

IFYLLNADSDIREKTIV

1. Byggnadsplats

Uppgifterna om byggnadsplatsen antecknas såsom de framgår av lagfartshandlingarna eller köpebrev

2.Sökanden

Endast innehavaren eller ägaren av byggnadsplatsen kan stå som sökande, (fastighetsägaren).

3.Byggnadsprojekt eller åtgärd

Sökanden skall redovisa vilken byggnadsåtgärd ansökan avser.

4.Tilläggsuppgifter

Ifall genomförandet av byggnadsprojektet förutsätter smärre avvikelser från byggnadsplan eller andra gällande bestämmelser som berör byggande, skall sökanden redogöra för avvikelserna och framföra orsakerna varför avvikelsen är nödvändig.

5.Teknisk service

Under denna punkt redovisar sökanden hur avloppsanläggningen utföres, vattenanskaffningen, dränering samt ytvattenavrinning. Avfallshanteringen ska också redovisas.

BILAGOR SOM SKA MEDFÖLJA ANSÖKAN

- () 1 ex av lagfartsbevis (inte äldre än 1 år), köpebrev eller legoavtal som visar att sökanden fogar över tomten. Där sökanden har köpebrev ska även säljarens lagfart inlämnas.
- () 1 ex av hembygdsrättsintyg eller tillstånd från Ålands landskapsstyrelse att äga och besitta tomten.
- () 1 ex av översiktskarta i skala 1:10000 eller 1:20000, där byggplatsen är markerad
- () 2 ex av situationsplan i skala 1:500 eller 1:1000 som ska visa samtliga byggnaders placering på tomten, där avstånd dem emellan och till tomtgräns framgår. Vidare ska den utvisa vatten- och elledningar, avloppsanläggning, höjdförhållanden och betydande växtlighet.
- () 2 ex av byggnadsritningar i skala 1:50 (eller 1:100) utvisande plan, fasader och skärning, (sektion). Dessa ska utvisa huvudmått, höjder, takvinkel och rumsytor.
- () 1 ex av byggnadsbeskrivning. Denna kan även presenteras på skärningen.
- () 2 ex av blankett av respektive ansökan om godkännande av ansvarig bygg- och FVA-arbetsledare, (FVA=fastighetens ventilation, vatten och avloppsanläggningar). Observera att byggnadsinspektören ska godkänna arbetsledarna INNAN byggnadsarbetet påbörjas.
- () 1 ex av befolkningsregistercentralens blankett RH1, en blankett för varje byggnad.
- () 1 ex av ansökan om infiltrering av avloppsvatten
- () 1 ex av ansökan om anslutning till kommunens vatten- eller avloppsnät

Observera att ofullständiga handlingar kan fördröja ärendets gång. Samtliga handlingar ska vikas till A4format och med möjlighet till hålstansning i vänster sida.

Kom ihåg att byggherren enligt lag alltid är skyldig att påkalla erforderade syner.

