



Sammanträdestid **Måndagen** den 18.05.2020 kl. 18:30–

Sammanträdesplats Kommungården i Överby

FÖREDRAGNINGSLISTA

- | | |
|----------|---|
| BTN § 29 | Kallelse och beslutförhet |
| BTN § 30 | Val av protokolljusterare, tid och plats |
| BTN § 31 | Godkännande och komplettering av föredragningslistan |
| BTN § 32 | Tjänstemannabeslut |
| BTN § 33 | Budgetuppföljning |
| BTN § 34 | Skatteraterna år 2020 och långsiktiga ekonomiska åtgärder |
| BTN § 35 | Per capsulam beslut gällande antagande av anbud för beläggning av Norrvägen |
| BTN § 36 | Klargörande av regelverk gällande kommunalt anordnad avfallshantering |
| BTN § 37 | Utbyte av värmepumpar på Solgården |
| BTN § 38 | Förslag till ny byggnadsordning för Eckerö kommun |
| BTN § 39 | Motion angående fritidsfastigheter av kommunen ägd mark |
| BTN § 40 | Fastigheten Kvarnbacken 2 2:27 i Överby by, tillbyggnad av produktionsutrymme |
| BTN § 41 | Fastigheten Näset 1:22 i Finbo by, uppförande av bastubyggnad |
| BTN § 42 | Fastigheten Sjästället 1:70 i Kyrkoby by, uppförande av fritidshus och bastu samt rivning av befintliga byggnader |
| BTN § 43 | Rättelseyrkande, Byggnadsinspektörens beslut § Tj22/2020 |
| BTN § 44 | Snöplogning samt sandning vintern 2020/2021, 2021/2022, 2022/2023 |
| BTN § 45 | Till kännedom |

Eckerö den 14.05.2020

Emma Saarela
Kommuntekniker & Byggnadsinspektör

Det justerade protokollet finns framlagt till påseende fr.o.m. 20.05.2020 på kommundkansliet i Överby under kansliets öppethållningstider.



Plats och tid	Kommungården i Överby måndagen den 18.05.2020 kl. 18:30-20:35	
Beslutande	Mikael Stjärnfelt John Hilander Teres Backman Rein Metsik Susanna Söderlund	ordförande viceordförande ledamot ledamot ledamot
Föredragande	Emma Saarela	kommuntekniker/byggnads-inspektör
Övriga närvarande	Lina Andersson Sven-Eric Carlsson Frånvarande: Jan-Anders Öström Raine Katajamäki	tekniker/byggnadsinspektör kommunstyrelsens representant § 29-37 kommunstyrelsens ordförande kommundirektör
Paragrafer	29 - 45	
Underskrifter	Ordförande Mikael Stjärnfelt	Sekreterare Emma Saarela
Protokolljustering Ort och tid	Eckerö måndagen den 18.05.2020 Susanna Söderlund Teres Backman	
Protokollet framlagt till- påseende. Plats och tid	Kommunkansliet i Överby den 20.05.2020	
Intygar	Emma Saarela	
Utdragets riktighet be- styrks Ort och tid		
Underskrift		



BTN § 29 KALLELSE OCH BESLUTFÖRHET

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 29

FÖRSLAG:

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BTN § 30 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE, TID OCH PLATS

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 30

FÖRSLAG:

Till att justera kvällens protokoll, tillsammans med ordförande och sekreterare, utses Susanna Söderlund och Teres Backman. Protokolljusteringen görs efter sammanträdets avslutande.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BTN § 31 GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 31

FÖRSLAG:

Byggnadstekniska nämnden föreslås godkänna föredragningslistan med komplettering av följande extra ärenden:

1. 38 § – Komplettering av bestämmelser i byggnadsordningen
2. 43 § – Rättelseyrkande, Byggnadsinspektörens beslut § Tj22/2020.
3. 44 § – Snöplogning samt sandning vintern 2020/2021, 2021/2022, 2022/2023
4. 45 § – Till kännedom

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BTN § 32 TJÄNSTEMANNABESLUT

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 32

Tjänstemannabeslut över ärenden som delegerats från byggnadstekniska nämnden till tjänsteman i enlighet med delegeringsordningen för BTN, KF § 97/14.11.2019.

Följande ärenden har behandlats april och maj månad 2020:

- 34 § Robert Bertell, anmälan tillbyggnad
- 35 § Robert Bertell, miljötillstånd
- 36 § Göran Fredriksson, bygglov bostadshus
- 37 § Göran Fredriksson, vatten- och avloppsanslutning
- 38 § Patrik Lundin, anmälan komplementbyggnad
- 39 § Chatrine Eriksson, vattenanslutning
- 40 § Johnny Sirén, ansvarig arbetsledare
- 41 § Fredrik Sandholm o Lillemor Idman, ansvarig arbetsledare
- 42 § Sebastian o Ann-Louice Sjölund, anmälan komplementbyggnad
- 43 § Göran Fredriksson, ansvarig arbetsledare
- 44 § Ringa-Maj Engblom, bygglov fritidshus
- 45 § Katarina o Lina Edström, anmälan komplementbyggnad

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beslöt att anteckna sig ärendena till kännedom.

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslöt att byggnadsinspektörens förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BTN § 33 BUDGETUPPFÖLJNING

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 33

Uptogs till behandling byggnadstekniska nämndens budgetuppföljning per sista april.

Kalender	2020		Använt	4
Månad	April		Av	12
Budgetdel	Normal drift			33,33 %
Kostnadsslag	Extern			

Radetiketter	Budget 2020	Summa 2020	%	Bokslut 2019
A3000 RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN				
C1 ECKERÖ KOMMUN				
C10 DRIFTSHUSHÅLLNING	-728 153,00	-301 724,09	41,44 %	-728 300,21
C400 BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN	-728 153,00	-301 724,09	41,44 %	-728 300,21
C420 BYGGNADSTEKNISKANÄMNDEN	-64 095,00	-11 998,06	18,72 %	-51 210,74
C501 TEKNISKFÖRVALTNING	-204 860,00	-59 186,08	28,89 %	-191 794,74
C450 AVFALLSHANTERING / MILJÖVÅRD	-103 382,00	-27 017,86	26,13 %	-111 533,85
C510 BYGGNADER OCH LOKALER	-161 864,00	-47 317,50	29,23 %	-121 921,43
C520 TRAFIKLEDER	-186 747,00	-51 502,73	27,58 %	-243 743,75
C530 PARKER OCH ALLMÄNNA OMRÅDEN	-3 897,00	-15 440,96	396,23 %	-8 955,50
C540 VATTEN OCH AVLOPPSVERK	-3 308,00	-89 260,90	2698,33 %	859,80
C1 ECKERÖ KOMMUN Summa	-728 153,00	-301 724,09	41,44 %	-728 300,21
A3000 RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN Summa	-728 153,00	-301 724,09	41,44 %	-728 300,21

Per sista april borde användningen vara 33,33 %. De enheter som inte uppfyller användningen är *C530 Parker och allmänna områden* vilket beror på underhåll på detaljplanerade områden och *C540 Vatten och avloppsverket* vilket beror på att första fakturering för år 2020 bokförs i maj.

Nämnden behöver anhålla om en tilläggsbudget för arbeten inom detaljplanerade bostadsområden (Haralds, Storby och Kyrkviken) då det inte finns något konto att bokföra dylika kostnader på. Anhållan om tilläggsbudget görs i ett senare skede när en sammanställning av alla kostnader tagits fram.

Bilaga, BTN 18.05.2020, § 33

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadsinspektören redogör närmare för läget och byggnadstekniska nämnden antecknar budgetuppföljningen till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslöt att byggnadsinspektörens förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BTN § 34 SKATTERATERNA ÅR 2020 OCH LÅNGSIKTIGA EKONOMISKA ÅTGÄRDER

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 34

Kommunstyrelse 12.05.2020 § 126

Skatteraterna år 2020

Skatteredovisningen för april månad **bifogas** kallelsen. Skatteraterna för årets första fyra månader har influtit enligt samma trend som budget men på en nivå som är lägre än budget. Avvikelsen i kommunalskatten är hittills sammanlagt -176 000 euro. Av denna orsak behöver kommunen förbereda sig för att skatteinkomsterna är budgeterade på en nivå som är för hög. Således måste kommunstyrelsen vidta åtgärder för att hålla budgeten i balans.

Den snabbaste åtgärden är att stävja kostnadsutvecklingen. Istället för att tillämpa en allmän reducering av kostnadsnivå är det mer ändamålsenligt att styrelsen behovsprövar nödvändigheten av framtida rekryteringar och större inventarier.

Långsiktiga ekonomiska åtgärder

Med beaktande av den rådande ekonomiska situationen kan man konstatera att den långsiktiga ekonomiska utvecklingen kommer att vara osäker och coronapandemin kommer att ha en negativ effekt på kommunens intäkter och kostnader.

Konstateras även att Ålands landskapsregering har sänkt landskapsandelarna och utbetalningarna kan förbli på denna lägre nivå. Av bokslutet år 2019 framgår att avvikelsen jämfört med år 2018 var -220 000 euro.

Vid en jämförelse av skatteinkomsterna mellan år 2018 och år 2019 var avvikelsen -242 000 euro.

Minskningen i skatteinkomsterna och landskapsandelarna har således haft en total effekt på nästan en halv miljon euro för Eckerö kommun och detta har år 2019 resulterat i ett årsbidrag på 25 950,66 euro som är 340 000 euro mindre än avskrivningarna på anläggningstillgångar.

Kommunstyrelsen behöver därför börja långsiktigt se över ekonomin och för detta ändamål initiera ett arbete för att skapa en budget- och ekonomiplan för år 2021-2023.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att:

- *nödvändigheten av framtida rekryteringar på längre tid än 3 månader och inventarier till ett belopp om minst 700 euro behovsprövas av styrelsen innan verkställighet även om kostnaderna faller inom ramen för fastställd budget, med hänvisning till det rådande undantagsförhållandet*
- *initiera ett arbete för att ta fram en budget- och ekonomiplan för år 2021-2023 och*
- *delge detta beslut till nämnderna för kännedom tillsammans med ett särskilt direktiv om att tillämpa försiktighetsprincipen i ekonomihanteringen.*

Därtill beslutar kommunstyrelsen att tillsätta en arbetsgrupp bestående av kommunfullmäktiges och kommunstyrelsens ordföranden och vice-ordföranden. Arbetsgruppens uppdrag är att arbeta fram förslag till inbesparingar i driftsbudget och ändringar i investeringsbudget. Arbetsgruppen avrapporterar fortlöpande till kommunstyrelsen.

Kommundirektör fungerar som sammankallare och sekreterare. Arbetsgruppen ges befogenhet att inkalla tjänstemän och övriga sakkunniga vid behov.

Kommunstyrelsen inbegär en lägesrapport från förvaltningarna och enhetscheferna till arbetsgruppen senast den 15 maj 2020.

Detta beslut delges till kommunfullmäktige för kännedom.

BESLUT:

Enligt förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 34

Kommunstyrelsen har delgett beslut av den 12.05.2020 § 126 till byggnadstekniska nämnden. Kommunstyrelsen har även gett ett direktiv till nämnden om att tillämpa försiktighetsprincipen i ekonomihanteringen.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden antecknar ärendet till kännedom.

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslöt att byggnadsinspektörens förslag godkänns. _____

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



BTN § 35 PER CAPSULAM BESLUT GÄLLANDE ANTAGANDE AV ANBUD FÖR BELÄGGNING AV NORRVÄGEN

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 35

Byggnadstekniska nämnden har genom per capsulam beslut (se **bilaga** BTN 18.05.2020, § 35) valt att anta det för kommunen mest ekonomiskt fördelaktiga anbudet givet av Rafaels Ab för beläggning av Norrvägen med asfalt samt kantgrusning enligt given offert.

Kommunteknikerns förslag:

Ärendet antecknas till kännedom.

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslöt att kommunteknikerns förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BTN 62/2020

**BTN § 36 KLARGÖRANDE AV REGELVERK GÄLLANDE KOMMUNALT ANORDNAD
AVFALLSHANTERING**

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 36

Kommunstyrelse 10.03.2020 § 62

Ålands landskapsregering har i det **bifogade** brevet inkommit med ett klargörande av regelverk gällande kommunalt anordnad avfallshantering. Klargörandet gäller specifikt om:

- ordnandet av den fastighetsnära insamlingen,
- kommunens informations, rådgivnings och upplysningsskyldighet
- kommunens skyldighet att ta ut en avfallsavgift som täcker kostnaderna för avfallshanteringen och
- ordnandet av insamlingen av bioavfall

Enligt budget för Eckerö kommun 2020 har byggnadstekniska nämnden fått i uppdrag av kommunstyrelsen att utreda alternativen för en kostnadseffektiv och för kommuninvånarna ändamålsenlig avfallshantering. Detta har inte hunnits med under 2019 och finns därför som ett mål för 2020. Kommunen ska enligt budgettexten tillsätta en arbetsgrupp för framtagande av helhetslösning. Helhetslösningen ska presenteras i kommande budgetprocesser. Under arbetsgruppens utredning ska inga avfallsstationer läggas ned i kommunen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen tillsätter en arbetsgrupp som ska senast den 5 maj 2020 presentera sina slutsatser gällande frågan om avfallsavgift.

Avseende brevets övriga delar ger kommunstyrelsen byggnadstekniska nämnden i uppdrag att granska vilka åtgärder klargörandet föranleder i Eckerö kommun.

BESLUT:

Kommunstyrelsen tillsätter en arbetsgrupp med följande sammansättning:

Mikael Stjärnfelt, ordförande

Rein Metsik

Ann-Sofi Stjärnfelt

Emma Saarela, sekreterare och sammankallare

Arbetsgruppen presenterar till kommunstyrelsen sitt förslag avseende helhetslösningen för avfallsavgiften senast den 5 maj 2020. Arbetsgruppen har rätt att kalla in sakkunniga vid behov.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



I övrigt enligt förslag.

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 36

Kommunstyrelsen har gett byggnadstekniska nämnden i uppdrag att granska vilka åtgärder klargörandet från Ålands landskapsregering föranleder för Eckerö kommun, se **bilaga** BTN 18.05.2020 § 36.

Klargörandet gäller specifikt följande:

- ordnandet av den fastighetsnära insamlingen,
- kommunens informations, rådgivnings och upplysningsskyldighet
- kommunens skyldighet att ta ut en avfallsavgift som täcker kostnaderna för avfallshanteringen och
- ordnandet av insamlingen av bioavfall

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden lämnar följande redogörelse till kommunstyrelsen:

Vad gäller ordnandet av den fastighetsnära hämtningen anser byggnadstekniska nämnden att lagen uppfylls genom nämndens beslut av den BTN 30.09.2019 § 107 däri beslut tagits gällande den fastighetsnära hämtningen.

Kommunens informations, rådgivnings och upplysningsskyldighet uppfylles redan idag av kommunen utan vidare åtgärder.

När det gäller kommunens skyldighet att ta ut en avfallsavgift som täcker kostnaderna för avfallshanteringen så har kommunstyrelsen tillsatt en arbetsgrupp som skall titta på den frågan.

Gällande ordnandet av insamlingen av bioavfall så har Eckerö kommun i flertalet år samlat in bioavfall på återvinningscentralen.

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslöt att byggnadsinspektörens förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



BTN § 37 UTBYTE AV VÄRMEPUMPAR PÅ SOLGÅRDEN

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 37

I investeringsbudgeten för år 2020 finns medel upptaget för att byta ut befintliga värmepumpar på Solgården för att klara värmebehovet även för den pågående tillbyggnaden. En projektering ha gjorts och en offertförfrågan skulle kunna skickas ut.
Se **bilaga**, BTN 18.05.2020, § 37.

Kommunteknikerns förslag:

En offertförfrågan utskickas för projektet enligt bifogade handlingar.

Byggnadstekniska nämnden delegerar beslutanderätten att anta offert för projektet till kommunteknikern med förutsättning att offert håller sig inom ramen för budgeterade medel.

BESLUT:

Kommunteknikern kontrollerar upp att borrhålens kyla i framtiden går att använda för att kyla byggnaden via ventilationssystem samt att det förberedes för installation av solpanel.

En offertförfrågan utskickas för projektet enligt bifogade handlingar.

Byggnadstekniska nämnden delegerar beslutanderätten att anta offert för projektet till kommunteknikern med förutsättning att offert håller sig inom ramen för budgeterade medel.

Sven-Eric Carlsson avlägsnade sig från sammanträdet under paragrafens behandling.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BTN § 38 FÖRSLAG TILL NY BYGGNADSORDNING FÖR ECKERÖ KOMMUN

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 38

Byggnadstekniska nämnden 24.02.2020 § 15
Byggnadstekniska nämnden 09.12.2019 § 130

Upptogs till behandling förslag till ny byggnadsordning för Eckerö kommun.

Enligt 2019 års budget för Byggnadstekniska nämnden är ett verksamhetsmål att påbörja framtagande av en ny byggnadsordning för Eckerö kommun. Nuvarande byggnadsordning godkändes 07.03.1985 av kommunfullmäktige, samt fastställdes 22.06.1989 av landskapsstyrelsen. Vid antagandet av den nya byggnadsordningen upphävs den nu gällande.

De största förändringarna från nuvarande byggnadsordning är följande:

- *Tillåten storlek på bastu i strandområdet minskas från 20 kvm till 15 kvm.*
- *Byggnad får inte placeras närmare en enskild väg än 10 meter.*
- *Placering av vindkraftverk regleras närmare.*
- *Bestämmelse om antalet bostadslägenheter per tomt tas bort.*
- *Anmälningsplikt för enklare byggnader upp till 30 kvm införs.*

Bilaga, BTN 09.12.2019, § 130

Enligt 9 § plan- och bygglagen ska i beredningen av byggnadsordningen i tillämpliga delar i 30 § om hörande i beredningsskedet samt i 31 § om utställande av planförslag iakttas.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden förordar inför kommunstyrelsen att framtagen byggnadsordning ställs ut i 30 dagar i enlighet med PBL § 31. Under utställningstiden har kommunmedlemmar och de som anges i PBL 30 § 1 mom. rätt att skriftligen framföra synpunkter.

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslöt att återremittera ärendet för att utreda storleken på en strandbastu.

Nämnden diskuterade att anmälningsplikt borde vara för 50 kvm, både på planerat och oplanerat område.

Byggnad får inte placeras närmare en enskild väg än 10 meter ändras till "Byggnad bör inte placeras närmare en enskild väg än 10 meter".

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Byggnadstekniska nämnden 24.02.2020 § 15

Uptogs till behandling förslag till ny byggnadsordning för Eckerö kommun.

Storleken på en strandbastu har ändrats till 20 kvm (i enlighet med nuvarande byggnadsordning). Föreslås att det införs en högsta nockhöjd för strandbastu om 4 meter mätt från medelmarknivån invid byggnaden. Detta för att påverkan på landskapsbilden ska bli mindre.

Anmälningsskyldighet för enklare byggnader upp till 50 kvm införs både inom och utom detaljplanerat område.

Bilaga, BTN 24.02.2020 § 15.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden antecknar sig förslaget till kännedom och förskjuter ärendet till den nya byggnadstekniska nämnden.

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslöt att byggnadsinspektörens förslag godkänns.

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 38

Uptogs till behandling förslag till ny byggnadsordning för Eckerö kommun.

Ett tillägg gällande djurhållning har gjorts i avsnitt 3.1.1 för att minska risken för olägenheter främst i närheten av bostadsbyggnader.

Ett tillägg gällande tomtens byggnadsrätt har gjorts för att kunna medge avvikelser från byggnadsrätten i de fall byggnadsnämnden bedömer att det finns särskilda skäl. Särskild vikt ska i bedömningen läggas vid byggnadens användningsändamål.

Bilaga, BTN 18.05.2020, § 38

Ett tillägg gällande de anmälningsskyldiga åtgärderna om högst 50 kvm har gjorts. Även gäststugor omfattas av anmälningsskyldigheten. Det har

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



även förtydligats att de anmälningsskyldiga åtgärderna avser kompletteringar till en befintlig huvudbyggnad.

Ett tillägg avseende skriftligt medgivande av granne för vindkraftverk har gjorts. Skriftligt medgivande krävs inte för vindkraftverk som monteras fast på en byggnad och är mycket små och varken påverkar byggnadens konstruktion eller utseende.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden förordar inför kommunstyrelsen att framtagna byggnadsordning ställs ut i 30 dagar i enlighet med PBL § 31. Under utställningstiden har kommunmedlemmar och de som anges i PBL 30 § 1 mom. rätt att skriftligen framföra synpunkter.

Före byggnadsordningen ställs ut ska berörda ges möjlighet att yttra sig muntligen eller skriftligen vid ett samråd som hålls enligt 30 § PBL. Syftet med samrådet är att förbättra beslutsunderlaget och ge möjlighet till insyn och påverkan.

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslöt att byggnadsinspektörens förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 159/2019

BTN § 39 MOTION ANGÅENDE FRITIDSFÄSTIGHETER AV KOMMUNEN ÄGD MARK

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 39

Kommunstyrelse 21.04.2020 § 103

*Mikael Selander har inlämnat en motion om Motion angående fritidsfastigheter av kommunen ägd mark (**bilaga**).*

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen remitterar motionen till närings- och kulturnämnden och byggnadstekniska nämnden.

BESLUT:

Kommunstyrelsen remitterar motionen till närings- och kulturnämnden och byggnadstekniska nämnden för utlåtande. Svaret ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 3 juli 2020.

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 39

Byggnadstekniska kontoret har sett över lämpliga delar av kommunens mark för föreslaget ändamål.

Bilaga BTN 18.05.2020, § 39

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden lämnar utlåtande till kommunstyrelsen enligt bilaga.

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslöt att inför kommunstyrelsen föreslå enligt bilaga och anser att fastigheten Furuhaga 13:2 är mest lämpad för detta ändamål.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BTN 111/2020

**BTN § 40 FASTIGHETEN KVARBACKEN 2 2:27 I ÖVERBY BY, TILLBYGGNAD AV
PRODUKTIONSUTRYMME**

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 40

Uptogs till behandling John Mattssons ansökan om bygglov för tillbyggnad av produktionsutrymme inom fastigheten Kvarbacken 2 2:27 i Överby by, enligt inlämnade handlingar.

Anhållan avser tillbyggnad av produktionsutrymme/tvättereri till befintligt lager och packeri. Tillbyggnadens våningsyta är 75 kvm. Efter tillbyggnaden har byggnaden en total våningsyta om 446 kvm. Byggnaden är placerad 1,5 meter från tomtgräns vilket har godkänts skriftligen av rågrannen. Grannarna har underrättats och har inga synpunkter.

Fastigheten om 2160 kvm är sedan tidigare bebyggd med den produktionsbyggnad som nu avses byggas till. Fastighetens byggnadsrätt, som är 15 % av tomtarealen, uppgår till 324 kvm. Nu sökt tillbyggnad innebär en överskridning av byggnadsrätten med 122 kvm.

Byggnadsinspektören har gjort en platssyn den 11 maj 2020. Byggnaden omgivs av åkermark åt norr, söder och väst. Tillbyggnaden byggs västerut och innebär en förlängning av byggnaden med 6 meter mot den västra tomtgränsen. Byggnadsinspektören bedömer att den planerade tillbyggnaden varken stör utsikt eller landskapsbilden på platsen utan smälter in i befintlig bebyggelse.

Sökanden har anhållit om att få överskrida sin byggnadsrätt och motiverar det med att tillbyggnaden behövs för ett produktivt jordbruk. Det ställs krav på att grönsakerna tvättas innan de levereras vidare vilket gör att tillbyggnaden krävs för att undvika onödiga transporter. Om tillbyggnaden beviljas kan alla steg i verksamheten ske i samma byggnad. Tillbyggnaden underlättar gårdens fortsatta produktion och möjliggör fortsatt förädling av gårdens produkter samt möjliggör anpassning till krav på kvalitet och förpackning. Det finns ingen tillskottsmark till salu.

Sökanden har uttryckt önskemål om att anhållan om överskridning av byggnadsrätten beviljas särskilt för ett permanent bygglov så att möjligheterna till att söka investeringsstöd inte påverkas.

Sökanden anhåller om att inleda byggnadsarbetena innan beslutet vunnit laga kraft samt att sökanden godkänns som ansvarig arbetsledare.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Anhållan om kommunalt vatten har lämnats in.

Enligt 20 § plan- och byggförordningen uppgår tomtens byggnadsrätt, uttryckt i kvm våningsyta, till 15 % av tomtens areal. Lagstiftaren medger inga möjligheter till undantag från denna bestämmelse i bygglovsprövningen.

I det nya förslaget till byggnadsordning för Eckerö kommun finns möjlighet till undantag från byggnadsrätten om det finns särskilda skäl. Planen är att den nya byggnadsordningen antas före årsskiftet. Förhoppningen är således att det kommer finnas möjlighet att göra avvikelser för liknande åtgärder i framtiden förutsatt att det finns särskilda skäl.

Byggnadsnämnden kan bevilja bygglov för en tillfällig byggnad för högst 5 år. En tillfällig byggnad behöver inte uppfylla alla de krav som ställs i plan- och bygglagen på en byggnad och dess konstruktioner.

Förutsatt att den nya byggnadsordningen vinner laga kraft kan senare permanent bygglov prövas för tillbyggnaden.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beviljar tillfälligt bygglov i 5 år för tillbyggnad av produktionsutrymme med stöd av plan- och bygglagens 66 och 72 § med följande villkor:

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar ska följas.
- Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.
- Byggnadens färgsättning ska harmonisera med omgivningen.
- Avloppsvattnet från de sociala utrymmena ska kopplas in på det kommunala avloppsnätet.
- John Mattsson godkänns som ansvarig arbetsledare.

Bygglovets giltighet är 5 år från det att beslutet vunnit laga kraft.

Byggnadstekniska nämnden beviljar tillstånd att påbörja byggnadsarbetet innan tillståndet har vunnit laga kraft enligt 76 § plan- och bygglagen. Sökanden ska ställa en säkerhet om 1000 euro för ersättande av de olägenheter, skador och kostnader som upphävandet av beslutet eller en ändring av tillståndet kan förorsaka.

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av produktionsutrymme med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor:

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar ska följas.
- Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.
- Byggnadens färgsättning ska harmonisera med omgivningen.
- Avloppsvattnet från de sociala utrymmena ska kopplas in på det kommunala avloppsnätet.
- John Mattsson godkänns som ansvarig arbetsledare.

Byggnadstekniska nämnden beviljar tillstånd att påbörja byggnadsarbetet innan tillståndet har vunnit laga kraft enligt 76 § plan- och bygglagen. Sökanden ska ställa en säkerhet om 1000 euro för ersättande av de olägenheter, skador och kostnader som upphävandet av beslutet eller en ändring av tillståndet kan förorsaka.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BTN 112/2020

BTN § 41 FASTIGHETEN NÄSET 1:22 I FINBO BY, UPPFÖRANDE AV BASTUBYGGNAD

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 41

Uptogs till behandling Conny Hägers ansökan om bygglov för nybyggnad av bastu inom fastigheten Näset 1:22 i Finbo by, enligt inlämnade handlingar.

Anhållan avser en bastubyggnad om 13 kvm. Bastun placeras 13 meter från strandlinjen. Byggnadsinspektören gjorde en platsyn den 6 maj 2020 och förordar placeringen förutsatt att befintlig vegetation och träd kring bastun bibehålls. Grannarna har underrättats och har inga synpunkter.

Fastigheten om 4,7 ha är sedan tidigare obebyggd.

Sökanden anhåller om att godkännas som ansvarig arbetsledare.

Sökanden anhåller om att få inleda byggnadsarbetet innan tillståndet har vunnit laga kraft.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för nybyggnad av bastubyggnad med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor:

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar ska följas.
- Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.
- Byggnadens färgsättning ska harmonisera med omgivningen.
- Befintliga träd och vegetation runt bastun ska bibehållas.
- Conny Häger godkännas som ansvarig arbetsledare.

Byggnadstekniska nämnden beviljar tillstånd att påbörja byggnadsarbetet innan tillståndet har vunnit laga kraft enligt 76 § plan- och bygglagen. Sökanden ska ställa en säkerhet om 500 euro för ersättande av de olägenheter, skador och kostnader som upphävandet av beslutet eller en ändring av tillståndet kan förorsaka.

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslöt att byggnadsinspektörens förslag godkännas.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Dnr: BTN 117/2020

BTN § 42 FASTIGHETEN SJÖSTÄLLET 1:70 I KYRKOBY BY, UPPFÖRANDE AV FRITIDSHUS OCH BASTU SAMT RIVNING AV BEFINTLIGA BYGGNADER

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 42

Uptogs till behandling Gunilla Bäcklin Henrikssons ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus, bastu samt rivning av befintligt fritidshus och lider inom fastigheten Sjöstället 1:70 i Kyrkoby by, enligt inlämnade handlingar.

Anhållan avser ett fritidshus om 146 kvm och bastu om 29 kvm. Fritidshuset placeras 5 meter från tomtgräns. Bastun placeras 5 meter från tomtgräns och 30 meter från strandlinjen. Grannarna har underrättats och har inga synpunkter förutsatt att byggnaders avstånd till tomtgräns håller minst 5 meter.

Fastigheten om 2140 kvm är sedan tidigare bebyggd med fritidshus och lider som nu rivs, samt gäststuga och förråd. Fastighetens gräns mot strand är cirka 20 meter.

Enligt Eckerö kommuns byggnadsordning kapitel 9 bör strandtomt ha minst 40 m lång gräns mot strand för att få bebyggas om särskilda skäl ej motiverar annat. Byggnads- och miljönämnden godkände 30.10.2008 § 121 den styckningsplan som ligger till grund för fastigheten varför frågan om byggande på tomten redan är prövad.

Ansökan om enskilt avloppstillstånd har inlämnats. Fastigheten har kommunal vattenanslutning.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för nybyggnad av fritidshus och bastubyggnad med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor:

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar ska följas.
- Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.
- Byggnadens färgsättning ska harmonisera med omgivningen.
- En ansvarig arbetsledare samt FVA-arbetsledare ska godkännas innan några byggnadsarbeten påbörjas.

Anmälan om rivning av befintligt fritidshus och lider godkänns då byggnaderna inte är kulturhistoriskt skyddade.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslöt att byggnadsinspektörens förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BTN § 43 RÄTTELSEYRKANDE, BYGGNADSINSPEKTÖRENS BESLUT § TJ22/2020

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 43

Christina Henriksson yrkar på rättelse av byggnadsinspektörens tjänstemannabeslut 14.02.2020 § Tj22/2020. Beslutet gäller åtgärder avseende befintligt miljötillstånd. Rättelseyrkande inkom till kommunen 15.05.2020.

Rättelseyrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I båda fallen räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Byggnadstekniska kontoret bedömer att besväransvisningen i tjänstemannabeslutet varit bristfällig avseende vilken tid parten har på sig att lämna in rättelseyrkandet och bedömer därför att Christina Henrikssons rättelseyrkande bör behandlas trots att det inkommit för sent.

Christina Henriksson yrkar på ändring i beslutet då minireningsverket uppfyller de krav som ställs på fosfor- och kvävereduktion samt BOD7. Christina framför även att anläggningen samt att leda avloppsvattnet till dike på tomten godkänts vid syn 24.07.2017 innan anläggningen togs i bruk.

Rättelseyrkande samt tjänstemannabeslut enligt **Bilaga**, BTN 18.05.2020, § 43

Miljötillstånd för enskilt avlopp beviljades 01.03.2017 § Tj3/2017. Miljötillståndet avser tillstånd att leda svart- och BDT-vatten till minireningsverk typ Ecolator 5. Ett villkor i beslutet är att vattnet från Ecolator 5 ska ledas till en mindre infiltration. Syn gjordes av kommunteknikern 24.04.2017 utan anmärkning. En ny syn förrätades den 31.01.2020 där det kunde konstateras att vattnet inte leds till en mindre infiltration utan direkt till ett dike i rågräns mot grannen. Diket är för dåligt dimensionerat för dess funktion så vatten ansamlas och blir liggande och har inte någonstans att ta vägen.

Att minireningsverket uppfyller de reningskrav som ställs för enskilda avloppsanläggningar betyder inte att ytterligare åtgärder inte kan krävas. Utsläpp av avloppsvatten betraktas som vattenfarlig verksamhet. Enligt vattenlagens 4 kap. 1 § ska vattenfarlig verksamhet utföras och utövas med minsta intrång och olägenhet för andra allmänna och enskilda intressen. Den som utövar vattenfarlig verksamhet är enligt 4 kap. 7 § skyldig att vidta de skyddsåtgärder, tåla de begränsningar samt iakta de försiktighetsmått i övrigt som skäligen kan fordras för att förebygga eller avhjälpa risk för försämring av vattenkvalitet.

Utsläpp från minireningsverk innebär risker för omgivningen då vattnet inte är 100 % bakteriologiskt renat. Renat avloppsvatten bör således aldrig släppas ut

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



till ytvattenrecipient om det finns risk för att barn och/eller djur har tillgång till och kan komma i kontakt med ytvattnet. I sådana fall måste vattnet tas om hand via en enkel infiltration så att det inte riskerar att bli en olägenhet för människors hälsa.

Byggnadsinspektören bedömer att det finns risk att barn och djur kommer i kontakt med det renade avloppsvattnet. Enligt 4 kap. 1 § vattenlagen får vattenverksamheten inte leda till olägenhet för enskilda intressen, t ex. grannar. Det renade avloppsvattnet som ansamlats i diket bedöms vara en olägenhet.

Inga nya uppgifter har framkommit i ärendet varför byggnadsinspektören står fast vid sin tidigare bedömning att det renade avloppsvattnet ska ledas till en mindre infiltration i enlighet med det beviljade miljötillståndet.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beslutar, med hänvisning till att inga nya uppgifter framkommit i ärendet, att avslå Christina Henrikssons rättelseyrkande.

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslöt att byggnadsinspektörens förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BTN § 44 SNÖPLOGNING SAMT SANDNING VINTERN 2020/2021, 2021/2022, 2022/2023

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 44

Kommunens avtal med den entreprenör som skött snöplogning och sandning till kommuninvånare som åtnjuter kommunal hemservice och pensionärer över 80+ har gått ut. Snöplogningen och halkbekämpningen behöver bjudas ut på entreprenad för vintern 2020/2021.

Ett förslag till anbudsfrågan har tagits fram, se **bilaga** BTN 18.05.2020, § 44.

De kommunala vägarna plogas enligt avtal i samarbete med Ålands Landskapsregering 2019/2020, 2020/2021, 2021/2022 samt option 2022/2023.

Kommunteknikerns förslag:

Kommunteknikern föreslår att snöplogningen och sandningen bjuds ut på entreprenad för vintern 2020/2021, 2021/2022 och 2022/2023 enligt bilaga.

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslöt att kommunteknikerns förslag godkänns med tillägget att det tas in två priser på västra distriktet; ett med och ett utan kommunens egna fastigheter.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BTN § 45 TILL KÄNNEDOM

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 45

Följande ärenden gavs byggnadstekniska nämnden till kännedom:

- Sommarjobbare 2020
- Fjärilsgatans projektering

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden antecknar ärendet till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 29 – 39, 44, 45

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen samt 9 § i LL om tillämpning av rikets avfallslag kan framställas över beslutet.

Paragrafer: xx – xx

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunderna för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är:

Byggnadstekniska nämnden i Eckerö

Södra Överbyvägen 8

22270 ECKERÖ

Paragrafer: xx

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I båda fallen räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

BESVÄRSANVISNING

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med

anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt

rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring

i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.

Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 MARIEHAMN

Paragrafer: --

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan.

Besvärsavgift

Enligt justitieministeriets förordning (FFS 1383/2018) om justering av de avgifter som nämns i 2 § i lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2019, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 260 euro. Rättegångsavgiften

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtätas. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol

PB 31, Torggatan 16

AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer: 40 – 43

Besvärstiden för beslut enligt Plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Besvärstiden för beslut med stöd av LL om avloppsvattenavgift för landskapet Åland är 30 dagar.

Besvärstiden 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har anslagits offentligt på den kommunala anslagstavlan

Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften.

Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke,

boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Besvärsavgift

Enligt justitieministeriets förordning (FFS 1383/2018) om justering av de avgifter som nämns i 2 § i lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2019, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 260 euro. Rättegångsavgiften tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtätas. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			