20€ / massage
(Lotte Eriksson)

EIK-Boxercise 50€ / terminsavgift
(Pia Lundberg)

Stall Rosenqvist 7 € / ridlektion/ridtur
(Viktoria Rosenqvist)

Eckerö golf 100 €/årsavgift, 7 €/ golfgrunda

H. Hellström Konsult 5 € / träningspass i funktionell styrketräning

Karlssons kiropraktik klinik 10 € / behandling

Mariebad

Godby Idrottscenter

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

35

KOMMUNSTYRELSEN**16****24.1.2012**

Eckerö Hallen

Anställda kan
kostnadsfritt använda
gymmet när hallen är
öppen.

**Ålands Motionsförbund
Folkhälsan i Eckerö****Avanica**

Fotkliniken **20€ / fotvård**
(Inka Holmström, Hammargården)

KD-FÖRSLAG:
Ovannämnda friskvårdsavtal godkänns.

BESLUT:
Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

36

KOMMUNSTYRELSEN**17****24.1.2012****FASTSTÄLLA MATPORTIONSPRISER FÖR KOMMUNANSTÄLLDA**

Kst § 17

Kommunfullmäktige beslutade 20.1.2011 att fastställa ett enhetligt försäljningspris på matportioner för kommunal personal till 5,50 Euro inklusive mervärdesskatt (4,87 Euro exklusive mervärdesskatt). Det nya priset gällde från och med den 1 januari 2011.

KD-FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen förordar inför fullmäktiges behandling att matportionsavgifter för kommunens personal för år 2012 fastställs till 5,60 inklusive mervärdesskatt. För ÅAB personal som äter samtidigt som daghemmet fastställs matportionspriset till 6,20 inklusive mervärdesskatt.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**GODKÄNNA BEVAKNINGSAVTAL**

Kst § 18

Det har förekommit händelser när personal på kommunkansliet och socialkansliet blivit ärekränkta av klienter inom socialvården. För att förebygga risksituationer har socialsekreteraren utrett möjligheter till personlarm och vid behov anlita väktare.

Ett personlarm kostar 55,00 €/mån (exklusive moms) och vill man ha väktare på plats vid särskilda tillfällen kostar det 35,00n € för varje påbörjad timme.

Socialnämnden har 3.10.2011 § 137 godkänt att socialsekreteraren har rätt till personlarm.

Vikarierande socialsekreterare önskar nu fortsättningsvis ha tillgång till larmet från januari 2012 till vidare.

Socialnämnden beslöt att förorda för kommunstyrelsen att komma ingå permanent avtal med Controlriskfrån och med 1.1.2012 gällande personlarm, för socialkansliet och servicehuset. Avtalet i bilaga till kallelsen.

KD-FÖRSLAG:
Kommunstyrelsen godkänner bevakningsavtalet.

BESLUT:
Enligt förslag med tillägget att styrelsen önskar att även ett internt larm installeras.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**FASTSTÄLLA ARBETSFÖRDELNING I KOMMUNKANSLI**

Kst § 19

Personalen på kommunkansli har gemensamt diskuterat arbetsuppgifter och på vilket sätt arbetet skulle löpa smidigast med tanke på nya arbetsmetoder som uppstår i samband med modernisering av arbetsuppgifterna. Ändringarna blir aktuella i och med en eventuell ibruktagning av det elektroniska ärendehanteringsprogrammet KommunOffice.

Relativt omgående kan följande omstrukturering utföras. Löneräknare Sirkka-Liisa Nordström kan överta Eckerölöner. Löneräknare Håkan Häggblom kan då istället överta andra förvaltningsuppgifter så som ärendehantering, arkiv och postning. Även hemvårdsstöd, en del fakturering, vattenfakturering och inköpsfakturer kan skötas av Häggblom. Häggblom kan också bistå kommuntekniker enligt överenskommelse. Det finns också en del arbete som kan göras i förväg för att bättre kunna införa KommunOffice. Ett elektroniskt fakturacirkulationssystem ska tas i bruk under våren. Licenser för detta finns färdigt i Abilita faktureringsprogram. För H. Häggblom kan utbetalas ett lönetillägg motsvarande det Margareth Häggblom har.

Byråsekreterare Margareth Häggblom och kanslist Agneta Överström påverkas inte nämnvärt av detta arrangemang.

En stor vikt kommer att läggas vid inskanning av alla dokument och det är kanslistens huvudansvar. Margareth Häggblom och Sirkka-Liisa Nordström kan bistå i mån av möjlighet.

Det är till fördel om denna omstrukturering kan påbörjas så fort som möjligt med tanke på att lönerna ska sättas i samma system som Hammarlands löner och det är bäst i början av året.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

39

KOMMUNSTYRELSEN**19****24.1.2012**

Det är också meningen att åtminstone styrelsens kallelser ska kunna skickas ut elektroniskt i fortsättningen. Kommunen bör se till att styrelsen då har denna möjlighet.

KD-FÖRSLAG:

Styrelsen diskuterar ovannämnda omstrukturering.

BESLUT:

Styrelsen återremitterade ärendet till KD för ny beredning. Styrelsen önskade en bättre beskrivning av nuvarande arbetsuppgifter på kommunkansliet samt att KD tar del av Robert Lindfors konsultrapport. Styrelsen är också positiv till att undersöka möjligheterna till utökat samarbete med andra kommuner.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			

**ANSKAFFNING AV ELEKTRONISKT ÄRENDEHANTERINGSPROGRAM**

Kst § 20

En grupp från kommunkansli har besökt Lemlands kommun och bekantas sig med KommunOffice elektroniska ärendehanteringsprogram för offentlig förvaltning. Följande kommuner använder nu KommunOffice: Nykarleby, Mariehamn, Föglö, Jomala, Lemland, Saltvik, Vörå, Oravais, Malax, Korsholm, Ingå, Kronoby, Pedersöre, Larsmo, Kaskö, Närpes, Jakobstad, Östersund (sverige), Haninge (sverige) och Kimitoön.

Det är till fördel för en effektiv förvaltning om alla beredande tjänstemän använder samma mall och att det också går lätt att spåra ärenden från det att de inkommit till kansli och tills de är behandlade. Alla inkommande ärenden får direkt vid inskanning ett diarienummer som sen följer med i beredningen och ärendehanteringen. Det går också att ta ut listor och förteckningar på ärenden som är på hållt och vilka som är slutbehandlade. Flera personer kan också vara inkopplade på t.ex. beredning och verkställighet och det medför en bättre säkerhet vid ärendehantering. Annars är det stor risk att bara en person känner till vissa ärenden. Kostnaderna och information i bilaga till kallelsen.

KD-FÖRSLAG:

Ärendehanteringsprogrammet KommunOffice kan anskaffas till kommunkansli enligt den tidtabell som är realistisk för i bruktagandet.

BESLUT:

Styrelsen beslöt att förorda inför kommunfullmäkte att ärendehanteringsprogrammet KommunOffice kan anskaffas till kommunkansli enligt den tidtabell som är realistisk för i bruktagandet.

För ändamålet anhålls samtidigt om tilläggsbudget 7000 euro (exklusive moms) baserat på prisuppgifter i bifogad offert .

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			



Organ

§nr Sammanträdesdatum

Sida

41

KOMMUNSTYRELSEN**21****24.1.2012****ANMÄLNINGSÄRENDE N**

Kst § 21

ANSKAFFNING AV 2 ST IPAD TILL KOMMUNSTYRELSEN
PROCESSHAVERI OCH DRIFTSTOPP VID RENINGSVERKET
LR-BESLUT
UTBETALNING AV LANDSKAPSANDELAR, GRUNDSKOLA 2012
FASTSTÄLLANDE AV BOSÄTTNINGSSTRUKTURGRUPP 2012
BEVILJANDET AV ALLMÄN LANDSKAPSANDEL
BEVILJANDET AV KOMPLETTERING AV SKATTEINKOMSTER
KOMPENSATION FÖR UTEBLIVNA INTÄKTER FRÅN BESKATTNING
AV KAPITALINKOMST
KOMPENSATION TILL KOMMUNERNA FÖR FÖRLUST AV
SKATTEINTÄKTER
SOCIALVÅRDSPLAN FÖR ÅLAND 2012-2012

KD-FÖRSLAG:
Antecknas för kännedom.

BESLUT:
Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets ri ktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 200__	Eckerö den ___/___200__
Sekr.			